



## Comune di Modena

SETTORE AMBIENTE, MOBILITÀ, ATTIVITÀ ECONOMICHE E SPORTELLI UNICI  
SERVIZIO COMPETITIVITÀ, SEMPLIFICAZIONE AMMINISTRATIVA E SPORTELLI UNICI

Modena, 27/05/2024

Prot.n. 210362 del 27/05/2024

Clas. 06.03.01, fasc. 2024/3

Sorteggio del 27/05/2024

**OGGETTO: VERBALE DEL SORTEGGIO RELATIVO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE (GC) N. 163 DEL 19/04/2023, CON LE MODALITÀ E I CRITERI DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA (DGR) N. 76 DEL 27/01/2014 E DELLA DETERMINAZIONE N. 955 DELL'08/05/2023 DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE AMBIENTE, MOBILITÀ, ATTIVITÀ ECONOMICHE E SPORTELLI UNICI.  
CILA, CILA-S E SCIA PRESENTATE DAL 20/05/2024 AL 26/05/2024**

Verbale del sorteggio relativo alla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023, con le modalità e i criteri della Deliberazione della Giunta della Regione Emilia Romagna (DGR) n. 76 del 27/01/2014 e della Determinazione n. 955 dell'08/05/2023 del Dirigente Responsabile del Settore Ambiente, Mobilità, Attività Economiche e Sportelli Unici.

In data 27/05/2024, presso la sede dello Sportello Unico Edilizia e Controlli, si è proceduto alla definizione del campione delle pratiche di CILA (e CILA-S) e SCIA soggette a controllo rispettivamente ai sensi dell'art. 7, comma 8 e dell'art. 14, comma 5, della L.R. n. 15/2013, presentate dal 20/05/2024 al 26/05/2024.

**Nel periodo di riferimento sono state presentate n. 34 pratiche di CILA (e CILA-S):**

Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1 1179/2024	20/05/2024	201835	CILA a Sanatoria con Opere	VIA JACOPO DA PORTO SUD 227, Piano T-1-2
2 1180/2024	20/05/2024	202012	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA BOLZANO 98, Piano S1-T-1-2
3 1181/2024	20/05/2024	202017	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA GIOVAN BATTISTA AMICI SNC
4 1182/2024	20/05/2024	202117	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIUSEPPE TOSATTI ERUDITI 11
5 1183/2024	20/05/2024	202217	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA MASONE 9, Piano T
6 1184/2024	20/05/2024	202530	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA VIGNOLESE 573, Piano 1
7 1187/2024	20/05/2024	202702	CILAS Ordinaria	VIA NICCOLO' DALL'ARCA 60
8 1188/2024	21/05/2024	203458	CILA a Sanatoria	VIA GROSSETO 19, Sc. A, Piano 1, Int. 1
9 1189/2024	21/05/2024	203462	CILA a Sanatoria	VIA DEMOS MALAVASI 4
10 1192/2024	21/05/2024	203844	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA FOSSA MONDA NORD 104, Piano 1
11 1195/2024	21/05/2024	204126	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA SERAFINO SERAFINI 59, Piano 3
12 1196/2024	21/05/2024	204167	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIALE GAETANO STORCHI 249
13 1198/2024	21/05/2024	204174	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA VACIGLIO CENTRO 421
14 1201/2024	22/05/2024	204232	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIACOMO ULIVI 22, Piano terra
15 1203/2024	22/05/2024	205086	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIALE DELLE MEDAGLIE D'ORO 70
16 1205/2024	22/05/2024	205480	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIACOMO LEOPARDI 14, Piano 2
17 1209/2024	22/05/2024	205634	CILA a Sanatoria	CORSO CANALGRANDE 34, Piano T
18 1211/2024	23/05/2024	206146	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIUSEPPE MALMUSI 40
19 1214/2024	23/05/2024	206465	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA CIVIDALE 57, Piano 2, Int. 3
20 1216/2024	23/05/2024	206626	CILA a Sanatoria	VIA ALBERTO BRAGLIA 7
21 1217/2024	23/05/2024	206805	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA DI ALBARETO 144, Piano 4
22 1218/2024	23/05/2024	206807	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIOVANNI MUZZIOLI 3, Piano 3, Int. 8
23 1219/2024	23/05/2024	207244	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	CORSO CANALGRANDE 82
24 1221/2024	23/05/2024	207348	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA SAMUELE MORSE 52, Piano 4, Int. 11

