

PROVINCIA DI MODENA COMUNE DI MODENA

Settore Ambiente e Protezione Civile

Ufficio Attività Estrattive

OGGETTO

**ATTUAZIONE DEL PIANO DELLE ATTIVITÀ
ESTRATTIVE DEL COMUNE DI MODENA.
POLO ESTRATTIVO INTERCOMUNALE N. 5
PEDERZONA - FASE A.**

PROGETTO

STUDIO IMPATTO AMBIENTALE

**PIANO DI COLTIVAZIONE E
SISTEMAZIONE CAVA DI GHIAIA
E SABBIA "AEROPORTO 2015"**

TITOLO

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

ELAB.

CR1

DATA EMISSIONE

22 DIC. 2015

FILENAME

15-096-AER-CR1_Amm.pdf

REV. N.

0

IN DATA

PROPRIETÀ

UNICAL S.P.A.

Via Luigi Buzzi, 6 - 15033 Casale Monferrato (AL)

ESERCENTE

GRANULATI DONNINI S.P.A.

Via Cave Montorsi, 27/A - 41126 Loc. San Damaso (MO)

PROGETTISTA

Dott. Geol. Stefano Cavallini

Studio Geologico Associato

DOLCINI - CAVALLINI

Via Michelangelo, 1 - 41051 Castelnuovo Rangone (MO)

Tel: 059-535499 - Fax: 059-5331612

e-mail: sgado@tiscali.it

PEC: geodes@pec.geodes-srl.it

C. F. e P. IVA: 02350480360

COLLABORATORI

Ing. Simona Magnani

Ing. Lorenza Cuoghi

Arch. I. Lorenzo Ferrari

Dott. Geol. Mara Damiani

CONSULENZE SPECIALISTICHE



GEODES s.r.l.

Via Michelangelo, 1 - 41051 Castelnuovo Rangone (MO)

Tel: 059-535499 - Fax: 059-5331612

e-mail: geodes.srl@tiscali.it

PEC: geodes@pec.geodes-srl.it

INDICE

1 VISURA PER IMMOBILE

➤ Comune di Modena Foglio 132 – Mappale 61, 62, 77, 237, 238 e 239

2 ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

➤ Comune di Modena Foglio 132

3 TITOLO CONFERENTE LA DISPONIBILITÀ DEI TERRENI

➤ Compromesso di Compravendita di immobile

4 SCRITTURE PRIVATE-DIRITTO DI ESCAVAZIONE IN AVVICINAMENTO ALLE PROPRIETÀ CONFINANTI:

➤ Granulati Donnini S.p.A. – La Modenese Soc. Cons. a R.L.

5 CERTIFICATO D'ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI COMMERCIO

6 INFORMATIVA ANTIMAFIA

7 DESIGNAZIONE DIRETTORE LAVORI

1

VISURE PER IMMOBILE

CATASTO TERRENI PROVINCIA DI MODENA

COMUNE DI MODENA

Foglio 132 Mappali n° 61, 62, 77, 237, 238 e 239

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2015

Totale: vani 3 m² 84 Rendita: Euro 874,78

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	UNICALCESTRUZZI S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	01303280067*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		del 28/02/2002 n. 725.1/2002 in atti dal 28/02/2002 (protocollo n. 49364)	

4. Immobili siti nel Comune di MODENA(Codice F257) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	60	24		-	INCOLT PROD	U	19	62		Euro 0,61	Euro 0,10	VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/07/2012 n. 2097.1/2012 in atti dal 02/07/2012 (protocollo n. MO0088800) BONIFICA FABBRICATI RURALI	Annotazione
2	60	32		-	INCOLT PROD	U	35	29		Euro 1,09	Euro 0,18	VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/07/2012 n. 2100.1/2012 in atti dal 02/07/2012 (protocollo n. MO0088803) BONIFICA FABBRICATI RURALI	Annotazione
3	100	342		-	SEMIN ARBOR	2	02	23		Euro 2,13 L. 4.126	Euro 2,48 L. 4.795	ERRORE UFFICIO n. 901805.19/1985 in atti dal 30/04/1990 RETT. ERR. UFF.	Riserve
4	131	71		-	INCOLT PROD	U	53	80		Euro 1,67 L. 3.228	Euro 0,28 L. 538	Impianto meccanografico del 27/01/1974	
5	131	73		-	SEMINAT IVO	3	2	15	10	Euro 177,74 L. 344.160	Euro 205,52 L. 397.935	Impianto meccanografico del 27/01/1974	
6	132	61		-	SEMINAT IVO	1	30	63		Euro 33,22	Euro 37,17	Tabella di variazione del 12/12/2007 n. 23156.1/2007 in atti dal 12/12/2007 (protocollo n. MO0330851) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262	Annotazione

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2015

7	132	62	-	SEM IRR ARB	1	5	67	91	I10B; IA5A	Euro 636,46 L. 1.232.365	Euro 718,59 L. 1.391.380	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/06/1989 n. 3790.1/1989 in atti dal 01/04/1995	
8	132	77	-	FABB RURALE			00	10				ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/06/1989 n. 3790.1/1989 in atti dal 01/04/1995	
9	267	169	-	PIOPPEO	2		07	37		Euro 3,62 L. 7.002	Euro 1,71 L. 3.317	FRAZIONAMENTO del 18/01/1994 n. 5640.1/1994 in atti dal 19/01/1994	
10	267	171	-	PIOPPEO	2		05	82		Euro 2,86 L. 5.529	Euro 1,35 L. 2.619	FRAZIONAMENTO del 18/01/1994 n. 5640.2/1994 in atti dal 19/01/1994	
11	267	173	-	PIOPPEO	2		01	77		Euro 0,87 L. 1.682	Euro 0,41 L. 797	FRAZIONAMENTO del 02/03/1994 n. 6760.1/1994 in atti dal 03/03/1994	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di stadio: rettifica della destinazione propedeutica alla costituzione del catasto fabbricati.

Immobile 2: Annotazione: di stadio: rettifica della destinazione propedeutica alla costituzione del catasto fabbricati.

Immobile 3: Riserve: 6 Stato di fatto non convalidato

Immobile 6: Annotazione: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

Immobile 11: Annotazione: sr

Totale: Superficie 09.39,64 Redditi: Dominicale Euro 860,27 Agrario Euro 967,79

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	UNICALCESTRUZZI S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	01303280067*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/10/1994 Voltura n. 56109.1/2000 in atti dal 22/06/2001 (protocollo n. 146275) Repertorio n.: 73259 Rogante: ETTORE MORONE Sede: TORINO Registrazione: UR Sede: TORINO n: 25421 del 12/10/1994 ATTO DI FUSIONE	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2015

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	UNICALCESTRUZZI S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	01303280067*	(1) Proprietà per 1/1

7. Immobili siti nel Comune di MODENA(Codice F257) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha	are	ca		Dominicale	Agrario			
1	132	237		-	SEMIN IRRIG	1	7	67	33	P3A	Euro 863,92	Euro 990,73	FRAZIONAMENTO del 07/03/2012 n. 26800.1/2012 in atti dal 07/03/2012 (protocollo n. MO0026800) presentato il 06/03/2012	
2	132	239		-	SEMIN IRRIG	1		46	47	P3A	Euro 52,32	Euro 60,00	FRAZIONAMENTO del 07/03/2012 n. 26800.1/2012 in atti dal 07/03/2012 (protocollo n. MO0026800) presentato il 06/03/2012	

Totale: Superficie 08.13.80 Redditi: Dominicale Euro 916,24 Agrario Euro 1.050,73

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	UNICALCESTRUZZI S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	01303280067*	(1) Proprietà per 1/1

Totale Generale: vani 21 m² 189 Rendita: Euro 45.952,82

Totale Generale: Superficie 19.64.32 Redditi: Dominicale Euro 1.960,17 Agrario Euro 2.240,00

Unità immobiliari n. 28

Tributi erariali: Euro 2,70

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2015

Dati della richiesta	Comune di MODENA (Codice: F257)
	Provincia di MODENA
Catasto Terreni	Foglio: 132 Particella: 238

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	132	238		-	SEMIN IRRIG 1	1	05	55	P3A	Euro 118,84	Euro 136,28	FRAZIONAMENTO del 07/03/2012 n. 26800.1/2012 in atti dal 07/03/2012 (protocollo n. MO0026800) presentato il 06/03/2012
Notifica				Partita								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MODENA con sede in MODENA	00221940364*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/12/2013 Trascrizione n. 17280.1/2013 in atti dal 23/12/2013 Repertorio n.: 84565 Rogante: MARIA DI MATTEO Sede: MODENA	
		Registrazione: Sede: PERMUTA	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

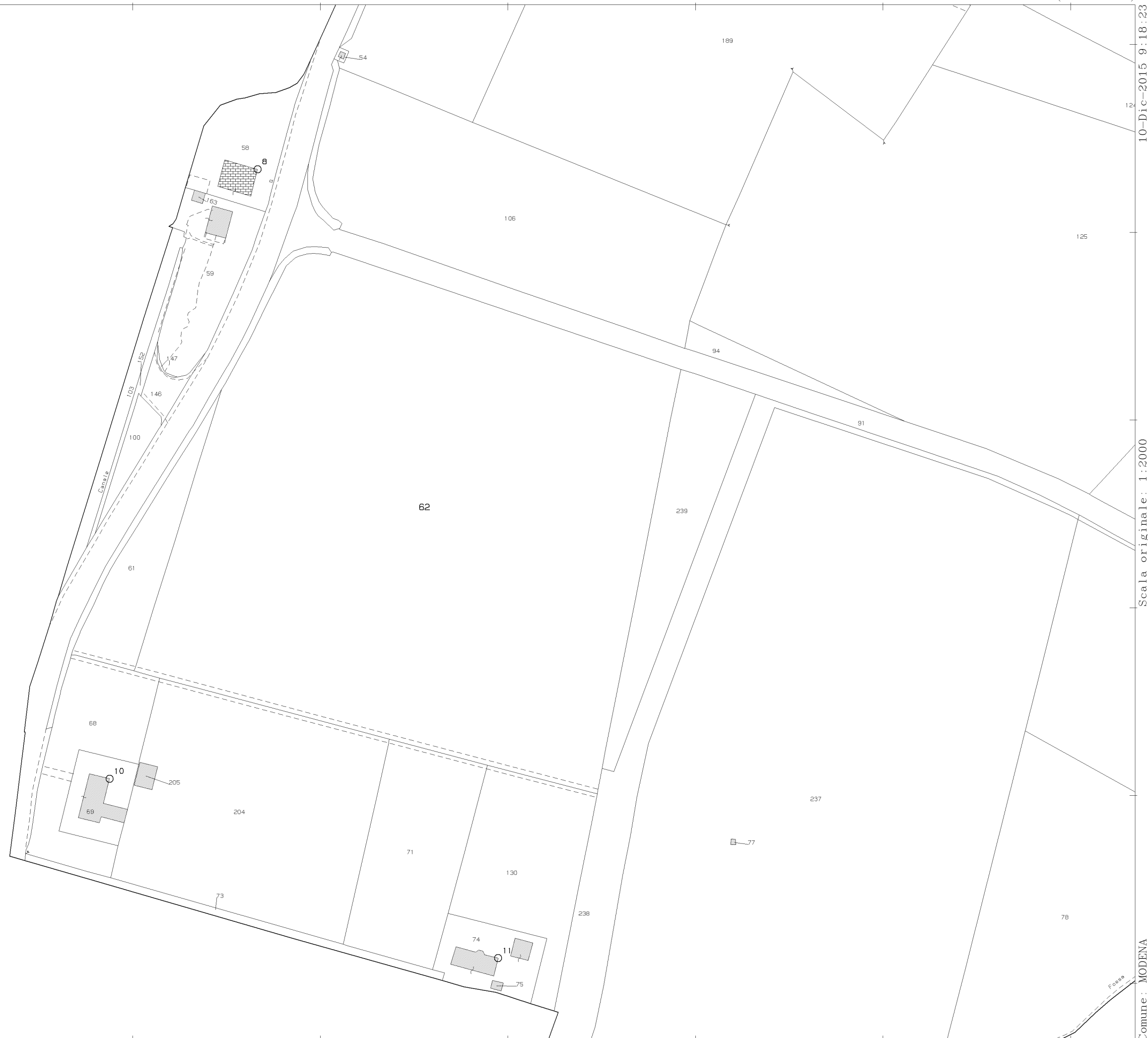
2

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

Foglio 132

N=4943200

E=1642400



10-Dic-2015 9:18:23
Prot. n. T47955/2015

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: MODENA
Foglio: 132

1 Particella: 62

E=1642700

N=4943600

Ufficio Provinciale di Modena - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. FRANCESCO PASTORESSA



1 Particella: 237

Vis. tel. (0.90 euro)

3

*TITOLO CONFERENTE LA DISPONIBILITÀ
DEI TERRENI*

COMPROMESSO DI COMPRAVENDITA DI IMMOBILE

SCRITTURA PRIVATA PROMESSA DI COMPRAVENDITA IMMOBILIARE

Con la presente scrittura privata a valere ad ogni effetto di Legge, tra le Parti:

- A) **UNICALCESTRUZZI S.p.A.**, siglabile **UNICAL S.p.A.** società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di **BUZZI UNICEM S.p.A.**, con sede in Casale Monferrato (AL) via Luigi Buzzi n. 6 C.F. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Alessandria 013 0328 0067, in persona del proprio Amministratore Delegato **Ing. Michele BUZZI**, munito di adeguati poteri e domiciliato – per la carica – presso la sede della società stessa, in seguito indicata anche come **Promittente Venditrice**;
- B) **GRANULATI DONNINI S.p.A.** con sede a Modena (MO) via Cave Montorsi n. 27/A, P.Iva, C.F. e numero di iscrizione al registro delle Imprese di Modena n. 022 4295 0364, in persona proprio Amministratore Delegato **Sig. Giorgio DONNINI**, munito di adeguati poteri e domiciliato – per la carica – presso la sede della società stessa, in seguito indicata anche come **Promissaria Acquirente**;

PREMESSO:

- a) che la **Promittente Venditrice** ha la proprietà in **Modena (MO)**, dei seguenti beni immobili, suddivisi in tre distinti lotti, il primo denominato Aeroporto, il secondo Marzaglia Vecchia ed il terzo Rangoni:
- 1) Terreno, sito in località Pederzona, denominato "Cava Aeroporto", esteso complessivamente **ha 14.12.44**, destinabile a cava di ghiaia e sabbia in virtù del suo inserimento nel Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica del Polo Estrattivo 5.1 "Via Pederzona", divenuto attuativo con la stipula della Convenzione tra il Comune di Modena ed i proponenti in data 01 aprile 1999 e successivamente sostituita da analoga Convenzione, relativa alla seconda variante, sottoscritta in data 15 dicembre 2009 e registrata a Modena il 12 gennaio 2010 al n. 316 Atti Privati Serie 3; detti terreni sono stati oggetto in passato di tre precedenti autorizzazioni per l'esercizio dell'attività estrattiva e precisamente: Prot. 12392AM751/00 del 03/02/2000, Prot. 105437AM5500 del 30/07/2003 e Prot. PG82504AM4548 del 14/06/2007, allo stato attuale l'autorizzazione risulta scaduta per cui sarà necessario istruire un nuovo iter



autorizzativo per l'ottenimento della possibilità estrattiva di ulteriori 70.000 mc circa di materiale.

