

COMUNE DI MODENA

ATTI DEL CONSIGLIO COMUNALE

1	Pighi Giorgio	Sindaco	SI	22	Gorrieri Franca	SI
2	Liotti Caterina Rita	Presidente	SI	23	Guerzoni Giulio	SI
3	Pellacani Gian Carlo	Vice Presidente	SI	24	Leoni Andrea	SI
4	Andreana Michele		SI	25	Morandi Adolfo	SI
5	Artioli Enrico		SI	26	Morini Giulia	SI
6	Ballestrazzi Vittorio		SI	27	Pini Luigi Alberto	SI
7	Barberini Stefano		SI	28	Prampolini Stefano	SI
8	Barcaiuolo Michele		SI	29	Ricci Federico	SI
9	Bellei Sandro		SI	30	Rimini Stefano	SI
1 0	Bianchini Walter		SI	31	Rocco Francesco	SI
1 1	Campoli Giancarlo		SI	32	Rossi Eugenia	NO
1 2	Caporioni Ingrid		NO	33	Rossi Fabio	SI
1 3	Celloni Sergio		SI	34	Rossi Nicola	SI
1 4	Codeluppi Claudia		SI	35	Sala Elisa	SI
1 5	Cornia Cinzia		SI	36	Santoro Luigia	SI
1 6	Cotrino Salvatore		SI	37	Taddei Pier Luigi	SI
1 7	Dori Maurizio		SI	38	Torrini Davide	SI
1 8	Galli Andrea		SI	39	Trande Paolo	SI
1 9	Garagnani William		SI	40	Urbelli Giuliana	SI
2 0	Glorioso Gian Domenico		NO	41	Vecchi Olga	SI
2 1	Goldoni Stefano		SI			

L'anno duemilaundici in Modena il giorno nove del mese di giugno (09/06/2011) alle ore 14:50, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica per la trattazione degli oggetti iscritti all'ordine del giorno (1^ convocazione)

Hanno partecipato alla seduta:

Ha partecipato il Segretario Generale del Comune Pompeo Nuzzolo

Il Vice PRESIDENTE Gian Carlo Pellacani pone in trattazione la seguente

INTERPELLANZA n. 59

Prot. Gen: 2011 / 49470 -AG -INTERROGAZIONE DEL CONSIGLIERE BALLESTRAZZI (MODENACINQUESTELLE.IT) AVENTE PER OGGETTO: "PIAZZA XX SETTEMBRE" - TRASFORMATA IN INTERPELLANZA (Relatore Presidente)

Sono presenti in aula i consiglieri: Ballestrazzi, Bellei, Pellacani, Prampolini, Sala.

Il PRESIDENTE dà la parola al consigliere BALLESTRAZZI (modenacinquestelle.it) per l'illustrazione dell'interrogazione, presentata dal Consigliere stesso, che di seguito si trascrive:

"" Al Presidente del Consiglio
Comunale di Modena

Al Sindaco del Comune di Modena

Si interroga il Sindaco e la Giunta Comunale per sapere:

- il dettaglio dei lavori che sono in programma per piazza XX settembre;
- la data di inizio lavori;
- la data di fine lavori;
- come si intende procedere per il bagno e precisamente se si intende mettere in piazza per tutta la durata dei lavori almeno due bagni provvisori per sostituire quello che verrà rifatto;
- come sarà il progetto;
- se commercianti e gli abitanti sono stati coinvolti nel progetto con riunioni e esposizione del progetto.

Il Capogruppo di
"modenacinquestelle.it" f.to Vittorio
Ballestrazzi""

Il consigliere BALLESTRAZZI: "Questa interrogazione, che è del 25 aprile 2011, prevede come oggetto Piazza XX Settembre in tutte le sue cose, cioè la generalità ed il dettaglio di quello che diverrà questa piazza.

Si interroga il Sindaco e la Giunta Comunale per sapere: il dettaglio dei lavori che sono in programma per Piazza XX Settembre; la data di inizio lavori; la data presunta di fine lavori; come si intende procedere per il bagno. Tutti noi cittadini di Modena sappiamo che in Piazza XX Settembre c'è un bagno pubblico, ed è uno dei pochi bagni pubblici che ci sono nel centro di Modena, quindi è importante sapere durante il periodo dei lavori come si intende sostituire questo bagno, perché è utilissimo, sia per i cittadini di Modena, che anche soprattutto per i turisti di Modena, quindi come si intende procedere per il bagno, e precisamente se si intende mettere in piazza per tutta la durata dei lavori almeno due bagni provvisori (ultimamente ho visto che ce ne erano anche tre), per sostituire quello che verrà rifatto. Abbiamo dovuto insistere, ma alla fine sono arrivati i bagni provvisori.

