

""Premesso

Che un'attenta pianificazione territoriale deve prevedere un'oculata gestione del territorio intesa come Bene Comune da tutelare per l'interesse generale;

Che un'amministrazione lungimirante e consapevole deve poter governare il proprio Comune svincolata da interessi particolari e da pressioni speculative di singoli;

Che un'accorta amministrazione deve rispondere alle esigenze dei suoi cittadini garantendo loro il benvivere e la sicurezza;

Che il 10/9/2012 il Ministero per le politiche Agricole e Forestali ha diramato il testo del "Disegno di legge quadro in materia di valorizzazione delle aree agricole e di contenimento del consumo del suolo";

Visto

Che, sempre di più, fenomeni naturali di grandi intensità si manifestano nel territorio italiano con conseguenze devastanti sia fisiche, materiali e psicologiche dei cittadini;

Che molti edifici sono vuoti, abbandonati e fatiscenti;

Che da vari decenni la politica urbanistica adottata dalle diverse amministrazioni ha comportato un'eccessiva "frenesia edificatoria" volta spesso alla realizzazione dell'edificato indipendentemente dalle reali necessità e bisogni della comunità o dalla qualità, o dalla sicurezza idrogeologica, compromettendo il paesaggio, il benvivere e la sicurezza stessa delle persone;

Che oggi vi è sempre maggior necessità di edilizia sociale pubblica e che molti degli edifici vuoti potrebbero essere destinati a tale scopo;

Che il dibattito sul nuovo PSC del Comune di Modena è iniziato proprio in questi giorni ed è necessario partire dal recupero di aree degradate, da bonificare e riqualificare, dai capannoni abbandonati, dall'edilizia rurale in abbandono, dagli edifici non utilizzati ;

Considerato

Che edifici vuoti sono sinonimo di mancanza di corretta pianificazione;

Che edifici fatiscenti sono indice di un territorio mal gestito;

Che è necessario ridurre il consumo di territorio, riqualificare l'esistente, recuperare gli edifici vuoti;

Che è necessario mettere in sicurezza il territorio;

Preso atto

Che il Forum Italiano dei Movimenti per la Terra e per il Paesaggio ha avviato la campagna nazionale "*Salviamo il Paesaggio e difendiamo i Territori*" (www.salviamoilpaesaggio.it), che ha l'obiettivo di ridurre il consumo di territorio attraverso un'oculata gestione dello stesso e che conta ormai numerose adesioni tra associazioni, amministrazioni e privati;

Che tale campagna, propone, tra le altre cose, di effettuare un censimento mirato da avviarsi su tutto il territorio italiano, tramite un modello che i singoli Comuni dovrebbero compilare, come da scheda allegata;

Che anche il WWF Italia ha avviato, in sintonia con questi obiettivi, la campagna "*Riutilizziamo l'Italia*" (wwf.it/riutilizziamolitalia) con l'obiettivo di innescare un movimento culturale e sociale in grado di avviare, regione per regione, un grande progetto di recupero e riqualificazione del territorio italiano;

Condividendone gli intenti e consapevoli della necessità di intervenire su un territorio già fortemente danneggiato;

Impegna Sindaco e Giunta

- Ad aderire agli obiettivi del Forum Nazionale Salviamo il Paesaggio per la riduzione del consumo di territorio, in considerazione del fatto che anche il Ministero per le politiche Agricole e Forestali in data 10/09/2012 ha diramato il testo del nuovo "Disegno di legge quadro in materia di valorizzazione delle aree agricole e di contenimento del consumo del suolo";

- a dare una risposta concreta per invertire quella tendenza (dossier WWF-FAI "*Terra Rubata – Viaggio nell'Italia che scompare*", gennaio 2012) che fa temere, in assenza di interventi correttivi, un consumo di suolo nei prossimi 20 anni di oltre 75 ettari al giorno, in una situazione di saturazione della Penisola che già oggi vede un'urbanizzazione pro capite pari a 230 mq.

- a intraprendere quindi il censimento degli immobili e delle aree occupate e/o vuote (o di rendere noti dati già acquisiti) come da scheda allegata, nel piu' breve tempo possibile, vista anche l'imminente discussione sul nuovo PSC del Comune di Modena, che da queste disponibilità deve partire.""

Il sopra riportato Ordine del Giorno è stato approvato dal Consiglio comunale con il seguente esito:

Consiglieri presenti in aula al momento del voto: 25

Consiglieri votanti: 6

Favorevoli 6: i consiglieri Barberini, Bellei, Pellacani, Poppi, Ricci, Rossi E.

Astenuti 19: i consiglieri Andreana, Artioli, Campioli, Caporioni, Codeluppi, Cornia, Cotrino, Garagnani, Goldoni, Gorrieri, Liotti, Morini, Pini, Prampolini, Rimini, Rocco, Sala, Trande, Urbelli

Risultano assenti i consiglieri Barcaiuolo, Bianchini, Celloni, Dori, Galli, Glorioso, Guerzoni, Leoni, Morandi, Rossi F., Rossi N., Santoro, Taddei, Torrini, Vecchi e il sindaco Pighi.