	<b>Pratica</b>	<b>Data Pres.</b>	<b>Prot. Gen.</b>	<b>Tipo</b>	<b>Indirizzo</b>
25	1222/2024	23/05/2024	207448	CILA a Sanatoria	VIALE BUON PASTORE 210, Piano S1
26	1225/2024	24/05/2024	207980	CILA a Sanatoria	VIA ATHOS JORI 61, Piano 2, Int. 8
27	1226/2024	24/05/2024	208492	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LUIGI PASTEUR 8, Piano 6, Int. 26 - 27
28	1227/2024	24/05/2024	208494	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIUSEPPE FREGNI 132, Piano 1, Int. 2
29	1228/2024	24/05/2024	208578	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LAZZARO SPALLANZANI 2, Piano 6
30	1229/2024	24/05/2024	208619	CILA a Sanatoria	VIA NONANTOLANA 442, Piano T-1-3
31	1230/2024	24/05/2024	208669	CILA Ordinaria (Semplice)	PIAZZA ANNIBALE RICCO' 9, Piano 3, Int. 6
32	1231/2024	24/05/2024	208670	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PAOLO RUFFINI 144, Piano 2, Int. 6
33	1232/2024	24/05/2024	208671	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LUGO 16, Piano 1-2, Int. 3
34	1233/2024	25/05/2024	209010	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA BRESCIA 71, Piano 4

Ai sensi dell'art. 7, comma 7, della L.R. n. 15/2013 è stata inoltrata/sarà inoltrata la comunicazione di **inefficacia/archiviazione** delle seguenti pratiche:

**NESSUNA**

Ai sensi della Deliberazione della GC n. n. 163 del 19/04/2023, vengono così individuate le pratiche sottoposte a controllo **sistematico** e che pertanto non entrano a far parte del campione sottoporre a controllo di merito:

- titoli abilitativi in sanatoria, presentati a seguito di avvio del procedimento sanzionatorio e/o ordinanza di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi (apertura pratica di abusivismo edilizio)

**NESSUNA**

Come previsto dalla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023 e dalla determinazione dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, il campione delle pratiche da sottoporre a controllo di merito è costituito dal 10% delle pratiche presentate nel periodo di riferimento, escludendo le pratiche per le quali è stata comunicata l'inefficacia, sottponendo altresì a controllo il deposito del progetto esecutivo riferito alla CILA-S sorteggiata.

Vengono individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco del sorteggio:

	<b>Pratica</b>	<b>Data Pres.</b>	<b>Prot. Gen.</b>	<b>Tipo</b>	<b>Indirizzo</b>
1	1179/2024	20/05/2024	201835	CILA a Sanatoria con Opere	VIA JACOPO DA PORTO SUD 227, Piano T-1-2
2	1180/2024	20/05/2024	202012	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA BOLZANO 98, Piano S1-T-1-2
3	1181/2024	20/05/2024	202017	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA GIOVAN BATTISTA AMICI SNC
4	1182/2024	20/05/2024	202117	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIUSEPPE TOSATTI ERUDITI 11
5	1183/2024	20/05/2024	202217	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA MASONE 9, Piano T
6	1184/2024	20/05/2024	202530	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA VIGNOLESE 573, Piano 1
7	1187/2024	20/05/2024	202702	CILAS Ordinaria	VIA NICCOLO' DALL'ARCA 60
8	1188/2024	21/05/2024	203458	CILA a Sanatoria	VIA GROSSETO 19, Sc. A, Piano 1, Int. 1
9	1189/2024	21/05/2024	203462	CILA a Sanatoria	VIA DEMOS MALAVASI 4
10	1192/2024	21/05/2024	203844	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA FOSSA MONDA NORD 104, Piano 1
11	1195/2024	21/05/2024	204126	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA SERAFINO SERAFINI 59, Piano 3
12	1196/2024	21/05/2024	204167	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIALE GAETANO STORCHI 249
13	1198/2024	21/05/2024	204174	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA VACIGLIO CENTRO 421
14	1201/2024	22/05/2024	204232	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIACOMO ULIVI 22, Piano terra
15	1203/2024	22/05/2024	205086	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIALE DELLE MEDAGLIE D'ORO 70
16	1205/2024	22/05/2024	205480	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIACOMO LEOPARDI 14, Piano 2
17	1209/2024	22/05/2024	205634	CILA a Sanatoria	CORSO CANALGRANDE 34, Piano T
18	1211/2024	23/05/2024	206146	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIUSEPPE MALMUSI 40
19	1214/2024	23/05/2024	206465	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA CIVIDALE 57, Piano 2, Int. 3
20	1216/2024	23/05/2024	206626	CILA a Sanatoria	VIA ALBERTO BRAGLIA 7
21	1217/2024	23/05/2024	206805	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA DI ALBARETO 144, Piano 4
22	1218/2024	23/05/2024	206807	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIOVANNI MUZZIOLI 3, Piano 3, Int. 8
23	1219/2024	23/05/2024	207244	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	CORSO CANALGRANDE 82
24	1221/2024	23/05/2024	207348	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA SAMUELE MORSE 52, Piano 4, Int. 11
25	1222/2024	23/05/2024	207448	CILA a Sanatoria	VIALE BUON PASTORE 210, Piano S1
26	1225/2024	24/05/2024	207980	CILA a Sanatoria	VIA ATHOS JORI 61, Piano 2, Int. 8
27	1226/2024	24/05/2024	208492	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LUIGI PASTEUR 8, Piano 6, Int. 26 - 27
28	1227/2024	24/05/2024	208494	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIUSEPPE FRENGI 132, Piano 1, Int. 2
29	1228/2024	24/05/2024	208578	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LAZZARO SPALLANZANI 2, Piano 6
30	1229/2024	24/05/2024	208619	CILA a Sanatoria	VIA NONANTOLANA 442, Piano T-1-3
31	1230/2024	24/05/2024	208669	CILA Ordinaria (Semplice)	PIAZZA ANNIBALE RICCO' 9, Piano 3, Int. 6
32	1231/2024	24/05/2024	208670	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PAOLO RUFFINI 144, Piano 2, Int. 6
33	1232/2024	24/05/2024	208671	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LUGO 16, Piano 1-2, Int. 3
34	1233/2024	25/05/2024	209010	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA BRESCIA 71, Piano 4

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il “generatore di numeri casuali” disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

VALORE MINIMO: 1

VALORE MASSIMO: 34

NUMERI DA GENERARE: 4 (10% di 34)

SEME GENERATORE: 27051500

Numero/i estratto/i: 15-17-31-33

Come previsto dalla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023 e dalla determinazione dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, il campione delle pratiche da sottoporre a controllo di merito è costituito:

- dal 10% delle CILA presentate nel periodo di riferimento;
- titoli abilitativi in sanatoria, presentati a seguito di avvio del procedimento sanzionatorio e ordinanza di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi (apertura pratica di abusivismo edilizio).

