

DU2.1

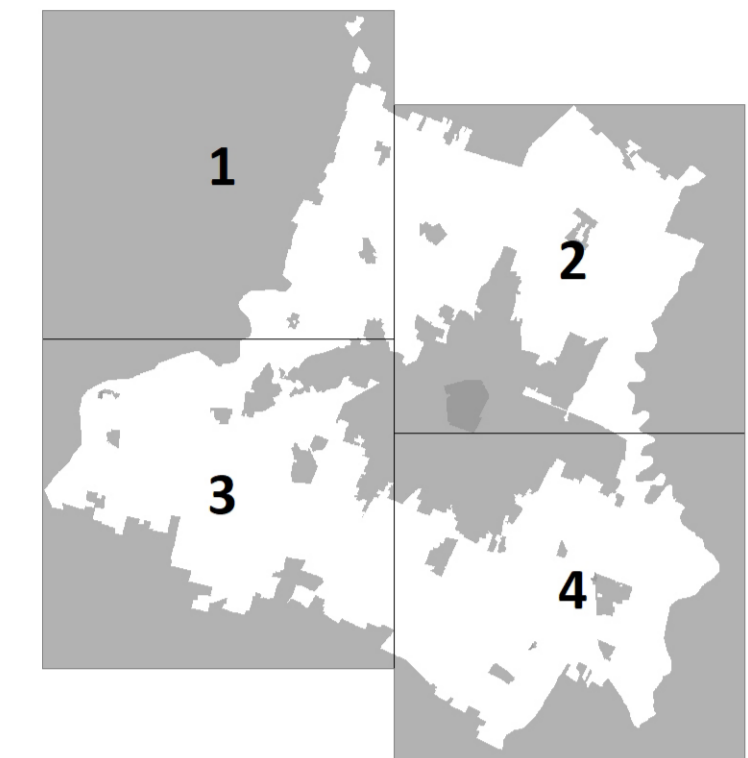
TRASFORMABILITÀ DEL TERRITORIO quadrante nord-ovest

Sindaco
Gian Carlo Mizzarelli

Assessorato a Urbanistica, Edilizia, Politiche Abitative, Aree Produttive
Anna Maria Vandelli

Direttrice Generale
Valeria Meloncelli

Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del territorio e RUP
Maria Sergio