Detto terreno è così di seguito censito al Catasto Terreni del Comune di Modena:

Foglio **132** – Part. **61** – **Seminativo** – ha **00.30.63**;

Foglio **132** – Part. **62** – **Sem irr. Arb.**– ha **05.67.91**;

Foglio **132** – Part. **77** – **Fabbr. Rur.** – ha **00.00.10**;

Foglio **132** – Part. **237** – **Semin. Irrig.**– ha **07.67.33**;

Foglio **132** – Part. **239** – **Semin. Irrig.**– ha **00.46.47**;

2) Compendio immobiliare comprendente intero fabbricato, da terra a cielo, con

3) Complesso immobiliare denominato Podere Rangoni, esteso complessivamente



- b) che la **Promissaria Acquirente** ha richiesto alla **Promittente Venditrice** di poter acquisire gli immobili di cui alla precedente premessa a), ad eccezione di un'area di circa **10.000 mq** da stralciarsi dalla consistenza dei terreni siti in località Aeroporto, come in appresso meglio specificato;
- c) che la **Promittente Venditrice** si è dichiarata disponibile ad aderire alle richieste della **Promissaria Acquirente** alle condizioni di cui infra, dichiarandosi però disponibile, ottenendo già l'assenso preliminare della **GRANULATI DONNINI**, a cedere un'area dell'estensione massima di **circa ha 13.12.44** dei terreni siti in località Aeroporto, anziché tutti i terreni descritti in precedenza, in quanto verrà estrapolata un'area di circa **10.000 mq** dalla maggiore consistenza della particella **237** del foglio 132, ubicata nella zona posta più a nord ovest del mappale stesso, che non sarà quindi oggetto di futura cessione.

Tutto ciò premesso,

SI STIPULA E PATTUISCE QUANTO SEGUE:

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente scrittura di compravendita immobiliare.



- 2) La **UNICALCESTRUZZI S.p.A., Promittente Venditrice**, come sopra rappresentata, promette e si obbliga di vendere alle sotto elencate condizioni alla **GRANULATI DONNINI S.p.A., Promissaria Acquirente**, come sopra rappresentata, che per sé e/o per persona, Società od ente da designare prima della stipula dell'atto notarile di compravendita promette e si obbliga di acquistare, sempre alle sotto elencate condizioni, i terreni descritti in premessa a).

Per una migliore individuazione degli immobili oggetto della presente **scrittura** si allegano, previa sottoscrizione delle parti componenti per formarne parte integrante e sostanziale, tre planimetrie catastali delle aree con evidenziati, con velatura di colore giallo, gli immobili di cui si tratta, mentre l'area di 10.000 mq da frazionarsi dal mappale 237 del foglio 132, che non forma oggetto della presente scrittura, è evidenziata in arancione.

La **UNICALCESTRUZZI** si farà carico sia dell'operazione di aggiornamento catastale inerente il mappale 77 del foglio 132 ex fabbricato rurale, sia del frazionamento della particella 237 del medesimo foglio al fine di estrapolare l'area di circa **10.000 mq** che resterà di proprietà della stessa **UNICALCESTRUZZI**, presso il competente Ufficio del Territorio di Modena

- 3) Il prezzo di tutto quanto oggetto di promessa di compravendita viene complessivamente pattuito nella misura di _____ effettivamente estraibile, come risultante dall'Autorizzazione da rilasciarsi dagli Uffici competenti per la "Cava Aeroporto", il cui quantitativo massimo potenzialmente estraibile è di 70.000 mc e nella misura di _____ effettivamente estraibile, come risultante dall'Autorizzazione da rilasciarsi dagli Uffici competenti per l'"Ambito Rangoni", in cui il quantitativo massimo potenzialmente estraibile è di 190.000 mc.

Alla luce degli strumenti di pianificazione estrattiva, che prevedono un volume complessivo massimo autorizzabile di mc 260.000, ne consegue un **prezzo presunto** di vendita di _____

Il prezzo come sopra calcolato, determinato dopo l'ottenimento delle autorizzazioni estrattive, sarà pagato con le seguenti modalità:

a)

_____ sono da considerarsi caparra confirmatoria come esplicitato al successivo punto 4b, quale acconto prezzo da pagarsi con le modalità in appresso descritte.



- b) salvo l'eventuale
conguaglio determinato dal quantitativo autorizzato dagli enti preposti, alla
stipula dell'atto notarile da pagarsi con le modalità in appresso descritte.

Tutti gli importi sovracitati si intendono al netto delle imposte.

L'atto notarile potrà essere sottoscritto solo in seguito all'ottenimento delle autorizzazioni estrattive, per la determinazione dell'effettivo valore di compravendita, . L'importo ancora da fornire a saldo della compravendita dovrà essere in tal caso garantito con polizza fideiussoria di gradimento di **Promittente Venditrice**. L'atto notarile sarà sottoscritto acquisita tutta la documentazione necessaria ed indicativamente entro il **30 giugno 2017**, salvo eventuale proroga concordata per iscritto dalle parti, avanti a notaio che sarà con adeguato anticipo indicato dalla **Promissaria Acquirente**.

- 4) La Granulati Donnini dovrà provvedere alla presentazione dei Progetti necessari al rilascio delle autorizzazioni entro 6 mesi dalla sottoscrizione della presente scrittura e della documentazione progressivamente richiesta per ottenere il rilascio delle



autorizzazione entro 18 mesi dalla presentazione del progetto. Il ritardo rispetto ai termini sopraindicati per cause non dipendenti dalla Granulati Donnini (sospensione dei termini per la richiesta integrazioni, ottenimento pareri di Enti terzi, ecc.) produrrà un equivalente proroga dei termini stessi.

I Progetti dovranno essere presentati e sottoscritti dalle Parti: UNICALCESTRUZZI in qualità di proprietaria, GRANULATI DONNINI in qualità prima di proponente il progetto estrattivo e, ad autorizzazione concessa, di esercente l'attività estrattiva. Tutte le responsabilità ed oneri derivanti dallo svolgimento dell'attività estrattiva resteranno a carico del proponente prima e dell'esercente poi; le stesse saranno riportate e regolamentate dalla Convenzione Estrattiva da sottoscrivere con il Comune.

Ove per qualsiasi motivo la **GRANULATI DONNINI** non ottenesse entro il termine indicato e la sua eventuale proroga concordata dalle parti, l'autorizzazione estrattiva a cui la presente scrittura è condizionata, potrà recedere dal futuro acquisto alle condizioni qui previste, dandone comunicazione scritta alla **Promittente Venditrice**, in tale caso sarà insindacabile facoltà della **UNICALCESTRUZZI**, scegliere tra le due seguenti opzioni:

a) Dare esecuzione all'atto definito di compravendita immobiliare convocando la **GRANULATI DONNINI** a rogito e provvedendo alla vendita di tutto quanto oggetto della presente scrittura ad un prezzo minimo qui oggi stabilito di euro

b) Recedere dalla presente scrittura, saldando a Granulati Donnini l'importo trattenuto in conto capitale

5) Nel caso in cui le autorizzazioni all'esercizio dell'attività estrattiva fossero ottenute dalla **GRANULATI DONNINI** in maniera non contestuale per i due lotti, le parti potranno concordare di dare esecuzione in tempi separati alla presente scrittura provvedendo alla stipula del rogito di vendita immobiliare per il lotto che sarà stato autorizzato per primo, sempre alle condizioni economiche concordate,



- 6) La **GRANULATI DONNINI S.p.a.** si obbliga, con la firma della presente scrittura di preliminare di vendita immobiliare, a subentrare alla **UNICALCESTRUZZI S.p.A.** in qualsiasi onere ed obbligo relativo allo sfruttamento estrattivo dell'area, sostituendosi pienamente e completamente alla **UNICAL**, all'atto della sottoscrizione della Convenzione a seguito di rilascio dell'Autorizzazione estrattiva, mediante la stipula di apposita garanzia/e fideiussoria/e secondo le specifiche tecniche, economiche, ambientali che il Comune stesso detterà senza eccezione alcuna, effettuando le operazioni di ripristino così come previste nel progetto estrattivo e come dettate dalla Pubblica Amministrazione competente, sollevando pienamente la stessa **UNICAL** da ogni e qualsiasi eventuale responsabilità in proposito con piena e completa assunzione di sua responsabilità, ciò con particolare riguardo al ripristino ambientale previsto per Cava Aeroporto e per lo smantellamento delle strutture – tutte – presenti nell'area del Podere Rangoni.
- 7) La presente scrittura sarà a cura delle parti notificata al Comune di Modena al fine che lo stesso sia edotto dell'integrale subentro della **Promissaria Acquirente** in ogni e qualsiasi obbligo, onere ed impegno gravante sulla **UNICALCESTRUZZI S.p.A.**, con particolare riguardo sia agli obblighi di ripristino ambientale e/o di smantellamento delle strutture, previsti nelle Convenzioni sottoscritte e nel progetto del Piano di coltivazione estrattiva, garantiti entrambi da apposita garanzia fideiussoria, che sarà integralmente sostituita da paritetica garanzia rilasciata da **GRANULATI DONNINI S.p.A.** sempre a favore del Comune di Modena, sia per gli obblighi di cessione delle aree soggette alla disciplina del Piano Particolareggiato.



- 10) Gli immobili oggetto di futura compravendita, pervenuti alla **Promittente Venditrice** in forza di atto di fusione per incorporazione della Emilcal S.p.a. rogato dal Notaio Ettore Morone di Torino in data 13 gennaio 1993 rep. 68466/9885, registrato a Torino il 15 gennaio 1993 al n. 1733 e relativo atto integrativo di fusione, rogato dal notaio Ettore Morone di Torino in data 04 ottobre 1994 rep. 73259/10693, registrato a Torino il 12 ottobre 1994 al numero 25421, si intendono promessi in vendita a corpo e non a misura e verranno ceduti, al momento del rogito notarile, liberi da affittanze agricole, come visti e graditi dalla **Promissaria Acquirente** la quale sottoscrivendo dichiara di aver preso compiuta visione di quanto oggetto della presente promessa di compravendita e di averlo riconosciuto idoneo per i propri scopi.
- 11) Assicura e garantisce la **Promittente Venditrice** la legittima proprietà e la disponibilità del bene oggetto di futura compravendita, come pure la sua libertà da ogni peso, vincolo, gravame, contestazione, ipoteca, iscrizione e trascrizione pregiudizievole e dannosa.
- 12) Per lo svolgimento della corretta e puntuale attività progettuale necessaria al conseguimento dell'oggetto della presente scrittura, UNICAL si impegna alla piena collaborazione ed a sottoscrivere tutti i documenti predisposti dalla GRANULATI DONNINI e/o propri incaricati e fino alla stipula dell'Atto notarile. Il possesso decorrerà a favore della **Promissaria Acquirente** dalla data di stipula dell'atto notarile e da tale data saranno a suo carico le spese ed oneri vari afferenti l'immobile oggetto della presente scrittura privata di Compravendita Immobiliare, ed a suo favore utili e frutti.
- 13) Le spese tecniche, le spese e le tasse relative all'atto notarile di compravendita, secondo le disposizioni che saranno vigenti al momento della sottoscrizione dell'atto, saranno a carico della **Promissaria Acquirente**.
La **Promittente Venditrice** si obbliga a produrre al notaio incaricato, con adeguato anticipo il **Certificato di Destinazione Urbanistica** delle aree libere oggetto di futura compravendita;
- 14) Qualsiasi modifica e/o integrazione del presente contratto potrà essere apportata solo di comune accordo tra le parti e per iscritto.
- 15) Le spese e le tasse relative sia alla registrazione della presente scrittura sia all'atto notarile di compravendita, secondo le disposizioni che saranno vigenti al momento



della sottoscrizione dell'atto, saranno a carico esclusivo della **Promissaria Acquirente**.

16)Qualsiasi modifica e/o integrazione del presente contratto potrà essere apportata solo di comune accordo tra le parti e per iscritto.

17)Le parti si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione ad adempimenti connessi con la presente scrittura (**D. Lgs. n. 196 del 30/06/2003**);

18)Per qualunque controversia relativa al presente contratto, Foro competente sarà esclusivamente quello di Vercelli.

Letto, confermato e sottoscritto.

....., li 2014.

