

**Canoni locazione / affitto fabbricati (Art. 30 D. Lgs. 33/2013) - aggiornamento 31.12.2024**

VIA	CIV	ESP	NATURA CONCESSIONE	TIPO ATTIVITA	INTESTATARIO	CANONE ATTUALE	PERCENTUALE RIDUZIONE CANONE
AGNINI	23		Concessione	Culturale	LA PORTA BELLA SOC. COOP.	4.961,13	RIDOTTO 80%
ALBARETO	568		Concessione	Culturale	POLISPORTIVA FORESE NORD	5.566,18	RIDOTTO 80%
ALBINELLI	13		Concessione	Commerciale	CONSORZIO MERCATO COPERTO ALBINELLI	396.986,82	
ARTIGIANATO	5		Concessione	Commerciale	SOC. COOPERATIVA SOCIALE ONLUS LIBELLULA	81.143,75	
AUTODROMO	6		Concessione	Sportiva	ASS. ACSI SETTORE CICLISMO SEZIONE DI MODENA	663,05	RIDOTTO 80%
AUTODROMO	6	A	Concessione	Sportiva	ASS. PROVINCIALE CRONOMETRISTI	1.054,86	RIDOTTO 80%
AUTODROMO	29		Concessione	Culturale	ASS. ASTROFILI G. B. AMICI	883,00	RIDOTTO 80%
AUTODROMO	29		Concessione	Culturale	ASS. BANDA CITTADINA A. FERRI	3.147,20	RIDOTTO 80%
AUTODROMO	29		Concessione	Culturale	SCUDERIA MODENA CORSE CLUB MOTORI	274,82	RIDOTTO 80%
AUTODROMO			Concessione	Culturale	ATS RAINBOW	4.800,01	RIDOTTO 80%
AVIA SUD	65		Concessione	Ambientale	ASS. CORPO GUARDIE GIURATE ECOLOGICHE VOLONTARIE	2.842,54	RIDOTTO 80%
BACCHINI	27		Concessione	Sportiva	MODENA SPORT CLUB ASD	1.340,30	RIDOTTO 80%

BACCHINI	27		Concessione	Commerciale	FONTANA MASSIMILIANO	6.871,03	
BACCHINI			Concessione	Commerciale	T.M. GIOCHI DI WU HAIBIAO	34.744,93	
BARCHETTA	411		Concessione	Sportiva	ASS. BOCCIOFILA TREOLMESE	1.896,78	RIDOTTO 80%
BARCHETTA			Concessione	Culturale	Centro Anziani ed Orti "Madonnina 4 Ville"	203,82	RIDOTTO 90%
BUON PASTORE	43		Concessione	Culturale	ERT EMILIA ROMAGNA TEATRO FONDAZIONE	31.596,00	
CAMBI	11		Concessione	Culturale	ASS. INSIEME PER GANACETO CULTURALE RICREATIVA SOC	1.885,73	RIDOTTO 80%
CANALETTO SUD	21		Locazione	Commerciale	ZARCONE NUNZIO	480,00	
CANALETTO SUD	88		Concessione	Terza età	COMITATO ANZIANI CROCETTA	577,56	RIDOTTO 90%
CANALETTO SUD	88		Concessione	Sociale	ASS. BAMBINI NEL DESERTO	1.989,64	RIDOTTO 80%
CANALETTO SUD	88		Concessione	Ambientale	ASS. L.I.P.U.	321,68	RIDOTTO 80%
CANALETTO SUD	88		Concessione	Sociale	ASS. A.D.A. MODENA	434,50	RIDOTTO 90%
CANALETTO SUD	88		Concessione	Culturale	ASS. CULTURALE L'INCONTRO	173,55	RIDOTTO 90%
CANALETTO SUD	88		Concessione	Sociale	FONDO MARIO GASPARINI MOC	789,27	RIDOTTO 90%
CANALETTO SUD	88		Concessione	Culturale	CENTRO DOCUMENTAZIONE DONNA	1.152,00	RIDOTTO 80%
CANALGRANDE	77		Concessione	Commerciale	BANCA NAZIONALE DEL LAVORO (sportello bancomat)	697,94	

