



Comune  
di Modena

# MASTERPLAN AREA PROLATTE

2 febbraio 2024





Ster: 31.657 mq

Mq cessione U2 da Art.53: 6.052 mq

Mq desigillazione (SF): 8.214 mq

Mq U2 + beneficio pubblico AO: 17.391 mq

**Area verde, ampliamento Parco Vittime innocenti di Utoya:** circa 24.000 mq

**Area per ERS:** circa 7500 mq (circa 60 alloggi)

Ricollocazione attività

AREA VERDE E  
DESIGILLAZIONE

ERS



Ster: 31.657 mq

Mq cessione U2 da Art.53: 6.052 mq

Mq desigillazione (SF): 8.214 mq

Mq U2 + beneficio pubblico AO: 17.391 mq

**Area verde, ampliamento Parco Vittime innocenti di Utoya:** circa 24.000 mq

**Area per ERS:** circa 7500 mq (circa 60 alloggi)