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
15	1203/2024	22/05/2024	205086	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIALE DELLE MEDAGLIE D'ORO 70
17	1209/2024	22/05/2024	205634	CILA a Sanatoria	CORSO CANALGRANDE 34, Piano T
31	1230/2024	24/05/2024	208669	CILA Ordinaria (Semplice)	PIAZZA ANNIBALE RICCO' 9, Piano 3, Int. 6
33	1232/2024	24/05/2024	208671	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LUGO 16, Piano 1-2, Int. 3

Dall'esito della procedura, come sopra descritta, saranno pertanto sottoposte a controllo di merito le seguenti CILA/CILAS:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1203/2024	22/05/2024	205086	LA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIALE DELLE MEDAGLIE D'ORO 70
2	1209/2024	22/05/2024	205634	CILA a Sanatoria	CORSO CANALGRANDE 34, Piano T
3	1230/2024	24/05/2024	208669	CILA Ordinaria (Semplice)	PIAZZA ANNIBALE RICCO' 9, Piano 3, Int. 6
4	1232/2024	24/05/2024	208671	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LUGO 16, Piano 1-2, Int. 3

E i seguenti depositi del progetto esecutivo relativi alle CILA-S individuate per il controllo di merito:

**NESSUNA**

Nel periodo di riferimento sono state presentate n. 18 pratiche di SCIA:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1186/2024	20/05/2024	202701	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADA DI SALICETO PANARO 5, Piano 2
2	1190/2024	21/05/2024	203467	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA CIVIDALE 86
3	1191/2024	21/05/2024	203651	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA VITTORIO PADOVANI 32
4	1197/2024	21/05/2024	204169	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VICOLO ALBERGO 7
5	1199/2024	21/05/2024	204176	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA ATHOS JORI 164
6	1200/2024	21/05/2024	204179	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA NINO CAPPELLI 6, Piano 3, Int. 6
7	1202/2024	22/05/2024	204859	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA CARLO ZUCCHI 60
8	1204/2024	22/05/2024	205479	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA GIULIANO CASSIANI 173
9	1206/2024	22/05/2024	205592	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA ARCHIMEDE 15/1, Piano T
10	1207/2024	22/05/2024	205631	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA PALESTRO 33
11	1208/2024	22/05/2024	205633	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE JACOPO BAROZZI 46/3
12	1212/2024	23/05/2024	206298	SCIA a Sanatoria	STRADA CANALAZZO 39, Piano T
13	1213/2024	23/05/2024	206301	SCIA a Sanatoria con Opere	PIAZZALE DEGLIERRI 9, Piano T
14	1215/2024	23/05/2024	206468	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA SAVERIO MERCADANTE 36
15	1220/2024	23/05/2024	207246	SCIA a Sanatoria con Opere	VIA PAPA GIOVANNI VENTITREESIMO 31, Piano T
16	1223/2024	24/05/2024	207790	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE DELL'INDIPENDENZA 12, Piano T
17	1224/2024	24/05/2024	207791	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA DELLE SUORE 90, Piano T-1-2
18	1234/2024	26/05/2024	209034	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA BARTOLOMEO DE' POLLI 146, Piano t-1-2

Ai sensi dell'art. 14, comma 4, lett. a) della L.R. n. 15/2013 è stata inoltrata/sarà inoltrata la comunicazione di **inefficacia** delle seguenti pratiche:

**NESSUNA**

Ai sensi della Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023, vengono così individuate le pratiche sottoposte a controllo **sistematico** e che pertanto non entrano a far parte del campione da sottoporre a controllo di merito:

**NESSUNA**

Ai sensi del paragrafo 5.2 atto di coordinamento tecnico allegato alla D.G.R. 76/2014 e della Determinazione Dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire **necessariamente** nel campione:

a) interventi di nuova costruzione assoggettati a SCIA, di cui all'art. 13, comma 2, LR 15/2013;

- b) ristrutturazioni edilizie che comportino mutamento della destinazione d'uso con aumento del carico urbanistico;  
 c) interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche che comportino deroga alla densità edilizia, all'altezza e alla distanza tra i fabbricati e dai confini, di cui all'art. 13. comma 3, LR 15/2013;