CANALGRANDE	103		Concessione	Commerciale	PELLONI E VACCARI(BAR Delfini)	28.911,52	
CARMINE	15		Concessione	Culturale	UNIVERSITA' PER LA TERZA ETA'	4.633,94	RIDOTTO 80%
CARTERIA	96		Concessione	Terza età	COMITATO ANZIANI CENTRO STORICO	793,88	RIDOTTO 90%
CARTERIA	60		Concessione	Culturale	ASS. CULTURALE CONTEMPORANEO	2.765,49	RIDOTTO 80%
CARTERIA			Concessione	Culturale	STUDIO CARTERIA +	908,17	
CARUSO	3		Concessione	Ambientale	AESS	11.000,00	
CASELLE	10		Concessione	Sportiva	TIRO A SEGNO NAZIONALE	2.399,30	RIDOTTO 80%
CASTELLARO	24		Concessione	Commerciale	SOCIETA' RREM SRL (CAFFE' CONCERTO)	166.832,27	
CASTELLARO	20		Concessione	Commerciale	BAR APERITIF MANA'	37.819,48	
CAVO ARGINE	8		Concessione	Sportiva	POLIVALENTE IL TORRAZZO	2.754,39	RIDOTTO 80%
CAVOUR	2		Concessione	Commerciale	STUDIO'S PALAZZINA VIGARANI	25.043,55	
CESANA	41-43-45		Concessione	Sociale	GRUPPO FAMILIARI AL- ANON CESANA	368,20	RIDOTTO 90%
CESANA	35		Concessione	Sociale	ASS. ALCOLISTI ANONIMI ITALIA	285,00	RIDOTTO 90%
CHIESA MARZAGLIA	87		Concessione	Sportiva	CIRCOLO ARCI MARZAGLIA VECCHIA	2.628,00	RIDOTTO 80%
CIALDINI	4		Concessione	Sociale	ASS. MODENESE LA NOSTRA VOCE	420,82	RIDOTTO 90%

CONTORNO COGNENTO	48		Concessione	Sociale	ASS. AUT AUT MODENA	2.816,05	RIDOTTO 90%
DA TODI JACOPONE	50		Concessione	Culturale	ASS. AMICI DELLA PEDAGOGIA STEINERIANA	12.723,53	RIDOTTO 80%
D'AVIA SUD	65		Concessione	Culturale	CORPO GUARDIE GIURATE ECOLOGICHE VOLONTARIE PROVINCIA	2.842,54	RIDOTTO 80%
DEL LUZZO			Concessione	Culturale	ASSOCIAZIONE NAZIONALE ALPINI	3.374,39	
DELL'ABATE	66		Concessione	Ricreativa	MODENA CENTRALE BAR	21.617,42	
DELL'ABATE	66		Concessione	Ricreativa	CEMU	1.294,49	
DELL'ABATE	66		Concessione	Ricreativa	ATS FABBRICHE BINARIE	32.648,70	
DELLO SPORT	25		Concessione	Sportiva	MODENA VOLLEY PUNTO ZERO	4.481,52	
DELLO SPORT	25		Concessione	Sportiva	A.D. VOLLEY MODENA	622,42	
DELLO SPORT	25		Concessione	Sportiva	COMITATO PROVINCIALE ASI	2.327,92	
DELLO SPORT	25		Concessione	Sportiva	NARAYANA CENTRO STUDI YOGA	9.551,69	
DELLO SPORT	25		Concessione	Sportiva	SPORT E SALUTE SPA	20.346,85	
DIVISIONE ACQUI	140		Concessione	Ricreativa	ASSOCIAZIONE GIRAMONDO	1.227,67	RIDOTTO 80%
DONATI	120		Concessione	Terza età	CIRCOLO XXII APRILE	2.432,00	RIDOTTO 90%
DONATI	120		Concessione	Sociale	CIRCOLO NARXIS	1.189,00	RIDOTTO 80%

