



**Comune di Modena**  
Assessore allo Sviluppo economico e Lavoro  
Centro Storico e Società Partecipate

Modena, 24.9.2012  
Prot. n. 111550/2012

**Al Consigliere comunale  
Adolfo Morandi**

**p.c. Ufficio Supporto Attività Consiliari**

**Oggetto: Interrogazione a risposta scritta prot. 88628 /2012 ad oggetto: Piano sosta, l'Amministrazione comunale ha concesso alla società privata che ha costruito il Novi Park di poter incassare i proventi derivanti da tutte le soste a pagamento. A quanto ammontano, qual'è l'entità prevista dal P.E.F., quali regole in caso di maggiori introiti? Risposta.**

Rispondo all'interrogazione in oggetto comunicando quanto segue:

**1. GLI INTROITI DELLA SOSTA COMPRESO NOVI PARK A PARTIRE DAL 2009**

- a. Il 2012 è un anno che non fa testo in quanto non ci sono dati commensurabili con altri se non quelli della sosta su strada dei viali. Ovviamente a fine anno avremo a disposizione il consuntivo 2012.

	2009	2010	2011	2013
incassi sosta su strada senza iva	€ 1.643.532	1.731.000	€ 1.764.000	€ 2.886.000
incassi Novi Park senza iva				€ 1.136.000
incassi sosta senza iva			PREVISIONE	€ 4.022.000

**2. LE SANZIONI PER IL 2012 ovvero per il 2013.**

- a. Modena Parcheggio non incassa le sanzioni, l'incasso viene effettuato dalla Polizia Municipale che ristorna a titolo di prestazione di servizio il 10% dell'incassato, che è stato, nei diversi anni, il seguente.

anno	incassi sanzioni addetti	10% a Mo Park.
2008	€ 595.713,10	
2009	€ 466.582,60	€ 46.658,26
2010	€ 443.497,03	€ 44.349,70
2011	€ 551.367,25	€ 55.136,73
2013	€ 720.005,99	€ 72.000,60

Per il 2013 ovviamente l'incasso è una previsione.

- b. Nel 2013 quando il sistema sarà più stabile a regime si prevede per le sanzioni un aumento del 40/50% rispetto alla attuale situazione, derivante dalla estensione della zona tariffata, quindi dai 200/250 mila euro in più. A Modena parcheggi spetterà il 10% dell'incassato quale prestazione del servizio di controllo per altro reso obbligatorio dal bando iniziale. Il costo degli addetti alla sosta a carico di Modena parcheggi raddoppierà rispetto ad oggi.
- c. Si informa che gli introiti di Modena Parcheggi derivanti dal 10% delle sanzioni non coprono nemmeno il 40% del costo degli addetti alla sosta.

### 3. IL CONTROLLO DELLA ENTITA' DEGLI INCASSI VIENE EFFETTUATO

- a. libro giornale degli incassi giornalieri in ogni parcometro. Ogni parcometro scrive su un mastro ogni transazione oraria per qualsiasi tipo di acquisto di sosta anche il minimo. Queste strisciate sono a disposizione della amministrazione comunale per qualsiasi controllo ispettivo.

Nel caso ci siano incassi superiori che modificano il TIR di gara, si dovrà riequilibrare il Piano Economico e Finanziario e conseguentemente diminuire il tempo della concessione o aumentare il canone pagato al comune o diminuire la tariffe, o un mix di questi fattori. Il TIR (tasso interno di rendimento) di contratto è il 7,51 % e non deve essere superato. Un valore più basso del TIR fa parte del rischio di impresa del Concessionario.

Distinti saluti

L'Assessore allo Sviluppo economico e Lavoro,  
Centro Storico e Società Partecipate  
(Daniele Sitta)



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Daniele Sitta", is written over the text of the official title.