



## Comune di Modena

SETTORE AMBIENTE, MOBILITA', ATTIVITA' ECONOMICHE E SPORTELLI UNICI  
SERVIZIO COMPETITIVITA', SEMPLIFICAZIONE AMMINISTRATIVA E SPORTELLI UNICI

Modena, 15/07/2024

Prot.n. 280261 del 15/07/2024

Clas. 06.03.01, fasc. 2024/3

Sorteggio del 15/07/2024

**OGGETTO: VERBALE DEL SORTEGGIO RELATIVO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE (GC) N. 163 DEL 19/04/2023, CON LE MODALITÀ E I CRITERI DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA (DGR) N. 76 DEL 27/01/2014 E DELLA DETERMINAZIONE N. 955 DELL'08/05/2023 DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE AMBIENTE, MOBILITÀ, ATTIVITÀ ECONOMICHE E SPORTELLI UNICI. ESTRAZIONE CILA , CILA-S E SCIA PRESENTATE PRESENTATE DAL 08/07/2024 AL 14/07/2024.**

Verbale del sorteggio relativo alla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023, con le modalità e i criteri della Deliberazione della Giunta della Regione Emilia Romagna (DGR) n. 76 del 27/01/2014 e della Determinazione n. 955 dell'08/05/2023 del Dirigente Responsabile del Settore Ambiente, Mobilità, Attività Economiche e Sportelli Unici.

In data 15/07/2024, presso la sede dello Sportello Unico Edilizia e Controlli, si è proceduto alla definizione del campione delle pratiche di CILA (e CILA-S) e SCIA soggette a controllo rispettivamente ai sensi dell'art. 7, comma 8 e dell'art. 14, comma 5, della L.R. n. 15/2013, presentate dal 08/07/2024 al 14/07/2024.

Nel periodo di riferimento sono state presentate n. 47 pratiche di CILA (e CILA-S):