PROMITTENTE VENDITRICE

 Unical S.p.A.
Amministratore Delegato
Michele Buzzi

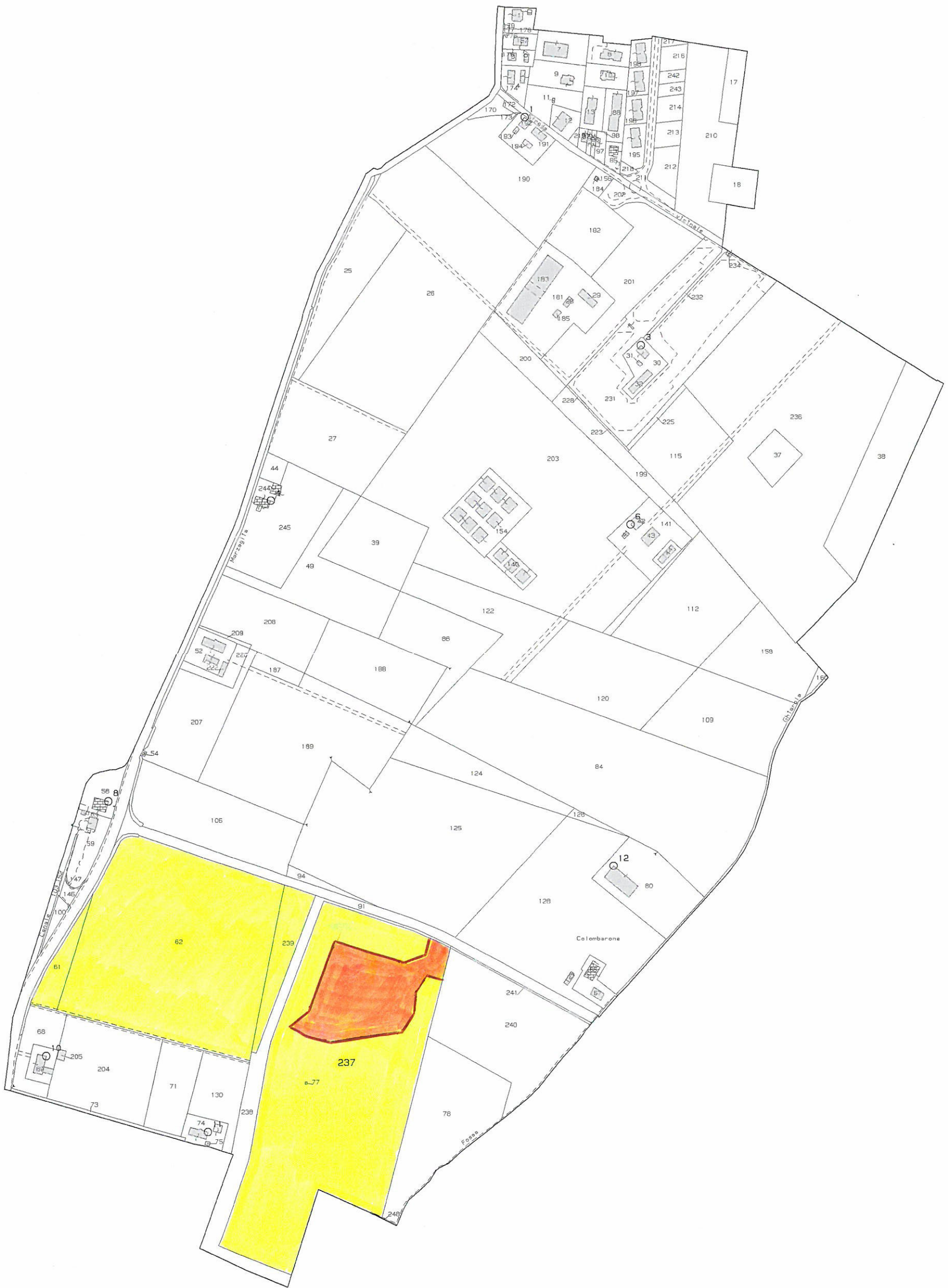

PROMISSARIA ACQUIRENTE

Ai sensi e per gli effetti degli articoli **1341/1342** del Codice Civile, le parti dichiarano di approvare, come approvano specificamente tutte le su estese clausole contrattuali, con particolare riferimento agli articoli 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 e 15.

PROMITTENTE VENDITRICE

 Unical S.p.A.
Amministratore Delegato
Michele Buzzi


PROMISSARIA ACQUIRENTE



CP

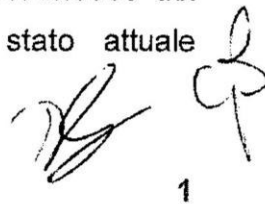
ATTO INTEGRATIVO

Con la presente scrittura privata a valere ad ogni effetto di Legge, tra le Parti:

- A) **UNICALCESTRUZZI S.p.A.**, siglabile **UNICAL S.p.A.** società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di **BUZZI UNICEM S.p.A.**, con sede in Casale Monferrato (AL) via Luigi Buzzi n. 6 C.F. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Alessandria 013 0328 0067, in persona del proprio Amministratore Delegato **Ing. Michele BUZZI**, munito di adeguati poteri e domiciliato – per la carica – presso la sede della società stessa, in seguito indicata anche come **Promittente Venditrice**;
- B) **GRANULATI DONNINI S.p.A.** con sede a Modena (MO) via Cave Montorsi n. 27/A, P.Iva, C.F. e numero di iscrizione al registro delle Imprese di Modena n. 022 4295 0364, in persona proprio Amministratore Delegato **Sig. Giorgio DONNINI**, munito di adeguati poteri e domiciliato – per la carica – presso la sede della società stessa, in seguito indicata anche come **Promissaria Acquirente**;

PREMESSO:

- a) che tra **Promittente Venditrice** e **Promissaria Acquirente** è stata stipulata in data 30/12/2014 la "SCRITTURA PRIVATA DI PROMESSA DI COMPRAVENDITA IMMOBILIARE", di seguito per brevità "**Scrittura Privata**", riguardante beni immobili di proprietà della **Promittente Venditrice**, suddivisi in tre distinti lotti, il primo denominato Aeroporto, il secondo Marzaglia Vecchia ed il terzo Rangoni, così' di seguito meglio specificati:
- 1) Terreno, sito in località Pederzona, denominato "Cava Aeroporto", esteso complessivamente **ha 14.12.44**, destinabile a cava di ghiaia e sabbia in virtù del suo inserimento nel Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica del Polo Estrattivo 5.1 "Via Pederzona", divenuto attuativo con la stipula della Convenzione tra il Comune di Modena ed i proponenti in data 01 aprile 1999 e successivamente sostituita da analoga Convenzione, relativa alla seconda variante, sottoscritta in data 15 dicembre 2009 e registrata a Modena il 12 gennaio 2010 al n. 316 Atti Privati Serie 3; detti terreni sono stati oggetto in passato di tre precedenti autorizzazioni per l'esercizio dell'attività estrattiva e precisamente: Prot. 12392AM751/00 del 03/02/2000, Prot. 105437AM5500 del 30/07/2003 e Prot. PG82504AM4548 del 14/06/2007, allo stato attuale



1

l'autorizzazione risulta scaduta per cui sarà necessario istruire un nuovo iter autorizzativo per l'ottenimento della possibilità estrattiva di ulteriori 70.000 mc circa di materiale.

Detto terreno è così di seguito censito al Catasto Terreni del Comune di Modena:

Foglio **132** – Part. **61** – **Seminativo** – ha **00.30.63**;

Foglio **132** – Part. **62** – **Sem irr. Arb.**– ha **05.67.91**;

Foglio **132** – Part. **77** – **Fabbr. Rur.** – ha **00.00.10**;

Foglio **132** – Part. **237** – **Semin. Irrig.**– ha **07.67.33**;

Foglio **132** – Part. **239** – **Semin. Irrig.**– ha **00.46.47**;

2) Compendio immobiliare comprendente intero fabbricato, da terra a cielo,

3) Complesso immobiliare denominato Podere Rangoni, esteso complessivamente

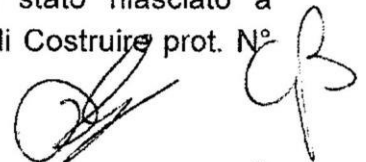
Two handwritten signatures in black ink. The first signature on the left is a stylized, cursive signature. The second signature on the right is a more legible signature, possibly reading 'CF'.

- b) che nella **Scrittura Privata** la **Promissaria Acquirente** ha richiesto alla **Promittente Venditrice** di poter acquisire gli immobili di cui alla precedente premessa a), ad eccezione di un'area di circa **10.000 mq** da stralciarsi dalla consistenza dei terreni siti in località Aeroporto, come all'art. 2 della predetta scrittura meglio specificato;
- c) che a seguito di intervenuto accordo fra le Parti, le stesse hanno deciso di modificare alcune delle previsioni a suo tempo sottoscritte con la Scrittura Privata.

Tutto ciò premesso,

SI STIPULA E PATTUISCE QUANTO SEGUE:

- 1) Le premesse e l'Allegato A formano parte integrante e sostanziale del presente Atto Integrativo.
- 2) Le Parti, in esecuzione alle intese di cui alla premessa b), consensualmente intendono comprendere nella cessione dei terreni dalla **Promittente Venditrice** alla **Promissaria Acquirente** anche la porzione di circa **10.000 mq** indicata nell'art. 2 della Scrittura Privata e meglio individuabile nella planimetria (Allegato A) perché evidenziata con colore arancione. sul suddetto sedime è stato rilasciato a **Promittente Venditrice**, dal Comune di Modena, il Permesso di Costruire prot. N°



1719/2013 che viene allegato alla presente. Si puntualizza inoltre che , in data 13/03/2015 **Promittente Venditrice** ha avanzato richiesta al Comune di Modena di proroga dell'inizio lavori relativi al suddetto Permesso di Costruire. Il citato titolo edilizio ed i conseguenti diritti edificatori sono parte integrante del presente Atto. Le Parti intendono valutare la predetta superficie in complessivi

3) la **Scrittura Privata** per effetto di quanto concordato al precedente articolo viene altresì modificata come segue:

a) all'art. 2 si evince che la **Promittente Venditrice** si sarebbe fatta carico del frazionamento e dei suoi costi per la superficie che non sarebbe stata venduta alla **Promissaria Acquirente**; le Parti, a seguito di quanto sopra determinato, convengono che l'attività di frazionamento non è più dovuta essendo tutta la superficie del sedime cosiddetto "Cava Aeroporto" oggetto di cessione;

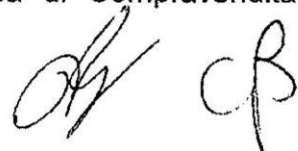
b) all'art. 3 il prezzo pattuito è presunto ai mc effettivamente estraibili

c) il prezzo determinato all'art. 3a) deve intendersi passare

d) il prezzo determinato all'art. 4a) deve intendersi passare

e) il prezzo determinato a titolo di all'art. 4b) deve intendersi
passare

4) Per quanto non modificato con il presente Atto Integrativo, le Parti, come sopra indicate, espressamente dichiarano che restano ferme e pienamente valide ed efficaci tutte le pattuizioni della "Scrittura Privata Promessa di Compravendita Immobiliare" firmata in data 30 dicembre 2014.



Letto, confermato e sottoscritto.
Casale M.to, li 27/05/ 2015.

PROMITTENTE VENDITRICE


 Unical S.p.A.
Amministratore Delegato
Michele Buzzi

PROMISSARIA ACQUIRENTE

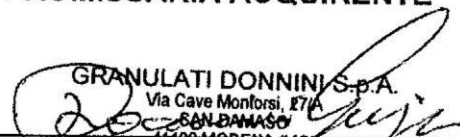

GRANULATI DONNINI S.p.A.
Via Cave Monforsi, 27/A
SAN DAMASO
41100 MODENA (MO)
Cap. Soc. € 10.000.000,00 int. vers.
C.F. - P.IVA - REG. IMP.: 02242950364

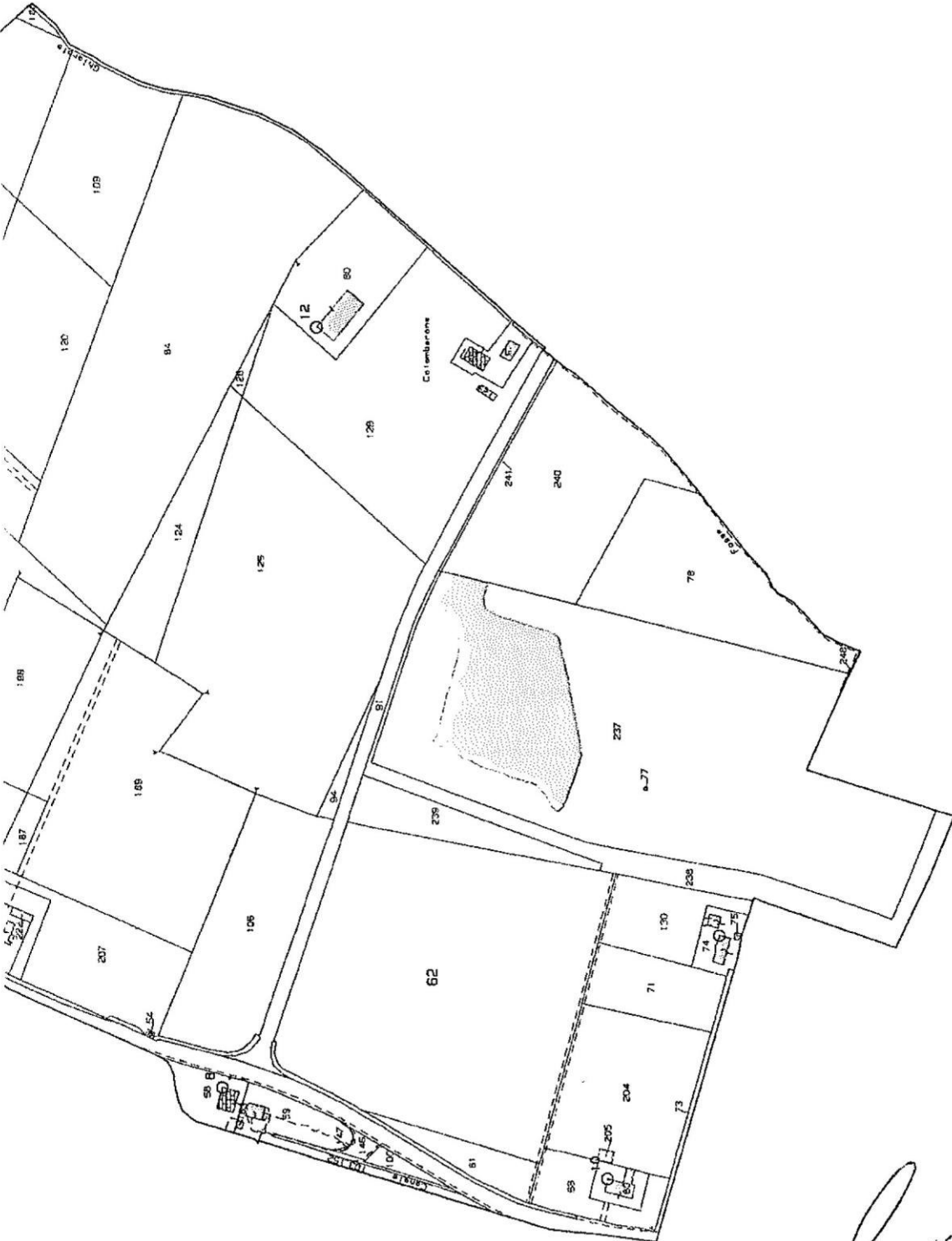
Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341/1342 del Codice Civile, le Parti dichiarano di approvare, come approvano, specificamente tutte le su estese clausole contrattuali, con particolare riferimento agli articoli 2 (ulteriore superficie promessa in vendita e prezzo), 3 (pattuizioni della Scrittura Privata modificate), 4 (rimando alla Scrittura Privata)

PROMITTENTE VENDITRICE

 Unical S.p.A.
Amministratore Delegato
Michele Buzzi

PROMISSARIA ACQUIRENTE


GRANULATI DONNINI S.p.A.
Via Cave Monforsi, 27/A
SAN DAMASO
41100 MODENA (MO)
Cap. Soc. € 10.000.000,00 int. vers.
C.F. - P.IVA - REG. IMP.: 02242950364



ALL. B



COMUNE DI MODENA
Settore Pianificazione territoriale e Edilizia privata

Via Santi, 60
41123 Modena
Telefono 059 20311
Fax 059 2032315 - 2032164
C.F. e P.IVA 00221940364