Come sarà il progetto della Piazza XX Settembre; se i commercianti e gli abitanti sono stati coinvolti nel progetto con riunioni ed esposizione del progetto, perché mi risulta che alcuni hanno dato delle soluzioni o dei suggerimenti interessanti. Tutto questo per sapere, appunto, come una piazza, che è sicuramente uno dei salotti di Modena, se non il salotto per eccellenza, diventerà nel prossimo futuro. Grazie".

Il PRESIDENTE: “Ci sarebbe una seconda interrogazione, che ha lo stesso titolo, del consigliere Bianchini; daremo risposta scritta al consigliere Bianchini, ma credo che l’Assessore, nel rispondere alla prima, risponderà a tutte e due”.

L’assessore SITTA: “Se ci fosse stato anche Bianchini avrei risposto alla sua interrogazione che in Piazza XX Settembre non regna affatto la desolazione; si può essere più o meno d’accordo sull’operazione fatta di spostamento dei chioschi che occupavano la piazza, ma certamente il tempo trascorso da quel momento è stato un tempo trascorso in una sperimentazione dell’utilizzo della piazza, che se vogliamo, anzi forse ha creato qualche problema di eccesso da manifestazione, rispetto ad alcuni problemi che abbiamo avuto anche con i residenti, ma era importante farlo, e qui mi lego al progetto di riqualificazione, perché interessava anche sperimentare la piazza rispetto alle varie tipologie di utilizzo, che abbiamo sempre detto fin dal primo momento devono essere diversificate, nel senso che la piazza deve comunque mantenere la sua caratteristica di piazza marcatale, quindi accogliere mercati, in questo caso ovviamente temporanei, e soprattutto mercati che rappresentano elementi di qualificazione e di qualità per il nostro centro storico, ma è ovviamente anche una piazza dedicata alle manifestazioni di carattere culturale, la spettacolazione, ed abbiamo voluto testare nel corso dell’anno anche le tipologie di manifestazione dal punto di vista anche della spettacolazione, che potessero convivere con la particolare caratteristica della piazza, e credo che oggi abbiamo anche le idee un po’ più chiare rispetto a questo tema.

L’intervento è un intervento che si incentrerà in maniera particolare nella nuova pavimentazione della piazza, che assumerà anche caratteristiche più consone alla destinazione di carattere pedonale che la piazza ha, allargando quindi anche la parte centrale utilizzata per le attività, e vedrà un rifacimento completo dell’illuminazione; avrà come caratteristica anche quella di creare le condizioni di aggregazione, attraverso anche sedute fisse, ed avrà anche una particolare predisposizione per giochi d’acqua che, soprattutto nel periodo estivo, potranno certamente rappresentare un elemento di attrazione in sé. E ovviamente prevede il rifacimento completo di tutta la struttura dei bagni. Oggi, come si sa, è rimasto l’ultimo chiosco come struttura, che è quello della copertura degli attuali bagni, che verrà ovviamente eliminato, e con esso verrà dato avvio ad un lavoro di completo rifacimento di tutta la parte di bagni pubblici, che ovviamente rimarranno, qualificati, ed ovviamente con una organizzazione diversa.

Comunque su questo tema sarebbe anche secondo me opportuno, e per quanto mi riguarda sarà un piacere, venire con i progettisti in Commissione per illustrare il progetto, perché, per chi non l’ha potuto vedere, perché i progetti non vengono in Consiglio Comunale, credo che sia un elemento di interesse poter prendere visione dell’ultima stesura progettuale che abbiamo consegnato alla Sovrintendenza; Sovrintendenza appunto che sta vagliando il progetto definitivo presentato, che deve dare il suo ok. Domattina abbiamo un incontro ed io auspico che in tempi brevi, comunque entro l’estate, ci arrivi via libera da parte della Sovrintendenza per poi procedere all’appalto dei lavori; appalto che quindi presumibilmente verrà fatto nella seconda parte dell’anno, e quindi i lavori potrebbero cominciare verso la fine dell’anno, gli inizi del prossimo anno, non dovrebbero essere lavori di lunga durata, dovrebbero occupare meno di un anno di tempo per la ristrutturazione della piazza, e quindi penso che fra il 2012, massimo agli inizi del 2013, dovremmo avere la piazza ristrutturata.