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1664/2024	08/07/2024	266757	CILA a Sanatoria	VIA PIETRO BORTOLOTTI 41, Piano T
2	1666/2024	08/07/2024	266950	CILA Ordinaria (Semplice)	VIALE ANTONIO GRAMSCI 359, Piano 4
3	1668/2024	08/07/2024	267142	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA PIETRO GIARDINI 421
4	1670/2024	08/07/2024	267164	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA SCAGLIA EST 10/6, Piano T
5	1672/2024	08/07/2024	267521	CILA a Sanatoria	VIA REPUBBLICA DI MONTEFIORINO 30, Piano 5
6	1673/2024	08/07/2024	267609	CILA Ordinaria (Semplice)	VIALE BUON PASTORE 157
7	1674/2024	08/07/2024	267698	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA RICHARD WAGNER 12
8	1676/2024	08/07/2024	267804	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIOVANNI SABBATINI 20/1, Sc. B, Piano 4, Int. 7
9	1678/2024	08/07/2024	267832	CILAS Ordinaria	VIA VERONA 58
10	1679/2024	08/07/2024	267833	CILA a Sanatoria con Opere	VIA LUIGI VACCARI 119, Piano 6
11	1687/2024	09/07/2024	268816	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA CIRO MENOTTI 322
12	1688/2024	09/07/2024	268838	CILA a Sanatoria	VIA ARCANGELO CORELLI 15, Piano 2
13	1689/2024	09/07/2024	268839	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIOACHINO ROSSINI 304, Piano 2
14	1690/2024	09/07/2024	268845	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ARCHIROLA 125, Sc. A, Piano T, Int. 2
15	1694/2024	10/07/2024	269453	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA VIGNOLESE 567, Piano S1-3-4
16	1697/2024	10/07/2024	269816	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIACOMO LEOPARDI 14, Piano T
17	1698/2024	10/07/2024	269972	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA JACOPO DA PORTO SUD 511, Piano 1
18	1699/2024	10/07/2024	269973	CILA a Sanatoria	VIA FRANCESCO AMBROSOLI 6, Piano 4
19	1702/2024	11/07/2024	270996	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA VIGNOLESE 749, Int. 2
20	1704/2024	11/07/2024	271183	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIORGIO CAMPAGNA 12
21	1706/2024	11/07/2024	271190	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	STRADA QUATTRO VILLE 65
22	1707/2024	11/07/2024	271456	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA TAGGIA 19, Piano 2
23	1708/2024	11/07/2024	271458	CILA a Sanatoria	STRADA POMPOSIANA 139
24	1709/2024	11/07/2024	271460	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA OVEST 1480, Piano TERRA, Int. 20
25	1711/2024	11/07/2024	271686	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA DI ALBARETO 269, Piano T
26	1713/2024	11/07/2024	271694	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA CAVO ARGINE 32
27	1714/2024	11/07/2024	271925	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PORTOGRUARO 87, Piano T
28	1715/2024	11/07/2024	272101	CILA a Sanatoria	PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI 13, Piano SECONDO
29	1717/2024	11/07/2024	272103	CILA Ordinaria (Semplice)	PIAZZA DELLE ACCIAIERIE FERRIERE 116, Piano TERRA
30	1720/2024	11/07/2024	272224	CILA a Sanatoria	STRADA MORANE 165/2, Piano 3
31	1725/2024	11/07/2024	272265	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA DUCCIO DA BONINSEGNA 84, Piano 7, Int. 19
32	1727/2024	12/07/2024	272758	CILAS Ordinaria	STRADA DEL DIAMANTE 80
33	1728/2024	12/07/2024	272913	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA EST 133, Piano 5
34	1730/2024	12/07/2024	272932	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA DOMENICO BARBANTI 55, Piano 3
35	1733/2024	12/07/2024	273692	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA TOMMASO ALVA EDISON 59, Piano 2, Int. 4
36	1734/2024	12/07/2024	273703	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PIETRO GIARDINI 626, Piano 3
37	1736/2024	12/07/2024	274637	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA DIVISIONE ACQUI 4, Piano 5
38	1739/2024	12/07/2024	275071	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	CORSO CANALCHIARO 166
39	1741/2024	12/07/2024	275096	CILA Ordinaria (Semplice)	CORSO CAMILLO BENSO DI CAVOUR 41
40	1742/2024	12/07/2024	275100	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA DELLE MIMOSE 15
41	1743/2024	12/07/2024	275463	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PERU' 93, Piano T-1
42	1744/2024	12/07/2024	275890	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA CIRO MENOTTI 322
43	1745/2024	12/07/2024	276322	CILA a Sanatoria	VIALE ANTONIO GRAMSCI 317, Piano 21, Int. 5
44	1746/2024	12/07/2024	276328	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA CURTATONA 21/A
45	1749/2024	13/07/2024	278878	CILA Ordinaria (Semplice)	VIALE ALESSANDRO TASSONI 40, Piano 1-2
46	1750/2024	14/07/2024	278888	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA MORANE 66, Piano T, Int. 2
47	1751/2024	14/07/2024	278902	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIACOMO ULIVI 25, Piano 3, Int. 5

Ai sensi dell'art. 7, comma 7, della L.R. n. 15/2013 è stata inoltrata/sarà inoltrata la comunicazione di **inefficacia/archiviazione** delle seguenti pratiche:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1714/2024	11/07/2024	271925	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PORTOGRUARO 87, Piano T
2	1749/2024	13/07/2024	278878	CILA Ordinaria (Semplice)	VIALE ALESSANDRO TASSONI 40, Piano 1-2

Ai sensi della Deliberazione della GC n. n. 163 del 19/04/2023, vengono così individuate le pratiche sottoposte a controllo **sistematico** e che pertanto non entrano a far parte del campione sottoporre a controllo di merito:

- titoli abilitativi in sanatoria, presentati a seguito di avvio del procedimento sanzionatorio e/o ordinanza di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi (apertura pratica di abusivismo edilizio)

**NESSUNA**

Come previsto dalla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023 e dalla determinazione dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, il campione delle pratiche da sottoporre a controllo di merito è costituito dal 10% delle pratiche presentate nel periodo di riferimento, escludendo le pratiche per le quali è stata comunicata l'inefficacia, sottoponendo altresì a controllo il deposito del progetto esecutivo riferito alla CILA-S sorteggiata.

