



Comune di Modena
Consiglio Comunale
Gruppo Consiliare LEGA MODENA

PROTOCOLLO GENERALE n. 35179 del 24/01/2024

Modena 24/01/2024

Al Sindaco del Comune di Modena
Al Presidente del Consiglio Comunale di Modena

INTERROGAZIONE URGENTE

OGGETTO: sfratto INPS di Modena

Premesso che

la sede storica di Modena dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale (INPS) sita in Viale Reiter, 72 per decenni di proprietà dell'INPS stesso, negli scorsi anni è stata venduta a privati;

gli uffici sono disposti su due edifici con caratteristiche strutturali diverse, collegati da un tunnel interno;

si tratta di edifici ormai datati che necessiterebbero di una riqualificazione strutturale ed energetica, anche perché sembra che gli impianti di riscaldamento, ormai vetusti, siano spesso non funzionanti o sregolati, comportando l'utilizzo suppletivo di stufette elettriche negli uffici con dispendio di risorse economiche per la comunità oltre che aumento delle emissioni di CO2.

Considerato che

da voci raccolte all'interno dell'Istituto i nuovi proprietari avrebbero attivato una procedura di sfratto, secondo cui i locali dovrebbero essere liberati entro la fine del 2024;

se non si arrivasse ad un accordo con la proprietà per un nuovo contratto di locazione per i locali attuali o per l'acquisto della struttura, non è facilissimo identificare locali adatti a questo scopo e in ogni caso i tempi di trasferimento sarebbero sicuramente lunghi (spostamento degli archivi, predisposizione delle postazioni di lavoro degli addetti, configurazione delle rete informatica, ecc.);

Ricordato che

l'INPS svolge una importante funzione pubblica direttamente o indirettamente a favore di tutta la cittadinanza della Provincia di Modena;

Si chiede al Sindaco e alla Giunta:

- se quanto premesso corrisponda al vero;

- se sia già stata individuata una sede alternativa o se siano in atto trattative per un riacquisto della attuale sede;
- se il Comune intende collaborare con l'Istituto nell'identificare una sede adatta all'interno del territorio comunale: in pratica si tratterebbe di fare da facilitatore alla risoluzione di un problema che potrebbe riguardare un considerevole numero di cittadini modenesi;
- se sia possibile chiedere alla Direzione dell'Istituto modenese i consumi di metano e di energia elettrica del 2023, in modo da rendere chiari e pubblici dati su eventuali sprechi che potrebbero avere una ricaduta a carico dell'istituto e quindi sui nostri pensionati.

Il consigliere firmatario

Giovanni Bertoldi

Si autorizza la diffusione agli organi di stampa.