



## Comune di Modena

Settore Ambiente, mobilità, attività economiche e sportelli unici  
Servizio Competitività, semplificazione amministrativa e sportelli unici

Ufficio Sportello Unico Edilizia e Controlli

Via Santi n. 60 - Tel. 059/203.3600

Mail PEC per edilizia produttiva:

[cassettaistituzionale036@cert.comune.modena.it](mailto:cassettaistituzionale036@cert.comune.modena.it)

Modena, 02/10/2023

Sorteggio del 02/10/2023

Prot. n. 374329 del 02/10/2023

**Oggetto: Verbale estrazione pratiche controllo a campione: Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA e CILA-S) e Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA).**

Verbale del sorteggio relativo alla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023, con le modalità e i criteri della Deliberazione della Giunta della Regione Emilia Romagna (DGR) n. 76 del 27/01/2014 e della Determinazione n. 955 dell'08/05/2023 del Dirigente Responsabile del Settore Ambiente, Mobilità, Attività Economiche e Sportelli Unici.

In data 02/10/2023, presso la sede dello Sportello Unico Edilizia e Controlli, si è proceduto alla definizione del campione delle pratiche di CILA (e CILA-S) e SCIA soggette a controllo rispettivamente ai sensi dell'art. 7, comma 8 e dell'art. 14, comma 5, della L.R. n. 15/2013, presentate dal 25/09/2023 al 01/10/2023.

Nel periodo di riferimento sono state presentate n. 39 pratiche di CILA (e CILA-S):

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	2487/2023	25/09/2023	364348	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA VIGNOLESE 641, Piano 2
2	2488/2023	25/09/2023	364529	CILA Ordinaria (Semplice)	TRENTASEIESIMO REGGIMENTO PISTOIA 82, Piano T-1-2, Int. 1
3	2489/2023	25/09/2023	364530	CILAS Ordinaria	VIA SIENA 46
4	2490/2023	25/09/2023	364624	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADELLO DEL LUZZO 180, Piano T
5	2492/2023	25/09/2023	364749	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PIETRO GIARDINI 20/2, Sc. A, Piano 2, Int. 5
6	2493/2023	25/09/2023	364751	CILAS Ordinaria	VIA ARCHIROLA 85
7	2494/2023	25/09/2023	365048	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIOACHINO ROSSINI 312, Piano 4
8	2495/2023	25/09/2023	365050	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA BERNARDINO LOSCHI 45, Piano COPERTURA
9	2496/2023	26/09/2023	365265	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA MORELLO 162, Piano 2
10	2497/2023	26/09/2023	365267	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ETTORE ORLANDI 9, Piano 4
11	2498/2023	26/09/2023	365441	CILAS Ordinaria	STRADA BARCHETTA 190/5, Piano T-1-2-3
12	2500/2023	26/09/2023	366775	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA ANACARSI NARDI 35, Piano 3
13	2501/2023	26/09/2023	367360	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIUSEPPE GIBELLINI 182, Piano T-1-2
14	2503/2023	26/09/2023	368751	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ADOLFO VENTURI 53, Piano 2
15	2504/2023	26/09/2023	368795	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GUGLIELMO DELLA CELLA 40, Piano 5
16	2505/2023	26/09/2023	368797	CILAS Ordinaria	VIA ENZO FELICIANI 31
17	2506/2023	27/09/2023	369482	CILA a Sanatoria	VIA GIUSEPPE GAMBIGLIANI ZOCCOLI 64
18	2508/2023	27/09/2023	369625	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	STRADA VIGNOLESE 1167/D, Piano T
19	2509/2023	27/09/2023	369956	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA CARTERIA 56, Sc. 1, Piano 1, Int. -
20	2510/2023	27/09/2023	370003	CILA Ordinaria (Semplice)	PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI 26/A, Piano 4
21	2511/2023	27/09/2023	370049	CILA a Sanatoria	VIALE ANTONIO GRAMSCI 160, Piano 1
22	2513/2023	27/09/2023	370082	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA DELLE ORTENSIE 32, Piano t
23	2514/2023	27/09/2023	370104	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	CORSO CANALCHIARO 22-24
24	2515/2023	27/09/2023	370105	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA FRATELLI CAIROLI 41, Piano 2