Vengono individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco del sorteggio:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1664/2024	08/07/2024	266757	CILA a Sanatoria	VIA PIETRO BORTOLOTTI 41, Piano T
2	1666/2024	08/07/2024	266950	CILA Ordinaria (Semplice)	VIALE ANTONIO GRAMSCI 359, Piano 4
3	1668/2024	08/07/2024	267142	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA PIETRO GIARDINI 421
4	1670/2024	08/07/2024	267164	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA SCAGLIA EST 10/6, Piano T
5	1672/2024	08/07/2024	267521	CILA a Sanatoria	VIA REPUBBLICA DI MONTEFIORINO 30, Piano 5
6	1673/2024	08/07/2024	267609	CILA Ordinaria (Semplice)	VIALE BUON PASTORE 157
7	1674/2024	08/07/2024	267698	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA RICHARD WAGNER 12
8	1676/2024	08/07/2024	267804	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIOVANNI SABBATINI 20/1, Sc. B, Piano 4, Int. 7
9	1678/2024	08/07/2024	267832	CILAS Ordinaria	VIA VERONA 58
10	1679/2024	08/07/2024	267833	CILA a Sanatoria con Opere	VIA LUIGI VACCARI 119, Piano 6
11	1687/2024	09/07/2024	268816	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA CIRO MENOTTI 322
12	1688/2024	09/07/2024	268838	CILA a Sanatoria	VIA ARCANGELO CORELLI 15, Piano 2
13	1689/2024	09/07/2024	268839	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIOACHINO ROSSINI 304, Piano 2
14	1690/2024	09/07/2024	268845	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ARCHIROLA 125, Sc. A, Piano T, Int. 2
15	1694/2024	10/07/2024	269453	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA VIGNOLESE 567, Piano S1-3-4
16	1697/2024	10/07/2024	269816	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIACOMO LEOPARDI 14, Piano T
17	1698/2024	10/07/2024	269972	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA JACOPO DA PORTO SUD 511, Piano 1
18	1699/2024	10/07/2024	269973	CILA a Sanatoria	VIA FRANCESCO AMBROSOLI 6, Piano 4
19	1702/2024	11/07/2024	270996	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA VIGNOLESE 749, Int. 2
20	1704/2024	11/07/2024	271183	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIORGIO CAMPAGNA 12
21	1706/2024	11/07/2024	271190	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	STRADA QUATTRO VILLE 65
22	1707/2024	11/07/2024	271456	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA TAGGIA 19, Piano 2
23	1708/2024	11/07/2024	271458	CILA a Sanatoria	STRADA POMPOSIANA 139
24	1709/2024	11/07/2024	271460	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA OVEST 1480, Piano TERRA, Int. 20
25	1711/2024	11/07/2024	271686	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA DI ALBARETO 269, Piano T
26	1713/2024	11/07/2024	271694	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA CAVO ARGINE 32
27	1715/2024	11/07/2024	272101	CILA a Sanatoria	PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI 13, Piano SECONDO
28	1717/2024	11/07/2024	272103	CILA Ordinaria (Semplice)	PIAZZA DELLE ACCIAIERIE FERRIERE 116, Piano TERRA
29	1720/2024	11/07/2024	272224	CILA a Sanatoria	STRADA MORANE 165/2, Piano 3
30	1725/2024	11/07/2024	272265	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA DUCCIO DA BONINSEGNA 84, Piano 7, Int. 19
31	1727/2024	12/07/2024	272758	CILAS Ordinaria	STRADA DEL DIAMANTE 80
32	1728/2024	12/07/2024	272913	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA EST 133, Piano 5
33	1730/2024	12/07/2024	272932	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA DOMENICO BARBANTI 55, Piano 3
34	1733/2024	12/07/2024	273692	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA TOMMASO ALVA EDISON 59, Piano 2, Int. 4
35	1734/2024	12/07/2024	273703	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PIETRO GIARDINI 626, Piano 3
36	1736/2024	12/07/2024	274637	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA DIVISIONE ACQUI 4, Piano 5
37	1739/2024	12/07/2024	275071	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	CORSO CANALCHIARO 166
38	1741/2024	12/07/2024	275096	CILA Ordinaria (Semplice)	CORSO CAMILLO BENSO DI CAVOUR 41
39	1742/2024	12/07/2024	275100	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA DELLE MIMOSE 15
40	1743/2024	12/07/2024	275463	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PERU' 93, Piano T-1
41	1744/2024	12/07/2024	275890	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA CIRO MENOTTI 322
42	1745/2024	12/07/2024	276322	CILA a Sanatoria	VIALE ANTONIO GRAMSCI 317, Piano 21, Int. 5
43	1746/2024	12/07/2024	276328	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA CURTATONA 21/A
44	1750/2024	14/07/2024	278888	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA MORANE 66, Piano T, Int. 2
45	1751/2024	14/07/2024	278902	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIACOMO ULIVI 25, Piano 3, Int. 5