Referente Tecnico: IEMBOLI TIZIANA
Referente Amministrativo: DAVOLI CECILIA
Prot. n. 1719/2013 - Prot. Gen. PG 78718/2013



OGGETTO: PERMESSO DI COSTRUIRE PROT. N. 1719/2013

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

- Vista la domanda prot. 1719/2013 presentata in data 25.06.2013 da:

- SOC. UNICALCESTRUZZI SPA
Partita Iva 01303280067
sede in MODENA (MO) in SLO CAVE RANGONI, 28

con la quale è stato richiesto il rilascio del PERMESSO DI COSTRUIRE per l'esecuzione dei lavori di INTERVENTO DI REALIZZAZIONE IMPIANTI DI LAVORAZIONE DI MATERIALI LAPIDEI IN AREA "IMPIANTO N. 1" DEL P.P. POLO ESTRATTIVO N. 5.1. "PEDERZONA" CON VINCOL DI PRECARIETA' sull'immobile posto in MODENA in VIA DELL'AEROPORTO distinto al catasto al Foglio 132 Mappale 237;

- Visto il DPR 06.06.2001 n.380 e le altre leggi vigenti in materia urbanistica ed edilizia;
- Vista la Legge Regionale 25.11.2002 n.31 "Disciplina generale dell'edilizia";
- Vista la Legge Regionale 21.10.2004 n.23 e successive modificazioni;
- Visto l'art. 107, comma 3, lettera F) del Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;
- Viste le norme di Piano Strutturale Comunale (PSC) Piano Operativo Comunale (POC) Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) del Comune di Modena;
- Visti i disegni e la relazione tecnica asseverata a firma ING. MAGNANI SIMONA;
- Visto l'esito dell'istruttoria condotta dal settore scrivente, nonché i pareri espressi dai competenti uffici e tutti gli atti relativi;
- Visto il parere della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio in data 12.07.2013;
- Vista la proposta di provvedimento del Responsabile del procedimento;
- Preso atto che il richiedente ha dichiarato di essere legittimato al rilascio del presente provvedimento;
- Dato atto che il presente permesso di costruire è rilasciato nell'ambito di un procedimento unico avviato con la domanda prot.n. 82588 del 25.06.2013 ;

Rilascia:

PERMESSO DI COSTRUIRE

per l'esecuzione di lavori descritti nella premessa che costituisce parte integrante del presente dispositivo.

L'attuazione dell'intervento dovrà avvenire con l'osservanza delle seguenti prescrizioni:

A) CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE:

L'importo del contributo di costruzione è di € 5.204,20 e comprende:

- la quota relativa agli **oneri di urbanizzazione** di cui all'art.28 della legge regionale 31/2002, determinata in 925,20 €;
- la quota relativa agli **oneri di disinquinamento** di cui all'art.32 della legge regionale 31/2002, determinata in 279,00 €;
- la quota relativa agli **oneri di monetizzazione parcheggi** determinata in 4.000,00 €;

A garanzia dell'esatto adempimento dei pagamenti suddetti il titolare ha presentato FIDEIUSSIONE BANCARIA e/o POLIZZA ASSICURATIVA IN DATA _____

RILASCIATA DA

B) TERMINI DI INIZIO E FINE DEI LAVORI:

Il titolare deve dare inizio ai lavori **entro 1 anno** dalla data di rilascio del provvedimento e deve ultimare i lavori **entro 3 anni** dalla data di rilascio del provvedimento.

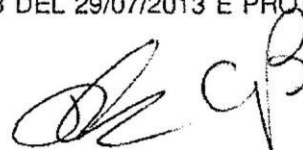
Il mancato inizio o la mancata ultimazione dei lavori nei termini, comportano la DECADENZA del titolo abilitativo, ai sensi dell'art.19, comma 3, L.R.15/2013.

La PROROGA del termine di INIZIO e FINE dei lavori è ammessa secondo le modalità previste dall'art.19, comma 3, L.R. 15/2013.

C) CONDIZIONI:

Il presente provvedimento è rilasciato alle seguenti condizioni:

- PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI DEVE ESSERE DEPOSITATO IL PROGETTO ESECUTIVO RIGUARDANTE LE STRUTTURE, LA RELAZIONE TECNICA E IL FASCICOLO DEI CALCOLI DELLE STRUTTURE PORTANTI, IN PARTICOLARE DELLE FONDAZIONI (ART.93 DPR 380/2001), UNITAMENTE ALLA DICHIARAZIONE DI CONGRUITA' DEL PROGETTO ESECUTIVO CON IL PROGETTO ARCHITETTONICO AI SENSI DELL'ART.13, LEGGE REGIONALE 30/12/2008 N.19;
- PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI DEVE ESSERE STIPULATA UNA CONVENZIONE TRA IL SETTORE AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE DEL COMUNE DI MODENA E LA SOCIETA' RICHIEDENTE "UNICALCESTRUZZI SPA", CHE REGOLI L'ATTUAZIONE DELL'OPERA, I TERMINI TEMPORALI DI ESISTENZA E I RIPRISTINI SUCCESSIVI ALLO SMANTELLAMENTO (COME MEGLIO SPECIFICATO NEI VERBALI DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI PROT.96152/2013 DEL 29/07/2013 E PROT. 113403/2013 DEL 16.09.2013).



- PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI DEVE ESSERE INVIATO AD ARPA, AL COMUNE DI MODENA ED ALLA PROVINCIA DI MODENA PER L'APPROVAZIONE, IL PIANO DI MONITORAGGIO E CONTROLLO DELLE DIVERSE MATRICI AMBIENTALI INTERESSATE, INDICANDO SPECIFICI PUNTI DI CONTROLLO, PARAMETRI E FREQUENZE, SECONDO QUANTO PREVISTO DALLO STUDIO AMBIENTALE REDATTO DA ARPA IL 19.09.2013 CON PARERE PG. 70441
- DEVONO ESSERE RISPETTATE LE CONDIZIONI ESPRESSE NEL PARERE DELL'AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE DI MODENA - COMMISSIONE PER I NUOVI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI - PROT. 70441/13 DEL 19/09/2013, CHE IN ALLEGATO COSTITUISCE PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO
- DEVONO, INOLTRE, ESSERE RISPETTATE LE PRESCRIZIONI CONTENUTE NELLA DETERMINAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 15811 DEL 28.11.2013, DEL SERVIZIO TECNICO DEI BACINI DEGLI AFFLUENTI DEL PO' - DIREZIONE GENERALE AMBIENTE E DIFESA DEL SUOLO E DELLA COSTA
- DEVONO, INFINE, ESSERE RISPETTATE LE PRESCRIZIONI CONTENUTE NELLA DETERMINAZIONE N. 369 DEL 25.10.2013 DELLA PROVINCIA DI MODENA - SERVIZIO AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI E BONIFICHE -

Al presente provvedimento abilitativo sono allegati, quale parte integrante, gli elaborati di progetto approvati.

Il titolare deve osservare tutte le prescrizioni del PERMESSO DI COSTRUIRE; in caso contrario sarà sanzionato secondo le leggi vigenti.

Il provvedimento non pregiudica i diritti soggettivi di altri soggetti interessati.

Il presente provvedimento è soggetto ad imposta di bollo, ai sensi dell'art.4 dell'Allegato A, Tariffa, Parte Prima, del DPR 26/10/1972 n.642 e s.m.

Ai sensi e per gli effetti della norma transitoria espressamente indicata all'art.57 L.R. 15/2013, il presente procedimento si conclude secondo le norme previgenti in quanto la domanda di PERMESSO DI COSTRUIRE risulta presentata in data antecedente all'entrata in vigore della legge.



Il dirigente responsabile
ARCH. MARCO STANCARI

INFORMATIVA PER LA PRIVACY:

I vostri dati sono conservati nel rispetto del D.Lgs 30.06.2003 n.196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e verranno utilizzati unicamente per gli adempimenti di legge relativi alle procedure edilizie.

TERMINI E AUTORITA' PER IL RICORSO:

(comunicazione ai sensi dell'art.3 comma 4 della Legge 241/1990)

Contro il presente provvedimento è possibile presentare:

a) **RICORSO** al T.A.R. dell'Emilia Romagna, entro 60 giorni dal rilascio
o, in alternativa

b) **RICORSO** al PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA, entro 120 giorni dal rilascio

RELATA DI NOTIFICA:

Il presente provvedimento viene rilasciato (ritirato) oggi 14 MAR 2014

a RAFFAELLO UCCINI

che si qualifica come DECRETATO

IL FUNZIONARIO

Simona Cecchi

IL SOGGETTO CHE RITIRA IL PROVVEDIMENTO

[Signature]

[Signature] [Signature]

4

SCRITTURA PRIVATA
***DIRITTO DI ESCAVAZIONE IN AVVICINAMENTO
ALLE PROPRIETA' CONFINANTI***

SCRITTURA PRIVATA

DIRITTO DI ESCAVAZIONE IN AVVICINAMENTO ALLA PROPRIETA' CONFINANTE

Con la presente scrittura privata valida ad ogni effetto di legge, tra le parti:

- Società **GRANULATI DONNINI S.p.A.**, con sede a Modena (MO), in Via Cave Montorsi, n° 27/A, partita I.V.A. n° 02242950364, rappresentata dalla Sig.ra Maria Donnini, nata a Marano s.P. il 25/08/1965, C.F. DNNMRA65M65E905Z, nella sua qualità di Legale Rappresentante.
- Società **LA MODENESE Società Consortile a R.L.** con sede a Formigine (MO) in Strada Pederzona n° 16/a fraz. Magreta, codice fiscale o partita iva n° 02872700360, legalmente rappresentata dal presidente del Consiglio di Amministrazione Sig. Gianferrari Rossano nato a Sassuolo (MO) il 02/11/1956, residente in Sassuolo (MO) in Via E. Gorrieri n° 8, C.F. GNFRSN56S02I462R.

PREMESSO

- Che la Società GRANULATI DONNINI S.p.A. ha disponibilità di un appezzamento di terreno posto all'interno del Polo Estrattivo n° 5 "Pederzona", individuato al N.C.T. del Comune di Modena al Foglio 132 mappale 237, identificato come da planimetria allegata;
- Che la Società La Modenese Soc. Cons. a R.L. è proprietaria di un appezzamento di terreno posto all'interno del Polo Estrattivo n° 5 "Pederzona", individuato al N.C.T. del Comune di Formigine al Foglio 2 mappale 213 confinante con il terreno sopra detto, come indicato nella planimetria allegata;

- Che i terreni delle Società GRANULATI DONNINI S.p.A. e LA MODENESE Soc. Cons. a R.L. sono destinati ad attività estrattive di ghiaie e sono inseriti rispettivamente; in un progetto estrattivo e di sistemazione finale definito dalla FASE estrattiva "A" del Piano di Coordinamento dell'attività estrattiva all'interno del polo estrattivo n. 5 in Comune di Modena approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 304 del 16/07/2013, e programmati nella FASE estrattiva "A" individuata nell'Atto di Indirizzo per l'attuazione del Polo estrattivo n. 5 in Comune di Formigine, approvato con D.C.C. n. 59 del 21/07/2011;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

- 1) La Società GRANULATI DONNINI S.p.A. e la Società La Modenese Soc. Cons. a R.L. si concedono reciprocamente il diritto di escavazione sino al confine di proprietà conformemente ai rispettivi Piani di Coltivazione autorizzati (escavazione in deroga).
- 2) La validità del presente atto è immediata e autorizza le parti a procedere in forma congiunta ovvero in forma separata all'esecuzione degli scavi in avvicinamento.
- 3) Le operazioni di scavo dovranno essere eseguite nel rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza e ambiente, senza arrecare danno alcuno alle proprietà confinanti.

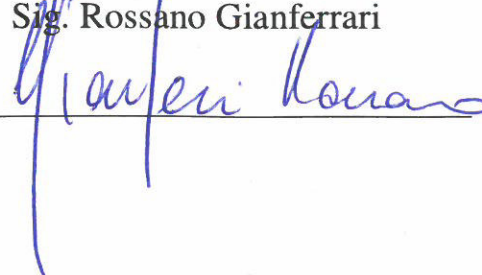
- Modena lì 15.12.2015

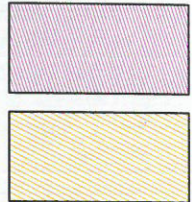
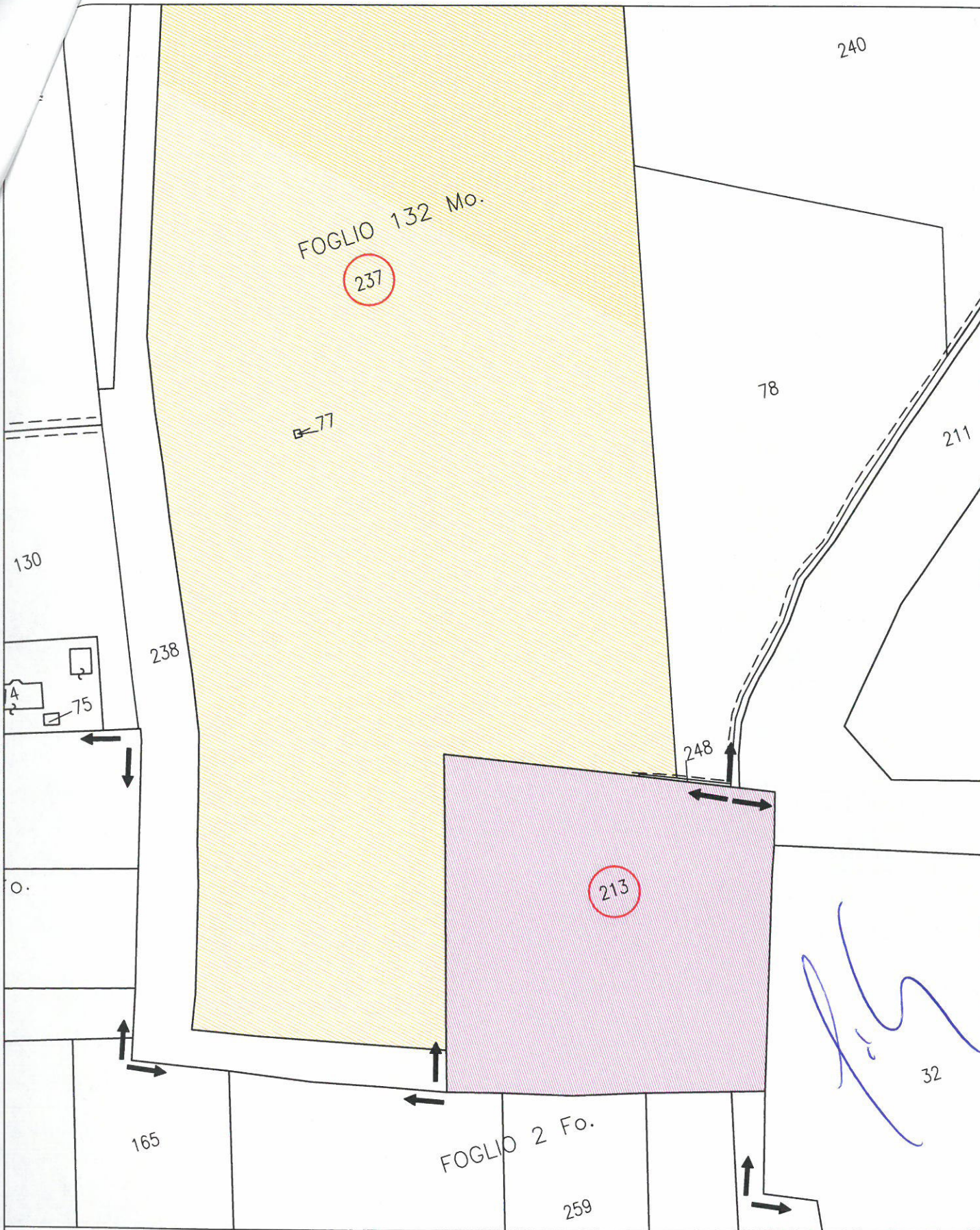
LETTO APPROVATO E LIBERAMENTE SOTTOSCRITTO

Società
GRANULATI DONNINI S.p.A.
Sig.ra Maria Donnini



Società
La Modenese Soc. Cons. a R.L.
Sig. Rossano Gianferrari





Proprietà La Modenese Soc. Cons. a R.L.
Disponibilità Granulati Donnini S.p.A.