25	2516/2023	27/09/2023	370122	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIOVANNI BATTISTA SCANAROLI 60, Sc. u, Piano 3, Int. 1
26	2517/2023	27/09/2023	370132	CILA a Sanatoria	STRADA MORANE 358, Sc. -, Piano 1, Int. -
27	2518/2023	28/09/2023	370693	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LUIGI CARBONIERI 64/1, Piano 2, Int. 4
28	2519/2023	28/09/2023	370697	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	CORSO CANALGRANDE 16, Piano 2, Int. 3
29	2520/2023	28/09/2023	370822	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ROSALBA CARRIERA 133, Piano T
30	2522/2023	28/09/2023	371569	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA NONANTOLANA 1189
31	2523/2023	28/09/2023	371570	CILA a Sanatoria con Opere	VIA GIOVANNI SPAGGIARI 29
32	2524/2023	28/09/2023	371626	CILA Ordinaria (Semplice)	VIALE DEL MERCATO 102, Piano T-1, Int. 1-2
33	2527/2023	29/09/2023	372177	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIOVANNI LAGRANGE 10, Sc. A, Piano 5, Int. 13
34	2531/2023	29/09/2023	372663	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PIENZA 95, Piano 2
35	2532/2023	29/09/2023	372748	CILA Ordinaria (Semplice)	VIALE DELLA CITTADELLA 49, Piano 6
36	2533/2023	29/09/2023	372799	CILAS Ordinaria	VIA DEI LANCILLOTTO 13-21
37	2535/2023	29/09/2023	372803	CILA a Sanatoria	VIA GIROLAMO GRAZIANI 27, Piano 3, Int. 13
38	2539/2023	30/09/2023	373209	CILA a Sanatoria	STRADA BELLARIA 404/1
39	2540/2023	01/10/2023	373307	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PORTORICO 62, Piano 2

Ai sensi dell'art. 7, comma 7, della L.R. n. 15/2013 è stata inoltrata/sarà inoltrata la comunicazione di **inefficacia** delle seguenti pratiche:

**NESSUNA**

Ai sensi della Deliberazione della GC n. n. 163 del 19/04/2023, vengono così individuate le pratiche sottoposte a controllo **sistematico** e che pertanto non entrano a far parte del campione sottoporre a controllo di merito:

- titoli abilitativi in sanatoria, presentati a seguito di avvio del procedimento sanzionatorio e/o ordinanza di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi (apertura pratica di abusivismo edilizio)

**NESSUNA**

Come previsto dalla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023 e dalla determinazione dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, il campione delle pratiche da sottoporre a controllo di merito è costituito dal 10% delle pratiche presentate nel periodo di riferimento, escludendo le pratiche per le quali è stata comunicata l'inefficacia, sottponendo altresì a controllo il deposito del progetto esecutivo riferito alla CILA-S sorteggiata.

