



## Comune di Modena

Assessore allo Sviluppo economico e Lavoro,  
Centro Storico

Modena, 4-6-2013  
Prot. n. 69165/2013

Al Consigliere  
Giulio Guerzoni  
Gruppo consiliare PD

e, p.c.  
All'Ufficio Supporto Attività Consilieri

Oggetto: Interrogazione ad oggetto "**Chiusura dell'unica bottega del quartiere Sant'Anna**" - prot. 47047 del 15 Aprile 2013; trasformata in interrogazione a risposta scritta il 3.6.2013 su richiesta del consigliere.

In relazione all'interrogazione in oggetto sulla ipotizzata chiusura dell'unica bottega del quartiere S. Anna, faccio presente che già l'ex assessore Daniele Sitta aveva avviato le verifiche e gli incontri del caso con le parti interessate.

Si è rilevato innanzitutto che l'edificio in argomento è stato posto in vendita, ma non ancora venduto e che al negoziante è stato proposto dai proprietari il diritto di prelazione sulla parte di immobile di suo interesse, ma ad oggi non mi risulta che questi abbia ritenuto di esercitare tale opzione.

E' stato comunque verificato e posso confermare, la natura e la valenza sociale, oltre che commerciale, del negozio per l'area circostante.

Subito dopo il mio insediamento, ho ripreso immediatamente i contatti, visitando personalmente l'esercizio, incontrando la proprietà attuale e la persona che, per quanto è dato conoscere ad oggi, potrebbe in futuro rilevare l'immobile. Con ciò intendo confermare l'intenzione di non sottrarmi al ruolo di mediazione che viene sollecitato dall'interrogante, ma anzi di fare tutto quanto mi è possibile per condurlo al miglior esito.

L'impegno preso con le parti è stato quello di rivedersi non appena il nuovo assetto proprietario verrà definito, presumibilmente tra qualche mese. Oggi appare prematuro considerare nuove collocazioni dell'esercizio, in quanto allo stato non è affatto esclusa una prosecuzione dell'attività attuale.

Andrà in ogni caso tenuto conto delle inevitabili dinamiche di mercato, alle quali anche questa impresa in qualche modo non potrà sottrarsi totalmente.

Restando a disposizione per ogni altra informazione in merito, colgo l'occasione per inviare cordiali saluti



L'assessore allo Sviluppo economico e Lavoro,  
Centro Storico  
(Stefano Prampolini)