

Il presente Ordine del Giorno è stato approvato dal Consiglio comunale a maggioranza di voti, con il seguente esito:

Consiglieri presenti in aula al momento del voto: 33

Consiglieri votanti: 31

Favorevoli 22: i consiglieri Andreana, Artioli, Campioli, Codeluppi, Cornia, Cotrino, Dori, Garagnani, Glorioso, Goldoni, Gorrieri, Guerzoni, Liotti, Maienza, Morini, Pini, Rimini, Rocco, Rossi F., Sala, Trande e il sindaco Pighi

Contrari 9: Barcaiuolo, Bellei, Cavani, Celloni, Leoni, Morandi, Rossi E., Rossi N., Santoro

Astenuti 2: Poppi, Ricci

Risultano assenti i consiglieri Bianchini, Caporioni, Galli, Pellacani, Taddei, Torrini, Urbelli, Vecchi.

Ordine del Giorno

Oggetto: la riqualificazione e la “pedonalizzazione di Piazza Roma” è un obiettivo strategico e irrinunciabile per Modena da realizzarsi in tempi certi con una progettualità complessiva (architettonica, culturale, commerciale e della mobilità) e con la istituzione di un Tavolo di Confronto consultivo.

Premesso

che il valore storico e artistico dell’attuale Piazza Roma, uno dei luoghi simbolo della città, merita indubbiamente un progetto di riqualificazione complessivo che preveda il recupero architettonico dello spazio, la valorizzazione delle attività presenti e l’implementazione di nuove, un piano di azione culturale e commerciale continuativo e, come presupposto ineludibile, la pedonalizzazione della piazza stessa.

Considerato

che l’obiettivo della pedonalizzazione è parte integrante del programma elettorale che ha portato alla formazione di questa maggioranza ed alla elezione del Sindaco Giorgio Pighi e che l’allargamento delle zone pedonali si è rafforzato nel tempo come uno dei parametri fondamentali di giudizio delle città contemporanee più avanzate;

che la pedonalizzazione di Piazza Roma era già prevista anche nell’attuazione del “Piano Sosta” vigente (approvato dal Consiglio Comunale nel 2006), soprattutto in relazione all’apertura del parcheggio “NoviPark” ed ad una sua prima fase di sperimentazione rispetto alla capacità di accoglienza e di collegamento veloce con le zone più centrali della città;

che “Piano Sosta” e “NoviPark”, pur con la necessità di migliorare notevolmente promozione, qualità dei mezzi di collegamento (navetta, taxi etc) e razionalizzazione degli spazi, garantiscono comunque le opportunità di sosta necessarie alle diverse attività del Centro Storico;

che la natura dell’investimento per entità, tempi di realizzazione ed effetti generali presenta un ottimo rapporto qualità-prezzo, garantendo con un costo inferiore ai due milioni di euro la restituzione di una piazza prestigiosa all’intera città e ai suoi visitatori, l’avvio di un

percorso di valorizzazione di un'area importante e, più in generale, l'innescò di un processo di rilancio dell'intero centro storico, puntando su coraggio e innovazione piuttosto che su paura e conservazione dell'esistente;

che la pedonalizzazione di Piazza Roma è riconosciuta come intervento positivo e importante proprio nella funzione di valorizzazione dell'intera città e del suo centro storico: è cioè un'opportunità da cogliere al fine di offrire alla città un "palcoscenico" di grande rilievo storico e artistico utile anche ad ospitare eventi periodici e manifestazioni culturali di rilievo;

che è necessario una significativo piano di azione commerciale (dopo mapping delle attività presenti e dei locali vuoti) anche basato su adeguati incentivi economici, sul quale stabilire un confronto con i commercianti e le associazioni che li rappresentano (vedi dopo);

che a seguito dell'intervento di Piazza Roma si potranno attuare modifiche importanti alla circolazione stradale, riducendo così il rischio di danno da vibrazioni per gli edifici storici dell'area ed in particolare per l'Accademia Militare che ha sede presso Palazzo Ducale;

che la maggiore istituzione di formazione militare del nostro paese ha in fase avanzata di studio un progetto che vedrà estendere e rafforzare la presenza dell'Accademia nell'area storica di Modena, con benefici diretti e indiretti per tutto il tessuto del centro, ma in particolare proprio per le attività che insistono nelle immediate vicinanze;

che almeno in una prima fase è possibile garantire un'azione graduale dell'intervento lasciando ampi spazi alla sosta e che comunque il progetto presentato dalla Giunta e approvato dalla Direzione Regionale dei Beni Culturali e Paesaggistici non compromette in alcun modo ogni futuro utilizzo della Piazza;

Preso atto

che il proposito di riqualificare e pedonalizzare Piazza Roma ha visto i necessari passaggi democratici previsti dalle leggi e dai principi democratici, per le scelte che riguardano la nostra comunità ovvero approvazione in Consiglio Comunale nel 2006, presentazione nel programma elettorale del 2009, presentazione nel programma di governo;

che anche recentemente l'unico sondaggio scientifico realizzato dalla Giunta Comunale, su un campione ampiamente rappresentativo della popolazione modenese, ha evidenziato una netta prevalenza di quanti valutano positivamente la pedonalizzazione e che quindi vorrebbero Piazza Roma libera dalle auto e recuperata;

che da una parte del commercio del centro storico sono invece giunte legittime preoccupazioni, sul possibile impatto negativo della chiusura della Piazza, almeno in una prima fase ed in coincidenza di un momento di particolare difficoltà per tutta l'economia italiana;

che preoccupazioni di segno diverso sono state evidenziate anche dai residenti nei pressi della piazza;

Auspica

che nella esecuzione dei lavori, come peraltro già annunciato, il cantiere dei lavori possa vedere una progettualità tipo temporary-scaping con momenti di evasione (installazione di arte contemporanea etc) che attenuino l'impatto;

che il recupero della piazza sia l'occasione per la ulteriore valorizzazione in chiave turistica, culturale e commerciale delle zone limitrofe e di tutto il centro storico;

Il Consiglio Comunale

invita la Giunta

- a studiare modalità di attuazione che tengano conto tanto della generale volontà dei modenesi quanto dei problemi sollevati dalle associazioni di categoria e da gruppi spontanei di commercianti;

- ad operare affinché gli obiettivi del progetto, recupero, pedonalizzazione e valorizzazione, vengano raggiunti nei tempi che onorano l'impegno preso con la Città, ma soprattutto per dare alle cittadine ed ai cittadini un nuovo spazio di incontro e di aggregazione, ed al Centro Storico un importante occasione di crescita e di rilancio;

- ad istituire un Tavolo di Confronto con l'obiettivo della massima condivisione possibile, in tempi certi e cadenzati in base alle esigenze strutturali e funzionali delle progettualità al servizio dell'obiettivo del recupero e della pedonalizzazione della piazza.

Paolo Trande
Giulia Morini
Francesco Rocco
Stefano Goldoni
Rossella Maienza
Luigi Alberto Pini
Fabio Rossi
Gian Domenico Glorioso
Elisa Sala
Franca Corrieri
Claudia Codeluppi
Michele Andreana
William Garagnani
Enrico Artioli