Vengono individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco del sorteggio:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	2487/2023	25/09/2023	364348	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA VIGNOLESE 641, Piano 2
2	2488/2023	25/09/2023	364529	CILA Ordinaria (Semplice)	TRENTASEIESIMO REGGIMENTO PISTOIA 82, Piano T-1-2, Int.
3	2489/2023	25/09/2023	364530	CILAS Ordinaria	VIA SIENA 46
4	2490/2023	25/09/2023	364624	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADELLO DEL LUZZO 180, Piano T
5	2492/2023	25/09/2023	364749	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PIETRO GIARDINI 20/2, Sc. A, Piano 2, Int. 5
6	2493/2023	25/09/2023	364751	CILAS Ordinaria	VIA ARCHIROLA 85
7	2494/2023	25/09/2023	365048	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIOACHINO ROSSINI 312, Piano 4
8	2495/2023	25/09/2023	365050	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA BERNARDINO LOSCHI 45, Piano COPERTURA
9	2496/2023	26/09/2023	365265	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA MORELLO 162, Piano 2
10	2497/2023	26/09/2023	365267	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ETTORE ORLANDI 9, Piano 4
11	2498/2023	26/09/2023	365441	CILAS Ordinaria	STRADA BARCHETTA 190/5, Piano T-1-2-3
12	2500/2023	26/09/2023	366775	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA ANACARSI NARDI 35, Piano 3
13	2501/2023	26/09/2023	367360	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIUSEPPE GIBELLINI 182, Piano T-1-2
14	2503/2023	26/09/2023	368751	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ADOLFO VENTURI 53, Piano 2
15	2504/2023	26/09/2023	368795	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GUGLIELMO DELLA CELLA 40, Piano 5
16	2505/2023	26/09/2023	368797	CILAS Ordinaria	VIA ENZO FELICIANI 31
17	2506/2023	27/09/2023	369482	CILA a Sanatoria	VIA GIUSEPPE GAMBIGLIANI ZOCCOLI 64
18	2508/2023	27/09/2023	369625	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	STRADA VIGNOLESE 1167/D, Piano T
19	2509/2023	27/09/2023	369956	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA CARTERIA 56, Sc. 1, Piano 1, Int. -
20	2510/2023	27/09/2023	370003	CILA Ordinaria (Semplice)	PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI 26/A, Piano 4
21	2511/2023	27/09/2023	370049	CILA a Sanatoria	VIALE ANTONIO GRAMSCI 160, Piano 1
22	2513/2023	27/09/2023	370082	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA DELLE ORTENSIE 32, Piano t
23	2514/2023	27/09/2023	370104	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	CORSO CANALCHIARO 22-24
24	2515/2023	27/09/2023	370105	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA FRATELLI CAIROLI 41, Piano 2
25	2516/2023	27/09/2023	370122	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIOVANNI BATTISTA SCANAROLI 60, Sc. u, Piano 3, Int. 1
26	2517/2023	27/09/2023	370132	CILA a Sanatoria	STRADA MORANE 358, Sc. - , Piano 1, Int. -
27	2518/2023	28/09/2023	370693	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LUIGI CARBONIERI 64/1, Piano 2, Int. 4
28	2519/2023	28/09/2023	370697	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	CORSO CANALGRANDE 16, Piano 2, Int. 3
29	2520/2023	28/09/2023	370822	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ROSALBA CARRIERA 133, Piano T
30	2522/2023	28/09/2023	371569	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA NONANTOLANA 1189
31	2523/2023	28/09/2023	371570	CILA a Sanatoria con Opere	VIA GIOVANNI SPAGGIARI 29
32	2524/2023	28/09/2023	371626	CILA Ordinaria (Semplice)	VIALE DEL MERCATO 102, Piano T-1, Int. 1-2
33	2527/2023	29/09/2023	372177	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIOVANNI LAGRANGE 10, Sc. A, Piano 5, Int. 13
34	2531/2023	29/09/2023	372663	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PIENZA 95, Piano 2
35	2532/2023	29/09/2023	372748	CILA Ordinaria (Semplice)	VIALE DELLA CITTADELLA 49, Piano 6
36	2533/2023	29/09/2023	372799	CILAS Ordinaria	VIA DEI LANCILLOTTO 13-21
37	2535/2023	29/09/2023	372803	CILA a Sanatoria	VIA GIROLAMO GRAZIANI 27, Piano 3, Int. 13
38	2539/2023	30/09/2023	373209	CILA a Sanatoria	STRADA BELLARIA 404/1
39	2540/2023	01/10/2023	373307	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PORTORICO 62, Piano 2

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regenere.emilia-romagna.it/generator/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 39
- NUMERI DA GENERARE: 4 (10% di 39)
- SEME GENERATORE: 02101500

Numeri/i estratto/i: 11-13-15-35

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

Come previsto dalla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023 e dalla determinazione dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, il campione delle pratiche da sottoporre a controllo di merito è costituito:

- dal 10% delle CILA presentate nel periodo di riferimento ;

– titoli abilitativi in sanatoria, presentati a seguito di avvio del procedimento sanzionatorio e ordinanza di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi (apertura pratica di abusivismo edilizio).

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
11	2498/2023	26/09/2023	365441	CILAS Ordinaria	STRADA BARCHETTA 190/5, Piano T-1-2-3
13	2501/2023	26/09/2023	367360	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIUSEPPE GIBELLINI 182, Piano T-1-2
15	2504/2023	26/09/2023	368795	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GUGLIELMO DELLA CELLA 40, Piano 5
35	2532/2023	29/09/2023	372748	CILA Ordinaria (Semplice)	VIALE DELLA CITTADELLA 49, Piano 6

**Dall'esito della procedura, come sopra descritta, saranno pertanto sottoposte a controllo di merito le seguenti CILA/CILAS:**

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	2498/2023	26/09/2023	365441	CILAS Ordinaria	STRADA BARCHETTA 190/5, Piano T-1-2-3
2	2501/2023	26/09/2023	367360	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIUSEPPE GIBELLINI 182, Piano T-1-2
3	2504/2023	26/09/2023	368795	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GUGLIELMO DELLA CELLA 40, Piano 5
4	2532/2023	29/09/2023	372748	CILA Ordinaria (Semplice)	VIALE DELLA CITTADELLA 49, Piano 6