	<b>Pratica</b>	<b>Data Pres.</b>	<b>Prot. Gen.</b>	<b>Tipo</b>	<b>Indirizzo</b>
1	1186/2024	20/05/2024	202701	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADA DI SALICETO PANARO 5, Piano 2
2	1190/2024	21/05/2024	203467	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA CIVIDALE 86
3	1212/2024	23/05/2024	206298	SCIA a Sanatoria	STRADA CANALAZZO 39, Piano T
4	1213/2024	23/05/2024	206301	SCIA a Sanatoria con Opere	PIAZZALE DEGLIERRI 9, Piano T
5	1220/2024	23/05/2024	207246	SCIA a Sanatoria con Opere	VIA PAPA GIOVANNI VENTITREESIMO 31, Piano T
6	1234/2024	26/05/2024	209034	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA BARTOLOMEO DE' POLLI 146, Piano t-1-2

Costruendo l'elenco di sorteggio ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, e della Determinazione Dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023 e cioè inserendo due volte le pratiche che presentano le seguenti caratteristiche:

- a) le ristrutturazioni edilizie che non comportino mutamento della destinazione d'uso con aumento del carico urbanistico, diverse da quelle che devono necessariamente far parte del campione;  
 b) gli interventi con funzione abitativa di restauro e risanamento conservativo di edifici di valore architettonico e testimoniale, ad esclusione degli interventi negli immobili compresi negli elenchi di cui di cui alla parte seconda del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;  
 c) le SCIA per varianti in corso d'opera di cui all'art. 22 della LR 15/2013, presentate prima della fine dei lavori, qualora presentino i requisiti delle variazioni di cui all'art. 14-bis della LR n. 23/2004.

Le pratiche da assoggettare a verifica dovranno essere scelte dall'elenco che segue:

	<b>Pratica</b>	<b>Data Pres.</b>	<b>Prot. Gen.</b>	<b>Tipo</b>	<b>Indirizzo</b>
1	1191/2024	21/05/2024	203651	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA VITTORIO PADOVANI 32
2	1197/2024	21/05/2024	204169	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VICOLO ALBERGO 7
3	1197/2024	21/05/2024	204169	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VICOLO ALBERGO 7
4	1199/2024	21/05/2024	204176	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA ATHOS JORI 164
5	1200/2024	21/05/2024	204179	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA NINO CAPPELLI 6, Piano 3, Int. 6
6	1202/2024	22/05/2024	204859	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA CARLO ZUCCHI 60
7	1204/2024	22/05/2024	205479	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA GIULIANO CASSIANI 173
8	1206/2024	22/05/2024	205592	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA ARCHIMEDE 15/1, Piano T
9	1207/2024	22/05/2024	205631	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA PALESTRO 33
10	1208/2024	22/05/2024	205633	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE JACOPO BAROZZI 46/3
11	1215/2024	23/05/2024	206468	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA SAVERIO MERCADANTE 36
12	1223/2024	24/05/2024	207790	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE DELL'INDIPENDENZA 12, Piano T
13	1224/2024	24/05/2024	207791	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA DELLE SUORE 90, Piano T-1-2

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

VALORE MINIMO: 1

VALORE MASSIMO: 13

NUMERI DA GENERARE: 1 (25% di 18 = 5 – essendo le pratiche a controllo sistematico 6, si dovrà procedere all'estrazione di una pratica).