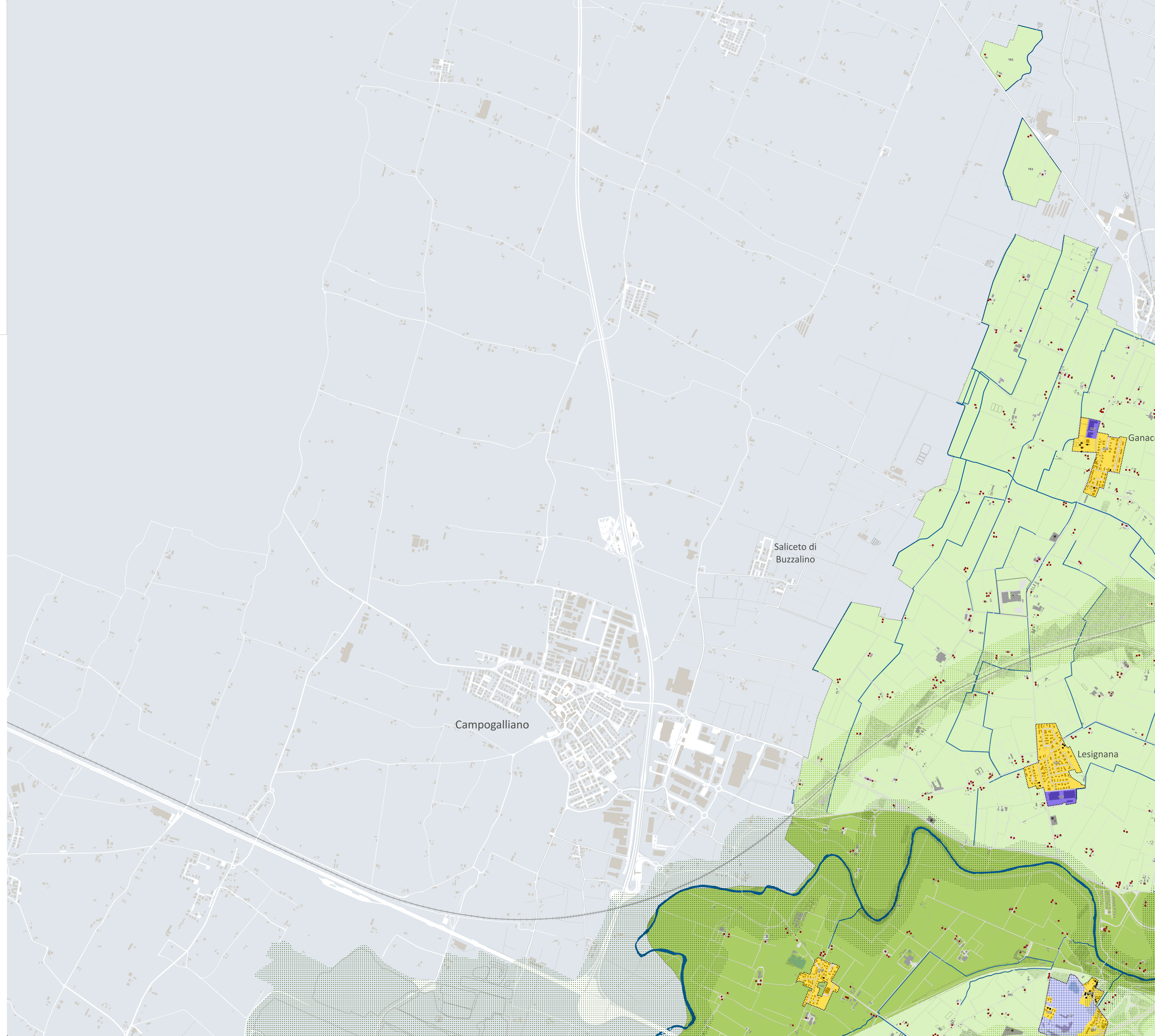


Scala 1:10.000



ASSUNZIONE Delibera C.C. n° 86 del 29/12/2021	ADIZIONE Delibera C.C. n° 78 del 22/12/2021	APPROVAZIONE Delibera C.C. n° 46 del 22/06/2023
--------------------------------------------------	------------------------------------------------	----------------------------------------------------

GRUPPI DI PROGETTAZIONE INTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	
UFFICIO DI PIANO	
responsabile ufficio PUG	Simona Rotteglia
Valutazione del beneficio pubblico e città pubblica	Giulia Anzani
sistema insediativo, città pubblica e produttiva	Irene Doni
sistema ambientale e focus progettuali per l'ambiente e il paesaggio	Paolo Dotti
valutazione del beneficio pubblico: paesaggio e VASAT	Annalisa Vaghi
Sistema insediativo storico, paesaggio e beni storici	Ilma Palombi
sistema naturale e ambientale e coordinamento VASAT	Anna Pratioli
sistema insediativo, via Emilia e piattaforme pubbliche	Isabella Turilli
analisi territoriali, urbane, storiche, cartografiche	Giuliana Bellotti Nina Ruggeri Francesco D'Aliso Andrea Negameni
dirigente della comunicazione e della partecipazione	Carlo Rizzo
diritto amministrativo-urbanistico	Marco Biondi
Ufficio Progetti urbanistici speciali	Monica Crisi - responsabile ufficio
sistema informativo territoriale, cartografia	Sonia Cornali, Tania Federzani, Diana Bozzato
segreteria tecnico - amministrativa	Roberto Vinci, Christine Wabéckis, Anna Severini
Ufficio amministrative pianificazione	Susanna Piacenti - responsabile del servizio Antonella Ferri, Maria Giacomini
SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO	
Servizio Promozione del Riuso e della rigenerazione urbana e Politiche abitative	
responsabile servizio	Michela A. Trovati - dirigente responsabile del servizio
responsabile settore	Flavia Bonetti, Daniela Borlani, Lorenzo Casadei, Maria Giulia Lucchi, Giovanna Palzeri, Silvia Sisto, Roberto Falcone, Luigi Mastella, Elena Alessi, Anna Tassinari
responsabile settore	Corrado Dall'Amari - dirigente responsabile del servizio
responsabile ufficio	Martella Garulli - responsabile ufficio
UFFICIO ATTIVITÀ EDILIZIA	
PIANO CONTABILITÀ MINISTRI (CINE) E SERVIZI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	
Settore Ambiente, mobilità, attività economica e Sportivi locali	Piero Biondi
Settore Cultura, sport, giovani e promozione della città	Giulia Severi
Settore L.P. e manutenzione della città	Giuliana Ferri
Settore Polizia locale, Sicurezza urbana e Protezione civile	Roberto Piva Cambrio
Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali	Davide Sarti
Settore Risorse Umane e affari individuali	Lionia Lorenzi
Settore Servizi idraulici e per i servizi pubblici	Paolo Gamba
Settore Servizi sociali, sanitari e per l'integrazione	Annalisa Nigri
Settore Smart city, servizi demografici e partecipazione	Luca Salvatore
In particolare per i seguenti ambiti:	
mobilità	Guido Calareso, Barbara Comonini
ingegneria acustica ed elettromagnetica	Daniela Campolieti
sistema storico - archeologico	Francesca Piccini, Silvia Pellegrini
GRUPPI DI PROGETTAZIONE ESTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	
coordinatore del gruppo di lavoro	Gianfranco Geneti
regolazione della città insediativa e dei paesaggi rurali, disciplina generale	Sandra Vucelja
città pubblica, paesaggio, disciplina della città storica	Flavia Bonetti
regole, valutazione progetti, relazione economico finanziaria, permeazione	Sergio Stanghellini
supporto per gli aspetti di paesaggio	Giovanni Buzzati
città storica e patrimonio culturale	Daniela Pini
gruppo di lavoro	Ana Tracci Giulia Bombolati, David Casagrande, Gabriele Marini, Alessio Tangarini
AREE E FUNZIONI	
analisi produttiva e censimento fabbricati in territorio rurale	CAF - Consorzio aree produttive
suolo e sottosuolo	CIRI&E
uso del suolo	A - TEAM Progetti Sostenibili
ambiente	MATE sociopace
ambiente	Università di Modena e Reggio Emilia
ambiente	Università di Bologna
ambiente rurale, censimento incoltri nel rurale e censimento fabbricati di interesse nel rurale	Università di Roma
indagine su testimoni rappresentativi la popolazione modenese	Fondazione del Monte
aggiornamento microzonazione sismica e C.S., approfondimenti geologici	Geo-SPERT Italia Srl
studio di indagine ambientale del territorio	Studio Giovanni Luca Biagini
Valutazione del documento di indirizzo - il stato prediletto con il contributo del Comitato Scientifico	
paesaggio	MATE sociopace - PRIMP ITALIA srl Luigi Antonio Basso, Teresa Basso, Andrea Merzaglio, Fabio Tassinari, Carlo Santacrose, Tommaso Gioia, Giovanni Fontanari
forme e qualità dell'abitare - azioni e strumenti per la rigenerazione	Politecnico di Milano - Dipartimento di Architettura e Studi Urbani Patrizia Gabellini, Paola Savazzi, Federico Zanfi, Chiara Marini in collaborazione di Cristina Mareschi, Cecilia Silbani, Francesca Soricario, Jacopo Ogiliveri
mobilità	Patrizia Gabellini
le scelte di coordinamento delle attività del Comitato Scientifico	Patrizia Gabellini
PIANO E STRUTTURE NATURALI E PAESAGGI RURALI	
direttore generale del Consorzio Aree Produttive fino al 30/09/2023	Pino Dotti
dirigente responsabile del servizio Urbanistico fino al 30/09/2023	Mario Vico
per gli aspetti produttivi del sistema produttivo	CAF - Consorzio Aree Produttive Luca Bionacci e Silvio Berni Barbara Marangoni
coordinamento ufficio di piano dal 15/04/2018 al 31/08/2018	per la Regione Emilia Romagna: Roberto Giubini e Barbara Nazzari, per la Provincia di Modena: Antonello Marzulli e Annalisa Vaghi
Comitato Intercomunale Regione Emilia Romagna e Provincia di Modena	