Dicevo prima che i bagni verranno completamente rifatti, penso che si dovrà pensare anche ad una organizzazione diversa. Già oggi siamo intervenuti ripristinando un presidio continuo dei bagni durante tutto l'arco della giornata, perché ovviamente sono un luogo che, se non presidiato in continuazione, crea problemi seri di frequentazione; ovviamente questo comporta anche un costo rilevante, perché prevede personale fisso dall'apertura fino alla chiusura serale.

I commercianti e anche gli abitanti, gli abitanti della piazza non sono tanti, per la verità, di commercianti ce n'è un discreto numero, ma abbiamo coinvolto anche quelli del Mercato Albinelli, perché chiaramente il Mercato Albinelli è parte importante... (*interruzione automatica della registrazione per scadenza del tempo parola previsto per l'intervento...*) anche di Piazza XX Settembre, ed abbiamo avuto alcuni momenti di confronto con loro, quando abbiamo illustrato le caratteristiche dell'intervento, e anche le modalità dell'intervento, mi sembra riscontrando anche un buon apprezzamento, e ovviamente continueremo a tenerli informati su tutte le fasi di definizione finale esecutiva del progetto e anche sulle modalità e i tempi della cantieristica".

Il consigliere BELLEI: "Chiedo la trasformazione in interpellanza per poter intervenire."

Il PRESIDENTE: "Trasformiamo in interpellanza. Diamo la parola al consigliere Bellei."

Il consigliere BELLEI: "Io volevo sapere dall'Assessore, oltre a tutto quello che ci ha già detto sulla piazza, la piazza è assolutamente interessante perché insiste nel centro cittadino, a fianco del Duomo e della Ghirlandina, se i lavori ai quali ha fatto riferimento prevedono anche la possibilità che questa piazza, che io considero proprio un salottino meraviglioso nel cuore della città, prevede la possibilità che trovino ospitalità bar e ristoranti con tavoli all'aperto. Quando parla di sedute fisse, mi pare di interpretare che sia altra cosa, cioè siano posti perché la gente possa sedere, panchine quindi.

Io vorrei sapere dall'Assessore, in conclusione, se nei suoi piani prevede la possibilità che in questa piazza trovino alloggio, così come in città similari alla nostra, Parma, Mantova, a Mantova addirittura in Piazza Sordello ci sono due ristoranti, uno di fianco all'altro, che nella stagione propizia mettono i tavolini all'aperto, in uno scenario stupendo, così come è uno scenario molto bello quello di Piazza XX Settembre. Grazie".

Il consigliere BALLESTRAZZI: "Ho indugiato un attimo, perché mi è arrivato proprio adesso un messaggio di un commerciante che era alla riunione sulla Piazza XX Settembre, alla presentazione del progetto, e mi ha detto -io gliela dico come me l'ha detta -che erano in tre, di cui uno era il Presidente e la Presidentessa di Modena Amore Mio. O avete fatto più riunioni, o c'è qualcosa che tocca! Dopo mi replicherà, mi interessa su questo sapere se è veramente così, perché se no, se fosse così, sarebbe importante che ci fossero più... ripetute riunioni per presentare la piazza, quel progetto alla cittadinanza; io proporrei di presentarlo anche alla cittadinanza del centro storico, con un'assemblea dei cittadini del centro storico, organizzata dalla Circoscrizione 1, perché quella piazza è sicuramente una piazza di interesse per i commercianti che gravitano su quella piazza, è di interesse per gli abitanti, è interesse però sicuramente per tutti quelli che vivono il centro, e quelli della Circoscrizione 1 sicuramente vivono il centro, e poi anche degli altri, perché effettivamente quella piazza lì deve diventare un biglietto da visita notevole per la città di Modena.

Altra cosa: mi raccomando sui bagni, perché un altro biglietto da visita -l'ho già detto qua con altre interrogazioni -di una città che ambisce ad avere più turismo è l'efficienza dei bagni, cioè i bagni devono essere efficienti, puliti, aperti il più possibile, e quindi in quella maniera i turisti hanno un bel ricordo della città e tornano anche volentieri.

Detto questo, oltre all'incontro pubblico con tutti i cittadini organizzato dalla Circoscrizione 1, con Lei, Assessore, apprezzo naturalmente anche la presentazione in Commissione del progetto. Tutti secondo me dovremmo andare dalla stessa parte, perché, ripeto, quella piazza è un patrimonio di Modena e come tale va valorizzato il più possibile.