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

VALORE MINIMO: 1

VALORE MASSIMO: 45

NUMERI DA GENERARE: 5 (10% di 45)

SEME GENERATORE: 15071500

Numero/i estratto/i: 4-8-12-14-41

Come previsto dalla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023 e dalla determinazione dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, il campione delle pratiche da sottoporre a controllo di merito è costituito:

- dal 10% delle CILA presentate nel periodo di riferimento;
- titoli abilitativi in sanatoria, presentati a seguito di avvio del procedimento sanzionatorio e ordinanza di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi (apertura pratica di abusivismo edilizio).

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
4	1670/2024	08/07/2024	267164	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA SCAGLIA EST 10/6, Piano T
8	1676/2024	08/07/2024	267804	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIOVANNI SABBATINI 20/1, Sc. B, Piano 4, Int. 7
12	1688/2024	09/07/2024	268838	CILA a Sanatoria	VIA ARCANGELO CORELLI 15, Piano 2
14	1690/2024	09/07/2024	268845	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ARCHIROLA 125, Sc. A, Piano T, Int. 2
41	1744/2024	12/07/2024	275890	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA CIRO MENOTTI 322

Dall'esito della procedura, come sopra descritta, saranno pertanto sottoposte a controllo di merito le seguenti CILA/CILAS:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1670/2024	08/07/2024	267164	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA SCAGLIA EST 10/6, Piano T
2	1676/2024	08/07/2024	267804	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIOVANNI SABBATINI 20/1, Sc. B, Piano 4, Int. 7
3	1688/2024	09/07/2024	268838	CILA a Sanatoria	VIA ARCANGELO CORELLI 15, Piano 2
4	1690/2024	09/07/2024	268845	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ARCHIROLA 125, Sc. A, Piano T, Int. 2
5	1744/2024	12/07/2024	275890	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA CIRO MENOTTI 322

E i seguenti depositi del progetto esecutivo relativi alle CILA-S individuate per il controllo di merito:

NESSUNO

-----

Nel periodo di riferimento sono state presentate n. **36 pratiche di SCIA**:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1665/2024	08/07/2024	266763	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA EMILIA EST 1581
2	1667/2024	08/07/2024	266957	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA RAIMONDO DALLA COSTA 600, Piano T
3	1669/2024	08/07/2024	267160	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA GANACETO 160, Piano 2°
4	1671/2024	08/07/2024	267331	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA VENTIMIGLIA 54
5	1675/2024	08/07/2024	267802	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA MARCO POLO SNC
6	1677/2024	08/07/2024	267819	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA CIRO MENOTTI 322
7	1680/2024	09/07/2024	268687	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA SCHIO 151
8	1682/2024	09/07/2024	268777	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA OVEST 911
9	1683/2024	09/07/2024	268778	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA OVEST 911
10	1684/2024	09/07/2024	268779	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA OVEST 911
11	1685/2024	09/07/2024	268780	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA ROSALBA CARRIERA 74
12	1686/2024	09/07/2024	268799	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA OVEST 911
13	1691/2024	09/07/2024	268846	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA NICOLÒ DELL'ABATE 66
14	1692/2024	10/07/2024	269446	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA PIETRO GIARDINI 36, Piano Terra
15	1693/2024	10/07/2024	269449	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADA DEGLI SCHIOCCHI 12, Piano 1
16	1695/2024	10/07/2024	269456	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA DEL POZZO 158, Piano T
17	1696/2024	10/07/2024	269458	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA GIAN BATTISTA BODONI 27/A
18	1701/2024	10/07/2024	270309	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA PIETRO GIARDINI 1045, Piano T-1-2
19	1703/2024	11/07/2024	271005	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	STRADA BELLARIA 67/A
20	1705/2024	11/07/2024	271187	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA NONANTOLANA 705/3, Piano 2
21	1712/2024	11/07/2024	271690	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADELLO TAGLIATI 92
22	1716/2024	11/07/2024	272102	SCIA a Sanatoria	VIA TORRE 21, Piano 1
23	1718/2024	11/07/2024	272104	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADA VIGNOLESE 1336/B, Piano Terra
24	1719/2024	11/07/2024	272220	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA GIOVANNI KEPLERO 9, Piano 1, Int. 1
25	1721/2024	11/07/2024	272241	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE MONTE KOSICA 124
26	1722/2024	11/07/2024	272242	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE CADUTI SUL LAVORO 45
27	1723/2024	11/07/2024	272244	SCIA Ordinaria (Semplice)	SA B DI VIALE DEL SAGITTARIO 33/4, Sc. -, Piano S1-T
28	1724/2024	11/07/2024	272264	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIALE DELLE RIMEMBRANZE 50, Piano 3
29	1726/2024	12/07/2024	272754	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE GIOVANNI AMENDOLA 414
30	1731/2024	12/07/2024	273220	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA FERRARA 57
31	1732/2024	12/07/2024		SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA GIROLAMO BRIANI 10
32	1735/2024	12/07/2024	274622	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA VIGNA VERDE 71
33	1737/2024	12/07/2024	274642	SCIA a Sanatoria	STRADA POMPOSIANA 139
34	1738/2024	12/07/2024	275066	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA LODOVICO LANA 60
35	1740/2024	12/07/2024	275087	SCIA a Sanatoria	VIALE DEL MERCATO 56, Piano 2
36	1747/2024	12/07/2024	276334	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA MILANO 20, Piano T

Ai sensi dell'art. 14, comma 4, lett. a) della L.R. n. 15/2013 è stata inoltrata/sarà inoltrata la comunicazione di **inefficacia** delle seguenti pratiche:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1735/2024	12/07/2024	274622	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA VIGNA VERDE 71

Ai sensi della Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023, vengono così individuate le pratiche sottoposte a controllo **sistematico** e che pertanto non entrano a far parte del campione da sottoporre a controllo di merito:

**NESSUNA**

Ai sensi del paragrafo 5.2 atto di coordinamento tecnico allegato alla D.G.R. 76/2014 e della Determinazione Dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire **necessariamente** nel campione:

- interventi di nuova costruzione assoggettati a SCIA, di cui all'art. 13, comma 2, LR 15/2013;
- ristrutturazioni edilizie che comportino mutamento della destinazione d'uso con aumento del carico urbanistico;
- interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche che comportino deroga alla densità edilizia, all'altezza e alla distanza tra i fabbricati e dai confini, di cui all'art. 13, comma 3, LR 15/2013;

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1675/2024	08/07/2024	267802	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA MARCO POLO SNC
2	1685/2024	09/07/2024	268780	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA ROSALBA CARRIERA 74
3	1692/2024	10/07/2024	269446	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA PIETRO GIARDINI 36, Piano Terra
4	1693/2024	10/07/2024	269449	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADA DEGLI SCHIOCCHI 12, Piano 1
5	1721/2024	11/07/2024	272241	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE MONTE KOSICA 124
6	1731/2024	12/07/2024	273220	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA FERRARA 57

Costruendo l'elenco di sorteggio ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, e della Determinazione Dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023 e cioè inserendo due volte le pratiche che presentano le seguenti caratteristiche:

- a) le ristrutturazioni edilizie che non comportino mutamento della destinazione d'uso con aumento del carico urbanistico, diverse da quelle che devono necessariamente far parte del campione;
- b) gli interventi con funzione abitativa di restauro e risanamento conservativo di edifici di valore architettonico e testimoniale, ad esclusione degli interventi negli immobili compresi negli elenchi di cui di cui alla parte seconda del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;
- c) le SCIA per varianti in corso d'opera di cui all'art. 22 della LR 15/2013, presentate prima della fine dei lavori, qualora presentino i requisiti delle variazioni di cui all'art. 14-bis della LR n. 23/2004.

Le pratiche da assoggettare a verifica dovranno essere scelte dall'elenco che segue:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1665/2024	08/07/2024	266763	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA EMILIA EST 1581
2	1667/2024	08/07/2024	266957	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA RAIMONDO DALLA COSTA 600, Piano T
3	1669/2024	08/07/2024	267160	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA GANACETO 160, Piano 2°
4	1669/2024	08/07/2024	267160	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA GANACETO 160, Piano 2°
5	1671/2024	08/07/2024	267331	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA VENTIMIGLIA 54
6	1677/2024	08/07/2024	267819	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA CIRO MENOTTI 322
7	1680/2024	09/07/2024	268687	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA SCHIO 151
8	1682/2024	09/07/2024	268777	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA OVEST 911
9	1683/2024	09/07/2024	268778	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA OVEST 911
10	1684/2024	09/07/2024	268779	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA OVEST 911
11	1686/2024	09/07/2024	268799	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA OVEST 911
12	1691/2024	09/07/2024	268846	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA NICOLÒ DELL'ABATE 66
13	1695/2024	10/07/2024	269456	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA DEL POZZO 158, Piano T
14	1696/2024	10/07/2024	269458	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA GIAN BATTISTA BODONI 27/A
15	1701/2024	10/07/2024	270309	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA PIETRO GIARDINI 1045, Piano T-1-2
16	1703/2024	11/07/2024	271005	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	STRADA BELLARIA 67/A
17	1703/2024	11/07/2024	271005	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	STRADA BELLARIA 67/A
18	1705/2024	11/07/2024	271187	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA NONANTOLANA 705/3, Piano 2
19	1712/2024	11/07/2024	271690	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADELLO TAGLIATI 92
20	1712/2024	11/07/2024	271690	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADELLO TAGLIATI 92
21	1716/2024	11/07/2024	272102	SCIA a Sanatoria	VIA TORRE 21, Piano 1
22	1716/2024	11/07/2024	272102	SCIA a Sanatoria	VIA TORRE 21, Piano 1
23	1718/2024	11/07/2024	272104	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADA VIGNOLESE 1336/B, Piano Terra
24	1719/2024	11/07/2024	272220	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA GIOVANNI KEPLERO 9, Piano 1, Int. 1
25	1722/2024	11/07/2024	272242	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE CADUTI SUL LAVORO 45
26	1723/2024	11/07/2024	272244	SCIA Ordinaria (Semplice)	SA B DI VIALE DEL SAGITTARIO 33/4, Sc. -, Piano S1-T
27	1724/2024	11/07/2024	272264	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIALE DELLE RIMEMBRANZE 50, Piano 3
28	1724/2024	11/07/2024	272264	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIALE DELLE RIMEMBRANZE 50, Piano 3
29	1726/2024	12/07/2024	272754	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE GIOVANNI AMENDOLA 414
30	1732/2024	12/07/2024		SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA GIROLAMO BRIANI 10
31	1737/2024	12/07/2024	274642	SCIA a Sanatoria	STRADA POMPOSIANA 139
32	1738/2024	12/07/2024	275066	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA LODOVICO LANA 60
33	1740/2024	12/07/2024	275087	SCIA a Sanatoria	VIALE DEL MERCATO 56, Piano 2
34	1747/2024	12/07/2024	276334	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA MILANO 20, Piano T

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il “generatore di numeri casuali” disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

VALORE MINIMO: 1

VALORE MASSIMO: 34

NUMERI DA GENERARE: 3 (25% di 36 = 9 – 6 CN)