**E i seguenti depositi del progetto esecutivo relativi alle CILA-S individuate per il controllo di merito:**

NESSUNA



Nel periodo di riferimento sono state presentate n. 14 pratiche di SCIA:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	2491/2023	25/09/2023	364748	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA ARCHIROLA 85
2	2499/2023	26/09/2023	366128	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADA SANTANNA 116
3	2502/2023	26/09/2023	367378	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE DELLO SPORT 50, Piano T
4	2507/2023	27/09/2023	369620	SCIA a Sanatoria	VIA CRISPO GAIO SALLUSTIO 5, Piano S1-T
5	2512/2023	27/09/2023	370051	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA CARLO BONI 18, Piano TERRA
6	2521/2023	28/09/2023	371287	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIALE DELLE RIMEMBRANZE 2, 4
7	2525/2023	29/09/2023	372169	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA OVEST 1480, Piano TERRA, Int. 48
8	2526/2023	29/09/2023	372174	SCIA a Sanatoria con Opere	STRADELLO SAN MARONE 49/3
9	2528/2023	29/09/2023	372378	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA PIETRO GIARDINI 52
10	2529/2023	29/09/2023	372547	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	STRADELLO DEI NAVA 25
11	2530/2023	29/09/2023	372662	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA DELLA GENZIANA 18
12	2534/2023	29/09/2023	372800	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA JAN PALACH 75
13	2536/2023	29/09/2023	372818	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE DEL MERCATO 90
14	2537/2023	29/09/2023	372824	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADELLO FOSSA BURACCHIONE 31

Ai sensi dell'art. 14, comma 4, lett. a) della L.R. n. 15/2013 è stata inoltrata/sarà inoltrata la comunicazione di **inefficacia** delle seguenti pratiche:

NESSUNA

Ai sensi della Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023, vengono così individuate le pratiche sottoposte a controllo **sistematico** e che pertanto non entrano a far parte del campione da sottoporre a controllo di merito:

**NESSUNA**

Ai sensi del paragrafo 5.2 atto di coordinamento tecnico allegato alla D.G.R. 76/2014 e della Determinazione Dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire **necessariamente** nel campione:

- a) interventi di nuova costruzione assoggettati a SCIA, di cui all'art. 13, comma 2, LR 15/2013;
- b) ristrutturazioni edilizie che comportino mutamento della destinazione d'uso con aumento del carico urbanistico;
- c) interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche che comportino deroga alla densità edilizia, all'altezza e alla distanza tra i fabbricati e dai confini, di cui all'art. 13. comma 3, LR 15/2013;

Costruendo l'elenco di sorteggio ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, e della Determinazione Dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023 e cioè inserendo due volte le pratiche che presentano le seguenti caratteristiche:

- a) le ristrutturazioni edilizie che non comportino mutamento della destinazione d'uso con aumento del carico urbanistico, diverse da quelle che devono necessariamente far parte del campione;
- b) gli interventi con funzione abitativa di restauro e risanamento conservativo di edifici di valore architettonico e testimoniale, ad esclusione degli interventi negli immobili compresi negli elenchi di cui di cui alla parte seconda del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;
- c) le SCIA per varianti in corso d'opera di cui all'art. 22 della LR 15/2013, presentate prima della fine dei lavori, qualora presentino i requisiti delle variazioni di cui all'art. 14-bis della LR n. 23/2004.

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	2537/2023	29/09/2023	372824	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADELLO FOSSA BURACCHIONE 31

Le pratiche da assoggettare a verifica dovranno essere scelte dall'elenco che segue:

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il “generatore di numeri casuali” disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generator/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	2491/2023	25/09/2023	364748	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA ARCHIROLA 85
2	2499/2023	26/09/2023	366128	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADA SANT'ANNA 116
3	2502/2023	26/09/2023	367378	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE DELLO SPORT 50, Piano T
4	2507/2023	27/09/2023	369620	SCIA a Sanatoria	VIA CRISPO GAIO SALLUSTIO 5, Piano S1-T
5	2512/2023	27/09/2023	370051	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA CARLO BONI 18, Piano TERRA
6	2521/2023	28/09/2023	371287	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIALE DELLE RIMEMBRANZE 2, 4
7	2525/2023	29/09/2023	372169	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA OVEST 1480, Piano TERRA, Int. 48
8	2526/2023	29/09/2023	372174	SCIA a Sanatoria con Opere	STRADELLO SAN MARONE 49/3
9	2528/2023	29/09/2023	372378	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA PIETRO GIARDINI 52
10	2529/2023	29/09/2023	372547	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	STRADELLO DEI NAVA 25
11	2529/2023	29/09/2023	372547	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	STRADELLO DEI NAVA 25
12	2530/2023	29/09/2023	372662	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA DELLA GENZIANA 18
13	2534/2023	29/09/2023	372800	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA JAN PALACH 75
14	2536/2023	29/09/2023	372818	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE DEL MERCATO 90