Quindi io non faccio altro che prendere atto di quello che ha detto Lei. Io spero che Lei prenda anche atto di quello che ho detto, quindi del suggerimento dell'assemblea della Circoscrizione 1, e anche di verificare se queste assemblee con i commercianti siano state numerose o meno, se ce ne sono di più ancora meglio, o se no se ce ne saranno ancora di più, e poi vedremo in futuro come si svolgeranno i lavori di quella piazza.

Fra le altre cose poi le presenterò anche un progetto, che mi ha suggerito una commerciante di quella piazza, di verificare (secondo me si può fare, comunque glielo spedirò poi in dettaglio) che al posto delle tende che sono su quella piazza, c'è tutta una serie di tende rosse che fanno ombra, si potrebbe trovare, perché ci sono già in commercio, dei pannelli fotovoltaici integrati nelle coperture, quindi con la Sovrintendenza che gli dà l'ok, perché lì il sole batte tutto il giorno, quindi sarebbe interessante avere questa fila di pannelli senza soluzione di continuità, che contribuiscono probabilmente anche all'illuminazione della piazza a costo ribassato, zero, e sarebbe anche un ottimo biglietto da visita per la città. Grazie".

L'assessore SITTA: "Io apprezzo gli interventi che sono stati fatti da Ballestrazzi, e anche da parte di chi ha sollevato questo tema, sul quale io concordo perfettamente, che è quello di lavorare perché la piazza sia caratterizzata da una presenza importante di pubblici esercizi. Sono d'accordissimo che i pubblici esercizi sono assolutamente fondamentali per creare un livello di vivibilità all'interno del centro storico per garantire la frequentazione durante la giornata. I pubblici esercizi, soprattutto con le loro aperture all'esterno -ha ragione Bellei -sono assolutamente fondamentali, per cui auspico che anche in questa piazza il numero possa crescere.

Per la verità, nel momento in cui abbiamo spostato i chioschi, un piccolo miglioramento è già avvenuto, perché un ulteriore esercizio si è aggiunto, quindi oggi abbiamo tre locali di pubblica somministrazione all'interno della piazza, e mi sembra anche un locale abbastanza innovativo, che sta svolgendo a mio avviso un lavoro egregio, e io auspico che in futuro anche altri se ne possano aggiungere; ovviamente questo non dipende da noi, perché noi non possiamo imporre tipologie, non possiamo vincolare le destinazioni d'uso, perché si tratta di locali ovviamente privati. Certo, possiamo sollecitare, possiamo stimolare. Un domani, se ci saranno anche incentivi da destinarsi alla riqualificazione delle tipologie commerciali all'interno della piazza possiamo, da questo punto di vista, anche incentivare soprattutto queste tipologie di negozio, lo prendo come una sollecitazione in positivo da perseguire.

Ballestrazzi, gli incontri sono stati fatti, ne sono stati fatti direttamente anche dal Settore Attività Commerciali. Io ricordo perfettamente due incontri ai quali ho partecipato, organizzati soprattutto per mostrare i progetti, e mi sono sembrati con una buona presenza, tra l'altro non solamente dei commercianti direttamente (il Presidente di ModenaAmoreMio era presente anche perché è uno dei negozianti della piazza), ma anche con la presenza di tutti i loro rappresentanti delle associazioni, quindi mi sono sembrati due incontri molto partecipati. Certamente altri ne faremo, così come -torno a dire -ben volentieri presenterò il progetto in Commissione, se mi viene richiesto, e ben volentieri certamente lo faremo appena avremo l'ok da parte della Sovrintendenza, presenteremo il progetto in un momento pubblico, per fare una corretta informazione nei confronti di tutti i cittadini.

Sul tema di utilizzare una tecnologia che consenta di sostituire i tendaggi con pannelli fotovoltaici, apertura totale. Rispetto a questi temi di innovazione io personalmente sono sempre molto ben predisposto; è ovvio che in questo caso dovremo ovviamente interloquire anche con la Sovrintendenza, perché c'è un aspetto di carattere paesaggistico in questo ambiente che è fondamentale. Comunque, se non ci saranno problemi di questo tipo, ben volentieri solleciterò, e per quello che si potrà sostenere, se sarà possibile anche attraverso incentivi, l'inserimento di questa tecnologia”.

Del che si è redatto il presente verbale, letto e sottoscritto.

La Presidente f.to Gian Carlo Pellacani

Il Funzionario Verbalizzante Il Segretario Generale f.to Pompeo Nuzzolo f.to Pompeo Nuzzolo