SEME GENERATORE: 15071500

Numero/i estratto/i: 9-11-31

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
9	1683/2024	09/07/2024	268778	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA OVEST 911
11	1686/2024	09/07/2024	268799	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA OVEST 911
31	1737/2024	12/07/2024	274642	SCIA a Sanatoria	STRADA POMPOSIANA 139

Come previsto dalla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023 e dalla determinazione dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, il campione delle pratiche da sottoporre a controllo di merito è costituito:

- dal 25% delle pratiche presentate nel periodo di riferimento (SCIA ex art. 13 della LR 15/2013 e SCIA presentate ex art. 17 e 17 bis della LR 23/2004), comprendendo nella relativa percentuale le pratiche da inserire necessariamente nel campione;
- titoli abilitativi in sanatoria, presentati a seguito di avvio del procedimento sanzionatorio e ordinanza di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi (apertura pratica di abusivismo edilizio)

**Dall'esito della procedura, come sopra descritta, saranno pertanto sottoposte a controllo di merito le seguenti SCIA :**

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1675/2024	08/07/2024	267802	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA MARCO POLO SNC
2	1683/2024	09/07/2024	268778	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA OVEST 911
3	1685/2024	09/07/2024	268780	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA ROSALBA CARRIERA 74
4	1686/2024	09/07/2024	268799	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA OVEST 911
5	1692/2024	10/07/2024	269446	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA PIETRO GIARDINI 36, Piano Terra
6	1693/2024	10/07/2024	269449	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADA DEGLI SCHIOCCHI 12, Piano 1
7	1721/2024	11/07/2024	272241	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE MONTE KOSICA 124
8	1731/2024	12/07/2024	273220	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA FERRARA 57
9	1737/2024	12/07/2024	274642	SCIA a Sanatoria	STRADA POMPOSIANA 139

**E i seguenti depositi del progetto esecutivo/ autorizzazione sismica riferiti alle SCIA sottoposte al controllo di merito:**

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	262/2024	11/07/24	272239	DEPOSITO DELLE STRUTTURE	VIALE MONTE KOSICA 124
2	263/2024	12/07/24	275061	DEPOSITO DELLE STRUTTURE	VIA PIETRO GIARDINI 36, Piano Terra

I termini di controllo delle seguenti pratiche facenti parte del campione, ossia pratiche con anticipazione sismica e con differimento dell'inizio lavori, decorreranno dalla data di presentazione del deposito, il quale sarà oggetto di controllo contestualmente alla pratica edilizia;

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1731/2024	12/07/2024	273220	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA FERRARA 57

Alla procedura di sorteggio hanno partecipato:

Gli istruttori tecnici dello Sportello Unico Edilizia e Controlli  
Geom. Marcella Zucchini  
Geom. Riccardo Righi

Il Funzionario tecnico dello Sportello Unico Edilizia e Controlli  
Geom. Milena Cattini

Il presente verbale, firmato digitalmente dalla Dirigente Responsabile del Servizio Competitività, semplificazione amministrativa e Sportelli Unici viene :

- inviato a cura dello Sportello Unico Edilizia e Controlli per la pubblicazione nella sezione controlli a campione del sito edilizia privata;
- trasmesso al responsabile del Servizio Trasformazioni Edilizie per gli adempimenti conseguenti al controllo di merito delle pratiche edilizie facenti parte del campione.

**La Dirigente Responsabile del Servizio Competitività, semplificazione  
amministrativa e Sportelli Unici**

**ELISABETTA PESCI**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)*



*(da compilare in caso di stampa)*

La presente copia, composta da n. \_\_\_\_\_ fogli, è conforme all'originale digitale conservato agli atti del Comune di Modena, registrato con prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, sottoscritto digitalmente da \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, con certificato valido dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (art. 23, c. 1, D.Lgs 82/2005 e ss.mm.ii.)

Modena, li \_\_\_\_\_ L'incaricato \_\_\_\_\_  
(nome) (cognome)

\_\_\_\_\_  
(firma dell'incaricato)