- VALORE MINIMO: 1

- VALORE MASSIMO: 14

- NUMERI DA GENERARE: 3 (25% di 14 = 4 – 1 CN )

- SEME GENERATORE: 02101500

Numero/i estratto/i: 5-6-13

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
5	2512/2023	27/09/2023	370051	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA CARLO BONI 18, Piano TERRA
6	2521/2023	28/09/2023	371287	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIALE DELLE RIMEMBRANZE 2, 4
13	2534/2023	29/09/2023	372800	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA JAN PALACH 75

Come previsto dalla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023 e dalla determinazione dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, il campione delle pratiche da sottoporre a controllo di merito è costituito:

- dal 25% delle pratiche presentate nel periodo di riferimento (SCIA ex art. 13 della LR 15/2013 e SCIA presentate ex art. 17 e 17 bis della LR 23/2004), comprendendo nella relativa percentuale le pratiche da inserire necessariamente nel campione;
- titoli abilitativi in sanatoria, presentati a seguito di avvio del procedimento sanzionatorio e ordinanza di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi (apertura pratica di abusivismo edilizio)

**Dall'esito della procedura, come sopra descritta, saranno pertanto sottoposte a controllo di merito le seguenti SCIA :**

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	2512/2023	27/09/2023	370051	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA CARLO BONI 18, Piano TERRA
2	2521/2023	28/09/2023	371287	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIALE DELLE RIMEMBRANZE 2, 4
3	2534/2023	29/09/2023	372800	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA JAN PALACH 75
4	2537/2023	29/09/2023	372824	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADELLO FOSSA BURACCHIONE 31

**E i seguenti depositi del progetto esecutivo riferiti alle SCIA sottoposte al controllo di merito:**

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
2	985/2023	29/09/23	372385	DEPOSITO DELLE STRUTTURE	VIALE DELLE RIMEMBRANZE 2, 4
4	986/2023	29/09/2023	372817	DEPOSITO DELLE STRUTTURE	STRADELLO FOSSA BURACCHIONE 31

I termini di controllo delle seguenti pratiche facenti parte del campione, ossia pratiche con anticipazione sismica e con differimento dell'inizio lavori, decorreranno dalla data di presentazione del deposito, il quale sarà oggetto di controllo contestualmente alla pratica edilizia;

**NESSUNO**

Alla procedura di sorteggio hanno partecipato:

Gli istruttori tecnici dello Sportello Unico Edilizia e Controlli  
 Geom. Riccardo Righi  
 Geom. Marcella Zucchini

Il Funzionario tecnico dello Sportello Unico Edilizia e Controlli  
 Geom. Milena Cattini

Il Funzionario direttivo amministrativo dello Sportello Unico Edilizia e Controlli  
 Dott. Antonio Di Campi

Il presente verbale, firmato digitalmente dalla Dirigente responsabile del Servizio Competitività, semplificazione amministrativa e sportelli unici viene :

- inviato a cura dello Sportello Unico Edilizia e Controlli per la pubblicazione nella sezione controlli a campione del sito edilizia privata;
- trasmesso al responsabile del Servizio Trasformazioni Edilizie per gli adempimenti conseguenti al controllo di merito delle pratiche edilizie facenti parte del campione.

Il Responsabile dello Sportello Unico Edilizia e Controlli  
 Geom. Fausto Casini

*Documento firmato digitalmente secondo le norme vigenti.*

(Da sottoscrivere in caso di stampa)

L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente con registrazione di protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è conservato agli atti del Comune di Modena secondo la normativa vigente (art. 3 bis comma 4 bis, D.lgs. n. 82/2005 e s.m.)

Si attesta che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_\_ fogli è conforme in tutte le sue parti all'originale firmato digitalmente.

Modena, lì Firma