PLANIMETRIA CATASTALE E PIANO PARTICELLARE PROPRIETA'
Scala 1:2000

SCRITTURA PRIVATA

DIRITTO DI ESCAVAZIONE IN AVVICINAMENTO ALLA PROPRIETA' CONFINANTE

Con la presente scrittura privata valida ad ogni effetto di legge, tra le parti:

- Società **CALCESTRUZZI S.p.A.**, con sede a Bergamo, in Via G. Camozzi, n° 124, partita I.V.A. n° 01038320162, rappresentata dalla Sig. Davide Accornero, nato a Torino, il 14/01/1961, C.F. CCR DVD 61A14 L 219 S, nella sua qualità di Direttore Generale della Divisione Inerti.
- Società **UNICALCESTRUZZI S.p.A.**, con sede a Casale Monferrato (AL) in Via Luigi Buzzi n° 6, codice fiscale o partita IVA n° 01303280067, rappresentata dal Responsabile Cave Zona Emilia dal Dott. Raffaele Vecchi, nato a Modena (MO) il 21/12/1971, residente per la carica presso la sede Unicalcestruzzi S.p.A. – Località Marzaglia – in Via Cave Rangoni n° 28 in Modena (MO), C.F. VCC RFL 71T21 F 257 U.

PREMESSO

- che la Società **CALCESTRUZZI S.p.A.** è proprietaria di un appezzamento di terreno posto all'interno del Polo Estrattivo n° 5.1 "Via Pederzona", individuato al N.C.T. del Comune di Modena al Foglio 132 Mappali n° 78 e 240, identificato come da planimetria allegata;
- che la Società **UNICALCESTRUZZI S.p.A.** è proprietaria di un appezzamento di terreno posto all'interno del Polo Estrattivo n° 5.1 "Via Pederzona", individuato al N.C.T. del Comune di Modena al Foglio 132 Mappale n° 237, identificato come da planimetria allegata;
- che i terreni suindicati sono inseriti nella Variante Generale al Piano Infraregionale delle Attività Estrattive (P.I.A.E.) con valenza di P.A.E. per il Comune di Modena approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale

n° 44 del 16/03/2009, nonché destinati ad attività estrattive di ghiaie ed inseriti in un progetto estrattivo e di ripristino finale definito dalla variante di Piano Particolareggiato del Polo Estrattivo n° 5.1 "Via Pederzona", approvata dalle autorità competenti con delib. di C.C. n° 96 del 15/12/2008.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

- 1) La Società CALCESTRUZZI S.p.A. e la Società UNICALCESTRUZZI S.p.A. si concedono reciprocamente il diritto di escavazione sino al confine di proprietà conformemente ai rispettivi Piani di Coltivazione autorizzati (escavazione in deroga).
- 2) La validità del presente atto è immediata e autorizza le parti a procedere in forma congiunta ovvero in forma separata all'esecuzione degli scavi in avvicinamento.
- 3) Le operazioni dovranno essere eseguite nel rispetto delle norme di sicurezza senza arrecare danno alcuno.

▪ Modena li 27/12/2012

LETTO APPROVATO E LIBERAMENTE SOTTOSCRITTO

Società
UNICALCESTRUZZI S.p.A.
Dott. Raffaele Vecchi

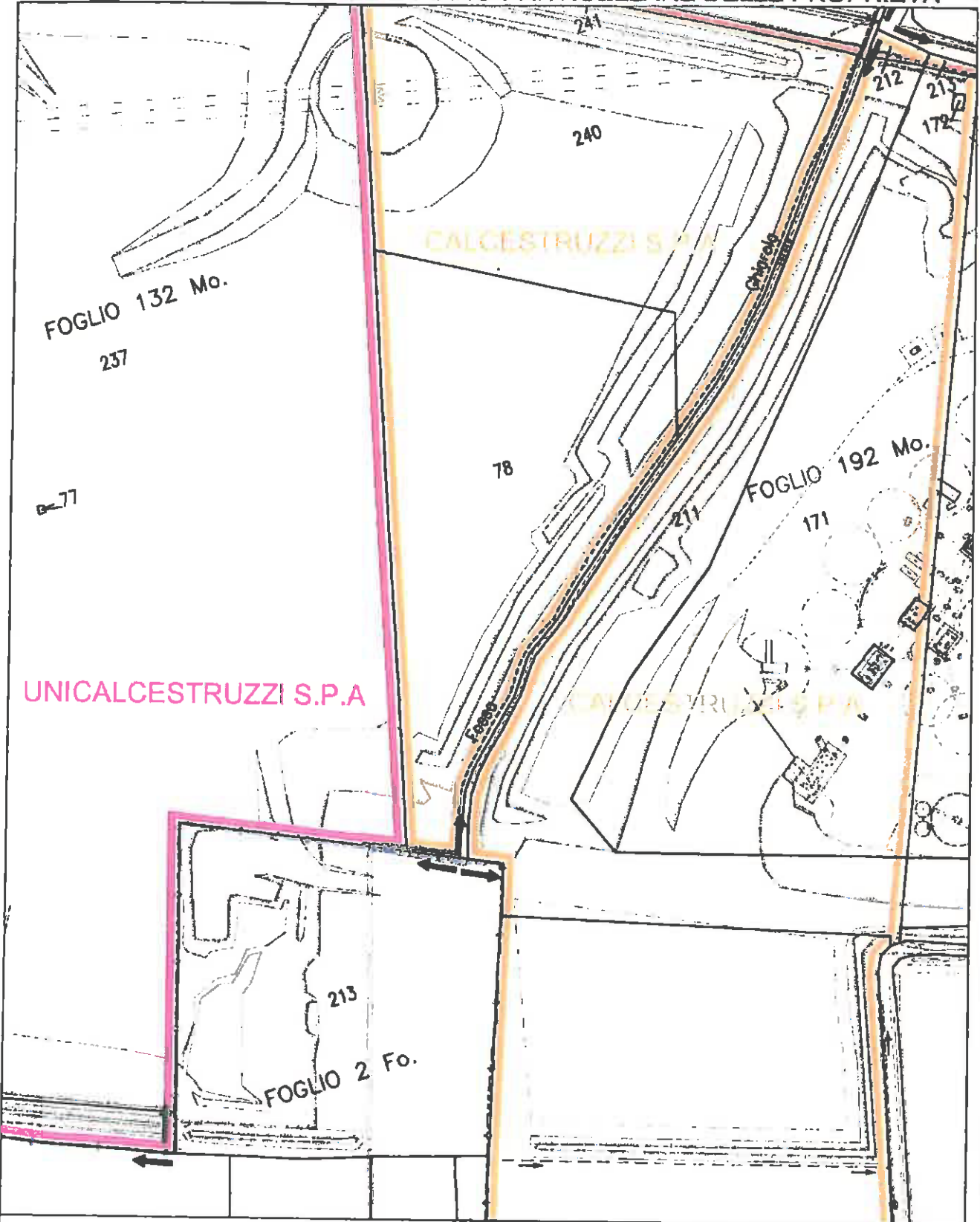


Unicalcestruzzi S.p.A.
Via degli Scavatori 6
10021 Casale Monferrato AL

Società
CALCESTRUZZI S.p.A.
Sig. Davide Accornero

POLO ESTRATTIVO 5 "PEDERZONA"

PLANIMETRIA CATASTALE E PIANO PARTICELLARE DELLE PROPRIETA'



- Limite Polo 5
- Confine Comune Mo/Fo
- Proprietà Unicalcestruzzi S.p.a.
- Proprietà Calcestruzzi S.p.A.

Scala 1:2000



Unicalcestruzzi S.p.A.
Via Ugo...
11020 C...
AL

Calcestruzzi S.p.A.
Il Direttore Generale Divisione Interi
Dot. P. B. Corrado

5

*CERTIFICATO D'ISCRIZIONE ALLA CAMERA
DI COMMERCIO*



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI MODENA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02242950364
del Registro delle Imprese di MODENA
data di iscrizione: 19/02/1996

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 276611 il 14/11/1994

Denominazione: GRANULATI DONNINI S.P.A.

Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI

Sede:
MODENA (MO) VIA CAVE MONTORSI, 27/A CAP 41010
Frazione SAN DAMASO

indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: GRANULATIDONNINI@PEC.IT

Costituita con atto del 04/07/1994

Durata della società:
data termine: 31/12/2050

Oggetto Sociale:

- L'ESCAVAZIONE, LA PRODUZIONE, LA VENDITA ED IL TRASPORTO PER CONTO PROPRIO DI MATERIALI GHIAIOSI, INERTI ED EDILI IN GENERE, DI CALCESTRUZZO, ANCHE PRECONFEZIONATO ED I SUOI CONGLOMERATI, DI MANUFATTI DI CEMENTO E DI CONGLOMERATI IN GENERE PER L'EDILIZIA E LE STRADE E QUANT'ALTRO AFFINE ED ATTINENTE A QUANTO SOPRA INDICATO;
- IL TRASPORTO PER CONTO TERZI.

LA SOCIETA' POTRA' ESEGUIRE QUALSIASI LAVORO DI COSTRUZIONE E SISTEMAZIONE STRADALE E FLUVIALE, GESTIRE DISCARICHE E PROVVEDERE ALLO STOCCAGGIO DI RIFIUTI PRODOTTI DA TERZI, NONCHE' COSTRUIRE, ACQUISTARE, PERMUTARE, VENDERE, GESTIRE IMMOBILI RUSTICI ED URBANI, ASSUMERE APPALTI DA PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI E DA PRIVATI, AFFITTARE LA PROPRIA AZIENDA A TERZI, PRENDERE IN AFFITTO ALTRE AZIENDE O RAMI DI AZIENDE, GESTIRE MENSE AZIENDALI E/O INTERNAZIONALI.

PER IL RAGGIUNGIMENTO DEL PROPRIO OGGETTO LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE:

- ESERCITARE LA COSTRUZIONE, PER CONTO PROPRIO E DI TERZI, DI BENI IMMOBILI IN GENERE, FABBRICATI CIVILI, INDUSTRIALI, ARTIGIANALI, COMMERCIALI, RURALI, PREFABBRICATI PER L'EDILIZIA IN GENERE ED OPERE ACCESSORIE OD AFFINI; DEMOLIRE, RICOSTRUIRE, RISTRUTTURARE, AMPLIARE E SOPRAELEVARE FABBRICATI CIVILI, INDUSTRIALI, ARTIGIANALI, COMMERCIALI, TURISTICI, RURALI E PREFABBRICATI PER L'EDILIZIA IN GENERE;

- GESTIRE E AMMINISTRARE BENI IMMOBILI IN GENERE ED EDIFICI CIVILI, INDUSTRIALI, ARTIGIANALI, COMMERCIALI, TURISTICI. IN PARTICOLARE NELL'AMBITO DI TALE ATTIVITA', LA SOCIETA' POTRA' PROVVEDERE ALLA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DIRETTA O INDIRETTA DI IMPIANTI SPORTIVI, PALESTRE, STRUTTURE PER ATTIVITA' LUDICHE-RICREATIVE, PER IL TEMPO LIBERO, LA CURA DELLA PERSONA ED INOLTRE L'ATTIVITA' DI RISTRUTTURAZIONE TURISTICO-ALBERGHIERA E PUBBLICI ESERCIZI, ATTIVITA' DI ISTRUZIONE E DI EDUCAZIONE ALL'AMBIENTE E LE FUNZIONI COMMERCIALI CONNESSE.

LA SOCIETA' POTRA' ASSUMERE PARTECIPAZIONI O INTERESSENZE IN ALTRE SOCIETA', CONSORZI, PARTECIPARE AD ALTRE FORME AGGREGATIVE TRA CUI LE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESA I CUI SCOPI ED OGGETTO SIANO ANALOGHI, AFFINI O



COMPLEMENTARI E POTRA' COMPIERE NEL RISPETTO DELLE VIGENTI DISPOSIZIONI DI LEGGE, TUTTE LE OPERAZIONI CHE SARANNO RITENUTE DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO NECESSARIE OD UTILI PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE.

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

Soggetto che esercita il controllo contabile: REVISORE LEGALE

- CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
numero componenti in carica: 5

- COLLEGIO SINDACALE
numero effettivi: 3
numero supplenti: 2

INFORMAZIONI SULLO STATUTO

Poteri da Statuto:

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 2381 C.C., PUO' DELEGARE AD UNO O PIU' DEI PROPRI COMPONENTI ED IN QUESTO CASO, ANCHE DISGIUNTAMENTE, PARTE DEI PROPRI POTERI, SALVO LE LIMITAZIONI DI CUI ALLO STESSO ART. 2381 C.C.. LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO, SPETTA, RISPETTIVAMENTE, ALL'AMMINISTRATORE UNICO, OVVERO AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E AL VICE PRESIDENTE SE NOMINATO E, NELL'AMBITO DELLE DELEGHE CONFERITE, AI CONSIGLIERI DELEGATI SE NOMINATI.
IL LEGALE RAPPRESENTANTE PUO' NOMINARE PROCURATORI SPECIALI PER IL COMPIMENTO DI DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI.

LIMITAZIONE DI RESPONSABILITA' DEI SOCI
ARTICOLO 8 DELLO STATUTO SOCIALE.

