



## Comune di Modena

Assessore alle Politiche Sociali,  
Sanitarie e Abitative

Modena, 3 agosto 2010

PG / 96892 / II.03

Al Consigliere comunale  
Gruppo Modena Nuova  
ANDREA GALLI

Alla Presidente del Consiglio Comunale  
CATERINA LIOTTI

Al Sindaco di Modena  
GIORGIO PIGHI

**OGGETTO:** risposta all'interrogazione Prot. Gen. 62822 del consigliere Galli (Lega Nord) avente per oggetto: "Chiusura del bar dell' "Ospedale Estense"; disservizio prevedibile e danno annunciato".

In riferimento all'interrogazione in oggetto si precisa quanto segue:

- Si conferma che la Società Italiana Servizi ( e non come indicato erroneamente nell' interrogazione Servizi Italia) gestiva entrambi i contratti e che pertanto il provvedimento in esame ha coinvolto entrambe le attività (a, b);
- Si conferma che i lavoratori della suddetta ditta, per quanto a conoscenza dell'Azienda Usl di Modena, sono in arretrato per il pagamento di alcune mensilità di stipendio, al pari della medesima Azienda Usl che, a sua volta, è in arretrato con la riscossione di diverse mensilità del canone di locazione (c1);
- Si precisa comunque che l'Azienda Usl aveva da tempo avviato le procedure di legge per il recupero coattivo dei propri crediti e per il rilascio forzoso dei locali;
- In merito alla domanda c2 dell'interrogazione, non risulta possibile addivenire ad un provvedimento di sequestro dei beni, in quanto risultano già di proprietà del creditore e non della Società Italiana Servizi;
- In merito alle garanzie richieste dall'Azienda Usl, si precisa che le disposizioni di gara hanno previsto la costituzione di fidejussioni definitive, sulle quali sono state esperite dall'Amministrazione le azioni per rientrare delle somme riferite ai canoni di locazione non percepiti, non appena si sono verificate le prime ipotesi di inadempimento contrattuale;



- Si precisa comunque che anche per tale fattispecie è pendente una vertenza giudiziaria per il recupero forzoso delle somme garantite, *secondo la clausola "a prima domanda ogni eccezione rimossa"* (d);
- In merito all'ultimo punto, si evidenzia che l'Azienda UsI, al verificarsi dei primi inadempimenti contrattuali, anche nei confronti del personale dipendente, ha comunicato ai competenti uffici ispettivi quanto stava accadendo, al fine di giungere ad una possibile e rapida definizione del sospeso.

Distinti saluti

L'Assessore  
*Francesca Maletti*