LEGENDA

CITTÀ STORICA

- CS1 centro storico urbano e nuclei storici minori delle frazioni
- CS2 tessuti sulle mura
- CS3 tessuto storico composito
- CS4 tessuto della città giardino
- CS5 tessuti unitari di particolare qualità aventi valore culturale-identitario

edifici storici diffusi

- edifici di valore storico architettonico
- edifici di valore storico culturale testimoniale
- edifici di valore storico culturale testimoniale-edilizia minore
- manufatti di valore storico testimoniale

CITTÀ DA QUALIFICARE prevalentemente residenziale

- CO1 tessuti con parziali limiti di funzionalità urbanistica
- CO2 tessuti di buona o discreta qualità insediativa
- CO3 tessuti generati da progetti unitari

prevalentemente produttiva-terziaria-commerciale

- CO4 tessuti produttivi manifatturieri
- CO5 tessuti misti produttivi-commerciali
- CO6 tessuti misti produttivi-polifunzionali
- CO7 tessuti misti produttivi-polifunzionali
- CO8 tessuti terziari

CITTÀ IN TRASFORMAZIONE

- aree con piani particolareggiati

CITTÀ DA RIGENERARE

- edifici/complessi dismessi o sottoutilizzati
- distributori da dismettere
- aree di trasformazione ecologico-ambientale
- tessuti da rigenerare
- assi commerciali
- sistema funzionale della via Emilia

CITTÀ PUBBLICA

- CP1 tessuti ad alta specializzazione
- CP2 aggregazioni di servizi pubblici

attrezzature private di interesse collettivo

- aree a servizi privati
- aree per distributori
- distributori

AREE PER LA MOBILITÀ

- visibilità e parcheggi

TERRITORIO RURALE

- TR1 perurbano
- TR2 perريفiale
- TR3 produttivi specializzati

insediamenti storici

- edifici di valore storico architettonico
- edifici di valore storico culturale testimoniale
- edifici di valore storico culturale testimoniale-edilizia minore
- manufatti di valore storico testimoniale

riqualificazione ambientale e paesaggistica

- aree da bonificare

insediamenti strategici

- attrezzature territoriali
- vetrina dell'agro-alimentare
- impianti isolati connessi alle produzioni di eccellenza

INFRASTRUTTURE VERDI E BLU
elementi naturali da valorizzare e qualificare

- reticolo idrografico
- aree boscate

elementi da potenziare e strutturare

- corridoio strutturale
- corridoio secondario
- aree da forestare
- ex cave da ripristinare

nodi critici

- nodi critici

TERRITORIO URBANIZZATO

- perimetro del territorio urbanizzato

TERRITORIO COMUNALE

- confine comunale