RIPARTIZIONE DEGLI UTILI E DELLE PERDITE TRA I SOCI
ARTICOLO 24 DELLO STATUTO SOCIALE.

CONTRATTI DI RETE DI IMPRESE

Nome contratto: POLO 8 SAN CESARIO
Numero Repertorio: 5659
Numero Registrazione: 14544
Impresa di riferimento
Denominazione dal Registro Imprese:
PANARO CAVE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 03322660360

INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Capitale Sociale in EURO:
deliberato 10.000.000,00
sottoscritto 10.000.000,00
versato 10.000.000,00

OPERAZIONI STRAORDINARIE

Progetto di fusione mediante incorporazione della società
- FRANTOIO DI SAN CESARIO SRL
Sede: MODENA (MO) FRAZ. SAN DAMASO
Codice Fiscale: 01280040369
Data atto: 21/06/2001

Fusione mediante incorporazione di:



Prot.:CEW/759/2015/EMO0115

19/3/2015

- FRANTOIO DI SAN CESARIO S.R.L.
Sede: MODENA (MO) Numero REA 202171
Codice Fiscale: 01280040369
Nr. R. I.: 14338
Ufficio di: MODENA
Data delibera: 18/07/2001 Esecuzione con atto del 18/12/2001

Progetto di fusione mediante incorporazione della società
- CAVA SAN GIUSEPPE S.R.L.
Sede: MONTEVEGLIO
Codice Fiscale: 00873780365
Data iscrizione: 06/10/2010
Data atto: 16/09/2010

Fusione mediante incorporazione di:
- CAVA S. GIUSEPPE S.R.L.
Sede: MONTEVEGLIO
Codice Fiscale: 00873780365
Data iscrizione: 12/10/2010 Data modifica: 28/12/2010
Data delibera: 06/10/2010 Esecuzione con atto del 22/12/2010

Progetto di fusione mediante incorporazione della società
- NUOVA CAVE MODENESI S.R.L.
Sede: MODENA
Codice Fiscale: 02001940366
Data iscrizione: 22/10/2014
- GRANDI IMMOBILI E SERVIZI S.R.L.
Sede: MODENA
Codice Fiscale: 01732490345
Data iscrizione: 22/10/2014
- EMILIA CALCESTRUZZI S.R.L.
Sede: MODENA
Codice Fiscale: 00797030368
Data iscrizione: 22/10/2014
Data atto: 16/10/2014

Fusione mediante incorporazione di:
- GRANDI IMMOBILI E SERVIZI S.R.L.
Sede: MODENA
Codice Fiscale: 01732490345
Data iscrizione: 27/10/2014 Data modifica: 29/12/2014
- EMILIA CALCESTRUZZI - S.R.L.
Sede: MODENA
Codice Fiscale: 00797030368
Data iscrizione: 27/10/2014 Data modifica: 29/12/2014
- NUOVA CAVE MODENESI S.R.L.
Sede: MODENA
Codice Fiscale: 02001940366
Data iscrizione: 27/10/2014 Data modifica: 29/12/2014
Data delibera: 24/10/2014 Esecuzione con atto del 27/12/2014

ATTIVITA'

Data d'inizio dell'attivita' dell'impresa: 04/07/1994

Attivita' esercitata nella sede legale:
ATTIVITA': ESCAVAZIONE E PRODUZIONE DI MATERIALI GHIAIOSI E DI CALCE-
STRUZZO PER L'EDILIZIA E LE STRADE.

INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI:
ISCRIZIONE ALBO NAZIONALE GESTORI AMBIENTALI N. BO/000185.



Prot.:CEW/759/2015/EMO0115

19/3/2015

Categorie di opere generali e specializzate
(fonte Casellario AVCP):

Categoria: OG13 - OPERE DI INGEGNERIA NATURALISTICA
Classificazione: IV - FINO A 2.582.000 EURO

Categoria: OG8 - OPERE FLUVIALI, DI DIFESA, DI SISTEMAZIONE IDRAULICA E DI
BONIFICA
Classificazione: III - FINO A 1.033.000 EURO

Categoria: OS1 - LAVORI IN TERRA
Classificazione: V - FINO A 5.165.000 EURO

Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici
(fonte Casellario AVCP):

Codice identificativo SOA: 02599281207
Denominazione: ARGENTA S.O.A. S.P.A. - SOCIETA' ORGANISMO DI ATTESTAZIONE
Numero attestazione: 1140/69/07
Data rilascio: 13/03/2014
Data scadenza: 12/03/2019

Ulteriori informazioni da Casellario AVCP:
Certificazione di qualita' rilasciata da: ICMQ SPA
Data scadenza: 30/04/2015

Categorie di opere generali e specializzate
(fonte Casellario AVCP):

Categoria: OG13 - OPERE DI INGEGNERIA NATURALISTICA
Classificazione: IV - FINO A 2.582.000 EURO

Categoria: OG8 - OPERE FLUVIALI, DI DIFESA, DI SISTEMAZIONE IDRAULICA E DI
BONIFICA
Classificazione: II - FINO A 516.000 EURO

Categoria: OS1 - LAVORI IN TERRA
Classificazione: V - FINO A 5.165.000 EURO

Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici
(fonte Casellario AVCP):

Codice identificativo SOA: 02476700543
Denominazione: AXSOA ORGANISMO DI ATTESTAZIONE S.P.A.
Numero attestazione: 8805/41/01
Data rilascio: 09/09/2013
Data scadenza: 06/03/2016

Ulteriori informazioni da Casellario AVCP:
Certificazione di qualita' rilasciata da: ICMQ S.P.A.
Data scadenza: 30/04/2015

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

* DONNINI GIORGIO (rappresentante dell'impresa)
nato a MARANO SUL PANARO (MO) il 06/03/1943
codice fiscale: DNNGRG43C06E905A
- CONSIGLIERE nominato con atto del 28/06/2013
presentazione il 23/07/2013
durata in carica per 3 ANNI
Data iscrizione: 24/07/2013
- PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE nominato con atto del 28/06/2013
durata in carica per 3 ANNI



Prot.:CEW/759/2015/EMO0115

19/3/2015

Data iscrizione: 25/07/2013

- AMMINISTRATORE DELEGATO nominato con atto del 28/06/2013
durata in carica per 3 ANNI

Data iscrizione: 25/07/2013

Poteri:

TUTTI I POTERI (IN VIA DISGIUNTA DAGLI ALTRI DELEGATI) DI ORDINARIA
AMMINISTRAZIONE OLTRE SPECIFICAMENTE AI POTERI DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE
ELENCATI DI SEGUITO:

-ACQUISTARE E VENDERE AUTOMEZZI E MEZZI DI TRASPORTO IN GENERE;
-CONTRARRE MUTUI E FINANZIAMENTI IN GENERE CON BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO E
SOCIETA' FINANZIARIE, NEGOZIANDO CONDIZIONI, TERMINI E MODALITA', CON FACOLTA'
DI CONCEDERE LE GARANZIE REALI O PERSONALI EVENTUALMENTE RICHIESTE, IVI INCLUSE
LE GARANZIE IPOTECARIE;
-STIPULARE CONTRATTI BANCARI DI APERTURA DI CREDITO O DI ANTICIPAZIONE;
-APRIRE ED ESTINGUERE CONTI CORRENTI SIA BANCARI CHE POSTALI;
-STIPULARE CONTRATTI DI LOCAZIONE FINANZIARIA AVENTI AD OGGETTO BENI SIA MOBILI
CHE IMMOBILI;
-PARTECIPARE IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' ALLA COSTITUZIONE DI ALTRE
SOCIETA', ACQUISIRE PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA', PARTECIPARE IN NOME E
PER CONTO DELLA SOCIETA' AD ASSEMBLEE DI SOCIETA' PARTECIPATE, PARTECIPARE ALLA
COSTITUZIONE DI ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE.

* DONNINI RAFFAELLA (rappresentante dell'impresa)

nata a MODENA (MO) il 24/04/1972

codice fiscale: DNNRFL72D64F257Y

- CONSIGLIERE nominato con atto del 28/06/2013

presentazione il 23/07/2013

durata in carica per 3 ANNI

Data iscrizione: 24/07/2013

- AMMINISTRATORE DELEGATO nominato con atto del 28/06/2013

durata in carica per 3 ANNI

Data iscrizione: 25/07/2013

Poteri:

TUTTI I POTERI (IN VIA DISGIUNTA DAGLI ALTRI DELEGATI) DI SOLA ORDINARIA
AMMINISTRAZIONE.

* DONNINI MARIA (rappresentante dell'impresa)

nata a MARANO SUL PANARO (MO) il 25/08/1965

codice fiscale: DNNMRA65M65E905Z

- CONSIGLIERE nominato con atto del 28/06/2013

presentazione il 23/07/2013

durata in carica per 3 ANNI

Data iscrizione: 24/07/2013

- AMMINISTRATORE DELEGATO nominato con atto del 28/06/2013

durata in carica per 3 ANNI

Data iscrizione: 25/07/2013

Poteri:

TUTTI I POTERI (IN VIA DISGIUNTA DAGLI ALTRI DELEGATI) DI SOLA ORDINARIA
AMMINISTRAZIONE.

E, DAL 9/06/2014, ANCHE CON I SEGUENTI POTERI DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE:

- ACQUISTARE E VENDERE AUTOMEZZI E MEZZI DI TRASPORTO IN GENERE;
- CONTRARRE MUTUI E FINANZIAMENTI IN GENERE CON BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO E
SOCIETA' FINANZIARIE, NEGOZIANDO CONDIZIONI, TERMINI E MODALITA', CON FACOLTA'
DI CONCEDERE LE GARANZIE REALI O PERSONALI EVENTUALMENTE RICHIESTE, IVI INCLUSE
LE GARANZIE IPOTECARIE;
- STIPULARE CONTRATTI BANCARI DI APERTURA DI CREDITO O DI ANTICIPAZIONE;
- APRIRE ED ESTINGUERE CONTI CORRENTI SIA BANCARI CHE POSTALI;
- STIPULARE CONTRATTI DI LOCAZIONE FINANZIARIA AVENTI AD OGGETTO BENI SIA
MOBILI CHE IMMOBILI;
- PARTECIPARE IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' ALLA COSTITUZIONE DI ALTRE



SOCIETA', ACQUISIRE PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA', PARTECIPARE IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' AD ASSEMBLEE DI SOCIETA' PARTECIPATE, PARTECIPARE ALLA COSTITUZIONE DI ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE.

* DONNINI DANIELE (rappresentante dell'impresa)
nato a MARANO SUL PANARO (MO) il 07/02/1967
codice fiscale: DNNDNL67B07E905V
- PROCURATORE nominato con atto del 16/07/2003
durata in carica FINO ALLA REVOCA

Poteri:

CAPO CANTIERE, AFFINCHE', AGENDO IN NOME E PER CONTO ED IN RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' GESTISCA: - LE ATTIVITA' DI CUI A SEGUITO, IN TUTTE LE CAVE DI GHIAIA, IMPIANTI DI LAVORAZIONE INERTI, CANTIERI DI LAVORO E GESTIONE DELLA DISCARICA DI TIPO A E NELLO STOCCAGGIO PROVVISORIO DI RIFIUTI SPECIALI INERTI SITUATI IN LOCALITA' COLONIA DI SAN DAMASO DEL COMUNE DI MODENA; - CON ESPRESSO INCARICO DI ATTUARE E MANTENERE LE CONDIZIONI DI SICUREZZA E DI IGIENE SUL LAVORO E DELLE CONDIZIONI AMBIENTALI INTERNE ED ESTERNE A QUANTO PREVISTO DA LEGGI, NORME E PROCEDURE VIGENTI IN MATERIA, INCLUSI OBBLIGHI ED ADEMPIMENTI PREVISTI PER IL DATORE DI LAVORO NELLE MATERIE DISCIPLINATE DAL D.LVO 19/9/94 N.626 - D.LVO 25/11/96 N.624 - N. 242/1996, NONCHE' PER QUANTO PREVISTO DALLE NORMATIVE PREVIGENTI; - REALIZZARE OGNI INTERVENTO NECESSARIO ALLA PRONTA ELIMINAZIONE DI SITUAZIONI DI RISCHIO, ANCHE CON FERMATA DI IMPIANTI E MACCHINARI; - GESTIRE L'ORGANIZZAZIONE DEL LAVORO E DEI SISTEMI DI CONTROLLO QUALITA' DEI MATERIALI; - COMPIERE TUTTE LE FACOLTA' E CON I POTERI NECESSARI CON IL LIMITE DI IMPORTO DI EURO 60.000,00 (SESSANTAMILA VIRGOLA ZERO ZERO) PER OGNI SINGOLA OPERAZIONE - IVI COMPRESI QUELLI: - DIRIGERE COORDINARE E GESTIRE IL PERSONALE ADDETTO AI COMPLESSI PRODUTTIVI; - SEGUIRE I RAPPORTI CON LE IMPRESE TERZE PRESENTI NEI COMPLESSI PRODUTTIVI PER LE INIZIATIVE DI PROPRIA COMPETENZA E PER IL COORDINAMENTO DEGLI INTERVENTI; - COMPIERE IN ATTUAZIONE DI NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI, QUANTO NECESSARIO ED OPPORTUNO PER L'ATTIVAZIONE, L'ESERCIZIO E LA MANUTENZIONE DEI COMPLESSI PRODUTTIVI, INCLUSI OGNI LORO PERTINENZA (CAVE, DISCARICHE, STOCCAGGI, OFFICINE, DEPOSITI ETC.) CON I CONNESSI POTERI E FACOLTA' DA ESERCITARSI IN MATERIA DI TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA DEI LAVORATORI, DI AMBIENTI DI LAVORO, DI EMISSIONI ED IMMISSIONI IN ATMOSFERA, DI SCARICHI IDRICI, DI RUMORI, DI RIFIUTI E RESIDUI DI POLIZIA MINERARIE, IL TUTTO NEL RISPETTO DELLE DISTINTI AUTORIZZAZIONI, CONCESSIONI E NULLAOSTA IN MATERIA DI ASSETTO E UTILIZZO DEL TERRITORIO; - SOTTOSCRIVERE LE CONSEGUENTI ISTANZE ED I CONSEGUENTI ESPOSTI, OSSERVAZIONI E RICORSI RICHIESTI AL RIGUARDO DA NORME LEGISLATIVE O REGOLAMENTARI O RITENUTI COMUNQUE OPPORTUNI IN MATERIA DI ESERCIZIO DEI COMPLESSI PRODUTTIVI ED IN MATERIA DI RUMORI, SCARICHI IDRICI, RIFIUTI E RESIDUI, DI AMBIENTI DI LAVORO, ETC.).IL TUTTO NEL MIGLIORE INTERESSE DEI COMPLESSI PRODUTTIVI AD ESSO AFFIDATI, CON FACOLTA' DI RECIPROCO RECESSO CON PREAVVISO DI TRE MESI.

