



Comune di Modena
Consiglio Comunale

Gruppo Consiliare Sinistra per Modena

Modena, 30/01/2012

Al Sindaco
Al Presidente del
Consiglio Comunale

Interrogazione

Oggetto: definizione del Bilancio Preventivo 2012, risorse per la realizzazione di alloggi ERP

PREMESSO che

Nel quadro socio economico, delineato nella relazione del Sindaco in Consiglio Comunale il 23 gennaio u.s., si evidenziano chiaramente motivi di grave urgenza sociale

TENUTO CONTO

della deliberazione di giunta Prot. Gen. 2010/121522 – PA, oggetto n. 579 “Delega ad Acer alla riscossione del contributo concesso dalla Regione Emilia Romagna al Comune di Modena con deliberazione n. 344/2010 – approvazione”, in attuazione dei piani regionali per la realizzazione del programma di manutenzione di alloggi ERP “Nessun alloggio pubblico sfritto” di cui alla LR 24/2001 e al DL 159/2007.

CONDIDERATO

di operare con equità e giustizia;
di dover recuperare risorse per garantire un welfare universalistico.

SI CHIEDE ALLA GIUNTA

1. Quanti milioni di euro, nell’ambito del piano pluriennale 2012-2014, sono previsti per realizzare alloggi ERP. Quanti saranno gli alloggi realizzati e in quali aree. Quando saranno assegnati.
2. Quante di queste risorse sono nel piano investimenti 2012, quanti saranno gli alloggi realizzati e in quali aree. Quando saranno assegnati. Quanti saranno assegnati nel 2012.
3. Se la realizzazione di alloggi ERP è finanziata con entrate derivanti da vendita di alloggi ed aree ex ERP. In che misura nel triennio ed in che misura nel 2012. Se la vendita di alloggi ed aree ex ERP ridurrà il patrimonio ERP attualmente esistente ed in che misura, quanti saranno gli alloggi ERP non più disponibili per l’assegnazione nel 2012 a seguito di tale alienazione patrimoniale.
4. Se il piano pluriennale 2012-2014 prevede altre risorse, nel programma “Fascia Ferroviaria”, destinate a politiche abitative, tra cui realizzazione di alloggi ERP finanziati con contributi regionali,

- esattamente a quanto ammontano tali contributi? Quanti saranno gli alloggi realizzati. Quando saranno assegnati. Quanto sarà il contributo a carico della regione e quanto quello a carico del comune e di altri finanziatori, quali sono gli altri finanziatori.
5. Quante di queste risorse sono nel piano investimenti 2012, quanti saranno gli alloggi realizzati e in quali aree. Quando saranno assegnati. Quanti saranno assegnati nel 2012. In che misura realizzati dal comune e in che misura realizzati da privati e, nel caso di privati, secondo quali modalità, Quanto sarà il contributo a carico della regione e quanto quello a carico del comune e di altri finanziatori, quali sono gli altri finanziatori.
 6. In relazione all'urgenza di fare manutenzione, ristrutturare, riqualificare il patrimonio ERP, esiste la disponibilità di impegni finanziati con contributi regionali e con proventi da reinvestire a seguito di vendita alloggi ERP, esattamente a quanto ammontano tali contributi? Quante di queste risorse sono nel piano investimenti 2012, quante nel triennale, quanti saranno gli alloggi resi in questo modo disponibili e in quali aree. Quando saranno assegnati. Quanti saranno assegnati nel 2012.
 7. Se la manutenzione, ristrutturazione, riqualificazione del patrimonio ERP esistente avverrà investendo nell'indipendenza energetica degli edifici. Come incide questo sulle scelte di bilancio.
 8. Se vi è intenzione di regolamentare adeguatamente la possibilità di interventi di cosiddetta "autoristrutturazione", al fine di ridurre i tempi per la manutenzione, ristrutturazione, riqualificazione del patrimonio ERP esistente. Come incide questo sulle scelte di bilancio.
 9. Se vi è intenzione di rivedere la modalità di calcolo dei canoni. Come incide questo sulle scelte di bilancio.
 10. Se vi è intenzione di inoltrare alla Regione richiesta: per lo stanziamento di maggiori fondi ERP; per la revisione dei parametri di accesso.

Federico Ricci (Sinistra per Modena)

NULLA OSTA INVIO STAMPA