SEME GENERATORE: 27051500

Numeri/i estratto/i: 12

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

	<b>Pratica</b>	<b>Data Pres.</b>	<b>Prot. Gen.</b>	<b>Tipo</b>	<b>Indirizzo</b>
12	1223/2024	24/05/2024	207790	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE DELL'INDIPENDENZA 12, Piano T

Come previsto dalla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023 e dalla determinazione dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, il campione delle pratiche da sottoporre a controllo di merito è costituito:

- dal 25% delle pratiche presentate nel periodo di riferimento (SCIA ex art. 13 della LR 15/2013 e SCIA presentate ex art. 17 e 17 bis della LR 23/2004), comprendendo nella relativa percentuale le pratiche da inserire necessariamente nel campione;
- titoli abilitativi in sanatoria, presentati a seguito di avvio del procedimento sanzionatorio e ordinanza di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi (apertura pratica di abusivismo edilizio)

**Dall'esito della procedura, come sopra descritta, saranno pertanto sottoposte a controllo di merito le seguenti SCIA :**

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1186/2024	20/05/2024	202701	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADA DI SALICETO PANARO 5, Piano 2
2	1190/2024	21/05/2024	203467	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA CIVIDALE 86
3	1212/2024	23/05/2024	206298	SCIA a Sanatoria	STRADA CANALAZZO 39, Piano T
4	1213/2024	23/05/2024	206301	SCIA a Sanatoria con Opere	PIAZZALE DEGLI ERRI 9, Piano T
5	1220/2024	23/05/2024	207246	SCIA a Sanatoria con Opere	VIA PAPA GIOVANNI VENTITREESIMO 31, Piano T
6	1223/2024	24/05/2024	207790	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE DELL'INDIPENDENZA 12, Piano T
7	1234/2024	26/05/2024	209034	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA BARTOLOMEO DE' POLLI 146, Piano t-1-2

**E i seguenti depositi del progetto esecutivo/autorizzazione sismica riferiti alle SCIA sottoposte al controllo di merito:**

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	180/2024	22/05/24	205635	AUTORIZZAZIONE SISM. A SANATORIA	PIAZZALE DEGLI ERRI 9, Piano T
2	181/2024	23/05/24	205955	DEPOSITO DELLE STRUTTURE	STRADA CONTRADA 360
3	183/2024	24/05/24	207783	DEPOSITO DELLE STRUTTURE	VIALE DELL'INDIPENDENZA 12, Piano T

**Il deposito delle strutture n. 181/2024 si riferisce alla SCIA condizionata n. 1788/2023, estratta per il controllo di merito, come da verbale del 26/06/2023.**

I termini di controllo delle seguenti pratiche facenti parte del campione, ossia pratiche con anticipazione sismica e con differimento dell'inizio lavori, decorreranno dalla data di presentazione del deposito, il quale sarà oggetto di controllo contestualmente alla pratica edilizia;

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1234/2024	26/05/2024	209034	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA BARTOLOMEO DE' POLLI 146, Piano t-1-2

Alla procedura di sorteggio hanno partecipato:

Gli istruttori tecnici dello Sportello Unico Edilizia e Controlli  
Geom. Zucchini Marcella e Geom. Righi Riccardo

Il Funzionario tecnico dello Sportello Unico Edilizia e Controlli  
Geom. Milena Cattini

Il Funzionario amministrativo dello Sportello Unico Edilizia e Controlli  
Dr. Antonello Di Campi

Il presente verbale, firmato digitalmente dal Responsabile dello Sportello Unico Edilizia e Controlli:

- inviato a cura dello Sportello Unico Edilizia e Controlli per la pubblicazione nella sezione controlli a campione del sito edilizia privata;
- trasmesso al responsabile del Servizio Trasformazioni Edilizie per gli adempimenti conseguenti al controllo di merito delle pratiche edilizie facenti parte del campione.

**Il Responsabile dello Sportello Unico Edilizia e Controlli**

**FAUSTO CASINI**

(*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.*)

*(da compilare in caso di stampa)*

La presente copia, composta da n. \_\_\_\_\_ fogli, è conforme all'originale digitale conservato agli atti del Comune di Modena, registrato con prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, sottoscritto digitalmente da \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, con certificato valido dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (art. 23, c. 1, D.Lgs 82/2005 e ss.mm.ii.)

Modena, li \_\_\_\_\_ L'incaricato \_\_\_\_\_  
( nome ) ( cognome )

---

(firma dell'incaricato)