- PROCURATORE SPECIALE nominato con atto del 11/06/2009

Data iscrizione: 23/07/2009

Poteri:

DALL'11/6/2009 ANCHE CON I SEGUENTI POTERI:
RAPPRESENTI LA SOCIETA' NELL'AMBITO DELL' AREA DELL' IGIENE, DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO NONCHE' DELLA TUTELA DELL' AMBIENTE E DELL' ECOLOGIA.

AL PROCURATORE, CHE RISULTA IN POSSESSO - DI TUTTI I REQUISITI DI PROFESSIONALITA' ED ESPERIENZA RICHIESTA DALLA SPECIFICA NATURA DELLE FUNZIONI CHE VENGONO LUI DELEGATE, SARANNO ATTRIBUITI I SEGUENTI POTERI:

- A) ORGANIZZARE, GESTIRE E CONTROLLARE IN ASSOLUTA AUTONOMIA TUTTE LE FUNZIONI COLLEGATE ALL'IGIENE, ALLA SALUTE E ALLA SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO NELL'AMBITO DELLA SOCIETA' GRANULATI DONNINI S.P.A.;
- B) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' GRANULATI DONNINI S.P.A., NEI RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE CONCERNENTI PROBLEMATICHE RELATIVE ALL'IGIENE, ALLA SALUTE E ALLA SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO;
- C) NOMINARE IL MEDICO COMPETENTE PER L'EFFETTUAZIONE DELLA SORVEGLIANZA SANITARIA NEI CASI PREVISTI DAL D.LGS. N. 81 DEL 2008;



D) DESIGNARE PREVENTIVAMENTE I LAVORATORI INCARICATI DELL'ATTUAZIONE DELLE MISURE DI PREVENZIONE INCENDI E LOTTA ANTINCENDIO, DI EVACUAZIONE DEI LUOGHI DI LAVORO IN CASO DI PERICOLO GRAVE ED IMMEDIATO, DI SALVATAGGIO, DI PRIMO SOCCORSO E, COMUNQUE, DI GESTIONE DELL'EMERGENZA;

E) AFFIDARE I COMPITI AI LAVORATORI, TENERE CONTO DELLE CAPACITA' E DELLE CONDIZIONI DEGLI STESSI IN RAPPORTO ALLA LORO SALUTE E ALLA SICUREZZA;

F) FORNIRE AI LAVORATORI I NECESSARI E IDONEI DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE, SENTITO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE E IL MEDICO COMPETENTE, OVE PRESENTE;

G) PRENDERE LE MISURE APPROPRIATE AFFINCHÉ SOLTANTO I LAVORATORI CHE HANNO RICEVUTO ADEGUATE ISTRUZIONI E SPECIFICO ADEDESTRAMENTO ACCEDANO ALLE ZONE CHE LI ESPONGONO AD UN RISCHIO GRAVE E SPECIFICO;

H) RICHIEDERE L'OSSERVANZA DA PARTE DEI SINGOLI LAVORATORI DELLE NORME VIGENTI, NONCHÉ DELLE DISPOSIZIONI AZIENDALI IN MATERIA DI SICUREZZA E DI IGIENE DEL LAVORO E DI USO DEI MEZZI DI PROTEZIONE COLLETTIVI E DEI DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALI MESSI A LORO DISPOSIZIONE, FACENDO VIGILARE IN CONCRETO E DI CONTINUO SULL'ESECUZIONE DEL LAVORO E SUL RISPETTO DELLE DISPOSIZIONI IMPARTITE, AVVALENDOSI, AFFINCHÉ TUTTO CIÒ IN CONCRETO SI VERIFICHI, DEI PREPOSTI ALL'UOPO INDIVIDUATI E DESIGNATI;

I) RICHIEDERE AL MEDICO COMPETENTE L'OSSERVANZA DEGLI OBBLIGHI PREVISTI A SUO CARICO DAL D.LGS. N. 81 DEL 2008;

J) ADOTTARE LE MISURE PER IL CONTROLLO DELLE SITUAZIONI DI RISCHIO IN CASO DI EMERGENZA E DARE ISTRUZIONI AFFINCHÉ I LAVORATORI, IN CASO DI PERICOLO GRAVE, IMMEDIATO ED INEVITABILE, ABBANDONINO IL POSTO DI LAVORO O LA ZONA PERICOLOSA;

K) INFORMARE IL PIÙ PRESTO POSSIBILE I LAVORATORI ESPOSTI AL RISCHIO DI UN PERICOLO GRAVE E IMMEDIATO CIRCA IL RISCHIO STESSO E LE DISPOSIZIONI PRESE O DA PRENDERE IN MATERIA DI PROTEZIONE;

L) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI DI INFORMAZIONE SPECIFICAMENTE PREVISTI DALL'ART. 36 D.LGS. N. 81 DEL 2008 NEI CONFRONTI DEI LAVORATORI DIPENDENTI, DEI LAVORATORI AUTONOMI (FORNITORI TERZI), DEI LAVORATORI INTERINALI E DI QUELLI INQUADRATI CON ALTRO CONTRATTO LAVORATIVO, CHE AVESSERO AD OPERARE PER CONTO DELLA SOCIETÀ GRANULATI DONNINI S.P.A.;

M) ADEMPIERE AGLI OBBLIGHI DI FORMAZIONE E DI ADEDESTRAMENTO DEI LAVORATORI E DEI LORO RAPPRESENTANTI PREVISTI DALL'ART. 37 D.LGS. N. 81 DEL 2008;

N) ASTENERSI, SALVO ECCEZIONE DEBITAMENTE MOTIVATA DA ESIGENZE DI TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA, DAL RICHIEDERE AI LAVORATORI DI RIPRENDERE LA LORO ATTIVITÀ IN UNA SITUAZIONE DI LAVORO IN CUI PERSISTE UN PERICOLO GRAVE E IMMEDIATO;

O) CONSENTIRE AI LAVORATORI DI VERIFICARE, MEDIANTE IL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA, L'APPLICAZIONE DELLE MISURE DI SICUREZZA E DI PROTEZIONE DELLA SALUTE;

P) CONSEGNARE TEMPESTIVAMENTE AL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA, SU RICHIESTA DI QUESTI E PER L'ESPLETAMENTO DELLA SUA FUNZIONE, COPIA DEL DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI, NONCHÉ CONSENTIRE AL MEDESIMO RAPPRESENTANTE DI ACCEDERE AI DATI RELATIVI AGLI INFORTUNI SUL LAVORO CHE COMPORTINO UN'ASSENZA DAL LAVORO DI ALMENO UN GIORNO, ESCLUSO QUELLO DELL'EVENTO E, A FINI ASSICURATIVI, LE INFORMAZIONI RELATIVE AGLI INFORTUNI SUL LAVORO CHE COMPORTINO UN'ASSENZA DAL LAVORO SUPERIORE A TRE GIORNI;

Q) IN CASO DI CONTRATTI DI APPALTO O D'OPERA O DI SOMMINISTRAZIONE, QUALORA LA SOCIETÀ GRANULATI DONNINI S.P.A., SIA COMMITTENTE, O COMUNQUE IN CASO DI APPALTO DI LAVORI A UN'IMPRESA APPALTATRICE O A LAVORATORI AUTONOMI DESTINATI A ESSERE EFFETTUATI PRESSO LO STABILIMENTO AZIENDALE O NELL'AMBITO DELL'INTERO CICLO PRODUTTIVO:

- 1) VERIFICARE, CON LE MODALITÀ PREVISTE DALL'ART. 6 COMMA 8 LETT. G D.LGS. N. 81 DEL 2008 - O MEDIANTE L'ACQUISIZIONE DEL CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA E ARTIGIANATO E L'ACQUISIZIONE DELL'AUTOCERTIFICAZIONE DELL'IMPRESA APPALTATRICE O DEI LAVORATORI AUTONOMI DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI IDONEITÀ TECNICO PROFESSIONALE, AI SENSI DELL'ART. 47 D.P.R. N. 445 DEL 2000 - L'IDONEITÀ TECNICO PROFESSIONALE DELLE IMPRESE APPALTATRICI O DEI LAVORATORI AUTONOMI IN RELAZIONE AI LAVORI DA AFFIDARE IN APPALTO O MEDIANTE CONTRATTO D'OPERA O DI SOMMINISTRAZIONE;



- 2) FORNIRE AGLI STESSI SOGGETTI DETTAGLIATE INFORMAZIONI SUI RISCHI SPECIFICI ESISTENTI NELL'AMBIENTE IN CUI SONO DESTINATI AD OPERARE E SULLE MISURE DI PREVENZIONE E DI EMERGENZA ADOTTATE IN RELAZIONE ALLA PROPRIA ATTIVITA';
- 3) COOPERARE - ANCHE QUALORA SI OPERI IN QUALITA' DI SUBAPPALTATORI - ALL'ATTUAZIONE DELLE MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE DAI RISCHI SUL LAVORO INCIDENTI SULL'ATTIVITA' LAVORATIVA OGGETTO DELL'APPALTO;
- 4) COORDINARE - ANCHE QUALORA SI OPERI IN QUALITA' DI SUBAPPALTATORI - GLI INTERVENTI DI PROTEZIONE E PREVENZIONE DAI RISCHI CUI SONO ESPOSTI I LAVORATORI, INFORMANDOSI RECIPROCAMENTE ANCHE AL FINE DI ELIMINARE RISCHI DOVUTI ALLE INTERFERENZE TRA I LAVORI DELLE DIVERSE IMPRESE COINVOLTE NELL'ESECUZIONE DELL'OPERA COMPLESSIVA;
- 5) PROMUOVERE LA COOPERAZIONE ED IL COORDINAMENTO DI CUI AI RICHIAMATI PUNTI 3) E 4), ELABORANDO UN UNICO DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI - DA ALLEGARE AL CONTRATTO DI APPALTO O DI OPERA - CHE INDICHI LE MISURE ADOTTATE PER ELIMINARE O, OVE CIO' NON E' POSSIBILE, RIDURRE AL MINIMO I RISCHI DA INTERFERENZE.

SU RICHIESTA DELLE PARTI E PER L'ESPLETAMENTO DELLA SUA FUNZIONE, DOVRA' POI CONSEGNARNE COPIA AI RAPPRESENTANTI DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA;

R) PRENDERE APPROPRIATI PROVVEDIMENTI PER EVITARE CHE LE MISURE TECNICHE ADOTTATE POSSANO CAUSARE RISCHI PER LA SALUTE DELLA POPOLAZIONE O DETERIORARE L'AMBIENTE ESTERNO, VERIFICANO PERIODICAMENTE LA PERDURANTE ASSENZA DI RISCHIO;

S) COMUNICARE ANNUALMENTE ALL'INAIL, A FINI STATISTICI E INFORMATIVI, I DATI RELATIVI AGLI INFORTUNI SUL LAVORO CHE COMPORTINO UN'ASSENZA DAL LAVORO DI ALMENO UN GIORNO, ESCLUSO QUELLO DELL'EVENTO E, A FINI ASSICURATIVI, LE INFORMAZIONI RELATIVE AGLI INFORTUNI SUL LAVORO CHE COMPORTINO UN'ASSENZA DAL LAVORO SUPERIORE A TRE GIORNI;

T) CONSULTARE IL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA IN MERITO A TUTTE LE ATTIVITA' NELLE QUALI DEVE ESSERE COINVOLTO E COMUNQUE IN RELAZIONE A TUTTE LE ATTRIBUZIONI;

U) ADOTTARE LE MISURE NECESSARIE AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI E DELL'EVACUAZIONE DEI LUOGHI DI LAVORO, NONCHE' PER IL CASO DI PERICOLO GRAVE ED IMMEDIATO, SECONDO LE DISPOSIZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DELLE EMERGENZE;

V) NELL'AMBITO DELLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' IN REGIME DI APPALTO E DI SUBAPPALTO, MUNIRE I LAVORATORI DI APPOSITA TESSERA DI RICONOSCIMENTO, CORREDATA DI FOTOGRAFIA, CONTENENTE LE GENERALITA' DEL LAVORATORE E L'INDICAZIONE DEL DATORE DI LAVORO;

W) CONVOCARE LA RIUNIONE PERIODICA DI CUI ALL'ART. 35 D.LGS. N. 81 DEL 2008 ALMENO UNA VOLTA ALL'ANNO, A CUI PARTECIPANO: IL DATORE DI LAVORO O UN SUO RAPPRESENTANTE, IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E DI PROTEZIONE DEI RISCHI, IL MEDICO COMPETENTE, IL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA;

X) AGGIORNARE LE MISURE DI PREVENZIONE IN RELAZIONE AI MUTAMENTI ORGANIZZATIVI E PRODUTTIVI CHE HANNO RILEVANZA AI FINI DELLA SALUTE E SICUREZZA DEL LAVORO, O IN RELAZIONE AL GRADO DI EVOLUZIONE DELLA TECNICA DELLA PREVENZIONE E DELLA PROTEZIONE;

Y) COMUNICARE ANNUALMENTE ALL'INAIL I NOMINATIVI DEI RAPPRESENTANTI DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA;

Z) VIGILARE AFFINCHE' I LAVORATORI PER I QUALI VIGE L'OBBLIGO DI SORVEGLIANZA SANITARIA NON SIANO ADIBITI ALLA MANSIONE LAVORATIVA SPECIFICA SENZA IL PRESCRITTO GIUDIZIO DI IDONEITA';

AA) PROMUOVERE IL COORDINAMENTO IN SEDE DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E DEI RELATIVI DISPOSITIVI DI SICUREZZA ANCHE IN RELAZIONE AGLI AGGIORNAMENTI NECESSARI PER LE MISURE DI PREVENZIONE CONSEGUENTI A MUTAMENTI ORGANIZZATIVI E PRODUTTIVI;

BB) DISPORRE AFFINCHE' I PREPOSTI DIANO ATTUAZIONE ALLE DIRETTIVE IMPARTITE IN MATERIA DI SICUREZZA E IGIENE SUL LAVORO E DI TUTELA DELL'AMBIENTE, PREDISPONENDO ALTRESI' UN MECCANISMO DI TRASMISSIONE DEI VARI ORDINI E DIRETTIVE AI SINGOLI PREPOSTI, AFFINCHE' QUESTI ULTIMI, CON RIFERIMENTO PROPRIAMENTE ALL'ORGANIZZAZIONE DEL LAVORO ALL'INTERNO DEI SINGOLI REPARTI, A LORO VOLTA TRASMETTANO PRONTAMENTE, A OPERAI E IMPIEGATI, IL CONTENUTO DELLE DIRETTIVE E DEGLI ORDINI VOLTI A TUTELARE LA SALUTE, LA SICUREZZA, L'IGIENE DEI



LAVORATORI E L'AMBIENTE INTERNO ED ESTERNO AI LUOGHI DI LAVORO;
CC) PROVVEDERE AFFINCHÉ, NELL'AMBITO DELL'ORGANIGRAMMA E DELLE RISPETTIVE RESPONSABILITÀ DEI SOTTOPOSTI, SI OSSERVI UN COSTANTE E RIGOROSO ADEMPIMENTO DELLE MISURE PREVISTE, DISPONENDO OPPORTUNE ISPEZIONI, ADOTTANDO E FACENDO ADOTTARE I PROVVEDIMENTI DISCIPLINARI IN CASO DI MANCATA OTTEMPERANZA, NONCHÉ INFORMANDO AL RIGUARDO, SENZA INDUGIO, L'ORGANISMO DI VIGILANZA;
DD) ATTUARE O DARE DISPOSIZIONI AFFINCHÉ VENGA ESERCITATO IL POTERE DISCIPLINARE NEI CONFRONTI DI QUEI LAVORATORI CHE VENGANO MENO ALL'OBBLIGO DI OSSERVANZA DEI DOVERI DI SICUREZZA SUL LAVORO E DI TUTELA AMBIENTALE;
EE) PROVVEDERE ALLA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE DELLE DENUNCE RESE OBBLIGATORIE DA NORME DI LEGGE E DISPOSIZIONI AMMINISTRATIVE IN MATERIA DI SICUREZZA E IGIENE DEL LAVORO;
FF) VERIFICARE CHE I PROGETTISTI DEI LUOGHI O POSTI DI LAVORO E DEGLI IMPIANTI RISPETTINO I PRINCIPI GENERALI DI PREVENZIONE IN MATERIA DI SICUREZZA E DI SALUTE AL MOMENTO DELLE SCELTE PROGETTUALI E TECNICHE E SCELGANO MACCHINE NONCHÉ DISPOSITIVI DI PROTEZIONE RISPONDENTI AI REQUISITI ESSENZIALI DI SICUREZZA PREVISTI NELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTI VARI;
GG) VERIFICARE CHE GLI INSTALLATORI E I MONTATORI DI IMPIANTI, MACCHINE O ALTRI MEZZI TECNICI SI ATTENGANO ALLE NORME DI SICUREZZA E DI IGIENE DEL LAVORO, NONCHÉ ALLE ISTRUZIONI FORNITE DAI RISPETTIVI FABBRICANTI DEI MACCHINARI E DEGLI ALTRI MEZZI TECNICI PER LA PARTE DI LORO COMPETENZA;
HH) DISPORRE IL FERMO DEGLI IMPIANTI E/O ATTIVITÀ LADDOVE SUSSISTANO CONCRETE RAGIONI DI PREGIUDIZIO PER L'IGIENE E LA SICUREZZA DEL LAVORO;
II) ORGANIZZARE, GESTIRE E CONTROLLARE IN ASSOLUTA AUTONOMIA TUTTE LE FUNZIONI COLLEGATE ALLA TUTELA DELL'AMBIENTE E DELL'ECOLOGIA IN DIFESA DELL'INQUINAMENTO ACUSTICO, AMBIENTALE, ATMOSFERICO E IDRICO NELL'AMBITO DELLA SOCIETÀ "GRANULATI DONNINI S.P.A.";
JJ) RAPPRESENTARE LA SOCIETÀ "GRANULATI DONNINI S.P.A." NEI RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE CONCERNENTI LA TUTELA DELL'AMBIENTE E DELL'ECOLOGIA RIGUARDANTI PROBLEMATICHE RELATIVE ALL'INQUINAMENTO ACUSTICO, AMBIENTALE, ATMOSFERICO E IDRICO;
KK) VIGILARE E SOVRINTENDERE ALLA PIENA ATTUAZIONE DELLA NORMATIVA IN TEMA DI INQUINAMENTO ACUSTICO, AMBIENTALE, ATMOSFERICO E IDRICO, DANDO GLI OPPORTUNI PROVVEDIMENTI AL PERSONALE AMMINISTRATIVO E TECNICO, OCCUPANDOSI DI TUTTI GLI ADEMPIMENTI INERENTI LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI E LE IMMISSIONI IN ATMOSFERA, NONCHÉ LA TENUTA DEI RELATIVI REGISTRI;
LL) ADOTTARE LE MISURE NECESSARIE AFFINCHÉ I MATERIALI, LE APPARECCHIATURE E GLI IMPIANTI ELETTRICI MESSI A DISPOSIZIONE DEI LAVORATORI SIANO PROGETTATI, COSTRUITI, INSTALLATI, UTILIZZATI E MANTENUTI IN MODO DA SALVAGUARDARE I LAVORATORI DA TUTTI I RISCHI DI NATURA ELETTRICA;
MM) MANTENERE FUNZIONANTI IN MODO CORETTO E PULITI, NONCHÉ CONFORMI AI REQUISITI RICHIESTI PER I LAVORATORI DISABILI, LE USCITE, LE USCITE DI EMERGENZA, I LUOGHI DI LAVORO, GLI IMPIANTI E I DISPOSITIVI DI SICUREZZA;
NN) DISPORRE AFFINCHÉ LE ATTREZZATURE DI LAVORO SIANO OGGETTO DI IDONEA MANUTENZIONE E SOGGETTE A RIPETUTI CONTROLLI ORDINARI E STRAORDINARI AL FINE DI GARANTIRE IL MANTENIMENTO DI BUONE CONDIZIONI DI SICUREZZA OGNI VOLTA IN CUI INTERVENGANO EVENTI ECCEZIONALI IN GRADO DI AVERE CONSEGUENZE PREGIUDIZIEVOLI PER LA SICUREZZA DELLE ATTREZZATURE DI LAVORO STESSE (ES. RIPARAZIONI, TRASFORMAZIONI, ECC.);
OO) CONSENTIRE AI LAVORATORI DI VERIFICARE, MEDIANTE IL RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA, L'APPLICAZIONE DELLE MISURE DI SICUREZZA E DI PROTEZIONE DELLA SALUTE.
IL PROCURATORE ESERCITA I POTERI ATTRIBUITIGLI CON PIENA AUTONOMIA DECISIONALE, GESTIONALE E DI SPESA.
IL TRASFERIMENTO DEGLI OBBLIGHI E POTERI DI CUI ALLA PRESENTE PROCURA COMPORTE IL TRASFERIMENTO DELLE CONSEGUENTI RESPONSABILITÀ.
I COSTI INERENTI L'IDONEA COPERTURA ASSICURATIVA PER RESPONSABILITÀ CIVILE SONO A CARICO DELLA SOCIETÀ "GRANULATI DONNINI S.P.A."
RESTA INTESO INVECE CHE I COSTI PER EVENTUALI SANZIONI, SPESE PROCESSUALI FUTURE SONO A CARICO DELLA SOCIETÀ "GRANULATI DONNINI S.P.A.", SOLO SE NON DERIVANTI DA DOLO O COLPA GRAVE.



Prot.:CEW/759/2015/EMO0115

19/3/2015

- CONSIGLIERE nominato con atto del 28/06/2013
presentazione il 23/07/2013
durata in carica per 3 ANNI
Data iscrizione: 24/07/2013

* ORSI STEFANO
nato a MODENA (MO) il 08/12/1961
codice fiscale: RSOSFN61T08F257G
- PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE nominato con atto del 10/09/2014
presentazione il 02/10/2014
durata in carica FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2016
Data iscrizione: 03/10/2014

* TAGLIAZUCCHI PAOLO
nato a MODENA (MO) il 17/02/1953
codice fiscale: TGLPLA53B17F257F
- SINDACO nominato con atto del 10/09/2014
presentazione il 02/10/2014
durata in carica FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2016
Data iscrizione: 03/10/2014

* MONTORSI MATTEO
nato a VIGNOLA (MO) il 02/02/1979
codice fiscale: MNTMTT79B02L885Q
- SINDACO nominato con atto del 10/09/2014
durata in carica FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2016
Data iscrizione: 03/10/2014

* BENEFORTI VITTORIO
nato a MODENA (MO) il 28/02/1971
codice fiscale: BNFVTR71B28F257T
- SINDACO SUPPLENTE nominato con atto del 10/09/2014
durata in carica FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2016
Data iscrizione: 03/10/2014

* MORISI FABIO
nato a MODENA (MO) il 15/09/1962
codice fiscale: MRSFBA62P15F257O
- SINDACO SUPPLENTE nominato con atto del 10/09/2014
durata in carica FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2016
Data iscrizione: 03/10/2014

* ROSSINI GIOVANNI
nato a MODENA (MO) il 19/06/1964
codice fiscale: RSSGNN64H19F257L
- REVISORE LEGALE nominato con atto del 10/09/2014
presentazione il 02/10/2014
durata in carica FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2016
Data iscrizione: 03/10/2014

SEDI SECONDARIE E UNITA' LOCALI

- Unità locale STABILIMENTO
MODENA (MO) STRADA CAVE MONTORSI, 27 CAP 41126
Frazione SAN DAMASO

Attività esercitata:
(DAL 1/01/208) IMPIANTO DI FRANTUMAZIONE E VAGLIATURA DI INERTI, FRANTUMAZIONE
DI PIETRE E MINERALI VARI NON IN CONNESSIONE CON L'ESTRAZIONE.



Prot.:CEW/759/2015/EMO0115

19/3/2015

Data apertura: 02/01/1995

- Unità locale STABILIMENTO
MARANO SUL PANARO (MO) CAP 41054

Attività esercitata:
IMPIANTO DI FRANTUMAZIONE E VAGLIATURA DI INERTI.

Data apertura: 30/10/1996

- Unità locale STABILIMENTO
PRIGNANO SULLA SECCHIA (MO) CAP 41048
Frazione LA VOLTA DI SALTINO

Attività esercitata:
IMPIANTI DI FRANTUMAZIONE E VAGLIATURA DI INERTI.

Data apertura: 30/10/1996

- Unità locale STABILIMENTO
SAN CESARIO SUL PANARO (MO) VIA ROVERSI, 214 CAP 41018

Data apertura: 18/12/2001

- Unità locale FRANTOIO
SAN CESARIO SUL PANARO (MO) VIA MODENESE, 969/A CAP 41018

Data apertura: 18/12/2001

- Unità locale DEPOSITO
MODENA (MO) STRADELLO FOSSETTE CAP 41123
Frazione LESIGNANA

Data apertura: 11/03/2002

- Unità locale STABILIMENTO
MODENA (MO) VIA DELL'AEROPORTO, 135 CAP 41110
Frazione MARZAGLIA

Attività esercitata:
IMPIANTO DI FRANTUMAZIONE E VAGLIATURA DI INERTI
FRANTUMAZIONE DI PIETRE E MINERALI VARI NON IN CONNESSIONE CON L'ESTRAZIONE.

Data apertura: 01/01/2008

- Unità locale STABILIMENTO
ZOLA PREDOSA (BO) VIA GESSO, 164 CAP 40069

Attività esercitata:
IMPIANTO DI FRANTUMAZIONE E VAGLIATURA DI INERTI (GHIAIA)

Data apertura: 01/02/1996

- Unità locale DEPOSITO
ZOLA PREDOSA (BO) VIA PIEMONTE, 23 CAP 40069

Attività esercitata:
DEPOSITO INERTI PER LA COMMERCIALIZZAZIONE ALL'INGROSSO.

Data apertura: 23/03/2012



Prot.:CEW/759/2015/EMO0115

19/3/2015

Le notizie e i dati relativi ad atti depositati prima dell'entrata in vigore del D.P.R. 7/12/1995, n. 581, possono risultare in estratto o in forma sintetica.

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

Il presente certificato non puo' essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

RISCOSSI PER DIRITTI	EURO	5,00
TOTALE	EURO	5,00
TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE: 9681		

A RICHIESTA DELL'INTERESSATO SI RILASCIA IL PRESENTE CERTIFICATO IN ESENZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE. L'EVENTUALE USO PER FINI DIVERSI RICADE SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITA' DELL'UTENTE
SI DICHIARA INOLTRE CHE NON RISULTA ISCRITTA NEL REGISTRO DELLE IMPRESE, PER LA POSIZIONE ANAGRAFICA IN OGGETTO, ALCUNA PROCEDURA CONCURSALE IN CORSO, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA.
SI DICHIARA INOLTRE CHE NON RISULTA ISCRITTA NEL REGISTRO DELLE IMPRESE, PER LA POSIZIONE ANAGRAFICA IN OGGETTO, ALCUNA DICHIARAZIONE DI PROCEDURA CONCURSALE, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA.

PER IL CONSERVATORE
AVV. STEFANO BELLEI

MIRELLA DELL'ONTE

*** fine certificato ***



6

INFORMATIVA ANTIMAFIA

7

DESIGNAZIONE DIRETTORE LAVORI



GRANULATI DONNINI S.p.A.
Sede Sociale : 41126 S.Damaso (Modena) - Via Cave Montorsi, 27/A
Tel. 059 4792911 - Fax 059 468145 - E-mail: grdonnini@aitec.it
Cap. Soc. Euro 10.000.000,00 int.ver. - Rea MO N.276611
Registro Imprese Cod.Fisc. e P.Iva 02242950364



NOMINA DEL DIRETTORE RESPONSABILE
ai sensi del D.L. 624/96 per la cava "AEROPORTO 2015"
sita in comune di Modena

Io sottoscritta **DONNINI MARIA** in qualità di **LEGALE RAPPRESENTANTE** della Ditta **GRANULATI DONNINI S.p.A.** con sede a San Damaso di Modena in Via Cave Montorsi 27/a, **ESERCENTE DELL'ATTIVITA' ESTRATTIVA** del terreno sito a **MODENA** in Via dell'Aeroporto località La Rana, identificato al foglio 132 mappali 61, 62, 77, 237, 238 e 239 del comune censuario di Modena, visti i requisiti professionali in possesso dell'ing. Gianfranco Mangiapane, dei quali è certo,

NOMINA

l'ing. Gianfranco Mangiapane, Direttore Responsabile per la cava di inerti denominata "AEROPORTO 2015" ubicata nel Comune di Modena ai sensi del D.Lgs. 624/96.

Il Direttore Responsabile Mangiapane Ing. Gianfranco, si impegna a svolgere tutti i compiti previsti dal D.Lgs. 624/96 e dai relativi altri disposti legislativi vigenti.

Modena, 9.12.2015

Il Titolare
GRANULATI DONNINI S.p.A.
Via Cave Montorsi, 27/A
SAN DAMASO
41100 MODENA (MO)
Cap. Soc. € 10.000.000,00 int. ver.
C. F. - P.IVA - REG IMP.: 02242950364

Per Accettazione
DOTT. ING.
GIANFRANCO
MANGIAPANE
n. 1143
ORDINE DEGLI INGEGNERI
REGGIO EMILIA