EMILIA CENTRO	165		Concessione	Commerciale	DALLARI UGO E FIGLIO	85.063,08	
EMILIA CENTRO	175		Concessione	Commerciale	MAXIMA S.R.L.	157.856,83	
EMILIA CENTRO	183		Concessione	Commerciale	SERRA SRL	16.340,26	
EMILIA CENTRO	181		Concessione	Commerciale	SERRA CARMELA	20.041,12	
EMILIA CENTRO	167		Concessione	Commerciale	FRANZONI FARMACIA S. OMBOONO	41.508,24	
EMILIA OVEST	260		Concessione	Sociale	COOPERATIVA SOCIALE OLTREMARE	2.560,32	RIDOTTO 80%
FIORENZI	155		Concessione	Sportiva	POLISPORTIVA MADONNINA A.D.S.C.	5.607,93	RIDOTTO 80%
FONTANELLI	12		Concessione	Terza età	COMITATO ANZIANI CENTRO STORICO	471,36	RIDOTTO 90%
GANACETO	45		Concessione	Sociale	CASA PER LA PACE	1.158,18	RIDOTTO 80%
GANACETO	44		Concessione	Culturale	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MODENA E REGGIO EMILIA	5.398,35	RIDOTTO 80%
GANACETO	40B-C		Concessione	Culturale	ASSOCIAZIONE MUSICALE ESTENSE APS	3.323,12	RIDOTTO 80%
GANACETO			Concessione	Culturale	UNIVERSITA' TERZA ETA' GINZBURG	1.202,18	RIDOTTO 80%
GASPARINI			Concessione	Sportiva	POLISPORTIVA MODENA EST (Oplà)	6.727,97	
GENZIANE	18		Concessione	Sportiva	POLISPORTIVA SAN DONNINO	6.619,18	RIDOTTO 80%
GIACINTI	14		Concessione	Culturale	ASS. MOTOCLUB GHIRLANDINA	1.330,20	RIDOTTO 80%
GIUSTI	35		Concessione	Sportiva	GEESINK TEAM	12.145,15	RIDOTTO 80%

PZA GRANDE	6		Concessione	Commerciale	DEDIMAX (EX MARELLA)	10.000,00	
PZA GRANDE	1		Concessione	Commerciale	TABACCHERIA MONTANARI DI LUGLI GIULIANO	22.773,83	
PZA GRANDE	10		Concessione	Commerciale	CAFFETTERIA LA PIAZZA DI LUGLI SIMONA & C. S.A.S.(magazzino)	1.356,57	
LANCILLOTTO	10		Concessione	Sportiva	POLISPORTIVA VILLA D'ORO	11.310,50	RIDOTTO 80%
LIBERAZIONE	13		Concessione	Assistenziale/ Sanitario	ASS. ALCOLISTI ANONIMI ITALIA	275,08	RIDOTTO 90%
LIBERAZIONE	13		Concessione	Terza età	COMITATO CITTADINI MODENA EST	400,08	RIDOTTO 90%
LIBERAZIONE	13		Concessione	Culturale	COMUNITA' ORTODOSSA DI TUTTI I SANTI	773,72	RIDOTTO 80%
LIBERAZIONE	13		Concessione	Sociale	ASS. CISV MODENA	499,11	RIDOTTO 80%
LIBERAZIONE	13		Concessione	Assistenziale/ Sanitario	ASS. NARCOTICI ANONIMI ITALIANA	124,08	RIDOTTO 90%
LIBERAZIONE	13		Concessione	Sociale	ASS. CISV ITALIA	244,28	RIDOTTO 80%
LIBERAZIONE	13		Concessione	Sportiva	SEA SUB	572,00	RIDOTTO 80%
MALAVOLTI	50		Concessione	Commerciale	COOP. CIR FOOD - REGGIO EMILIA	160.986,24	
MANTEGNA	215		Concessione	Commerciale	PARCO AMENDOLA APS	8.664,62	RIDOTTO 80%
MATTEOTTI	10		Concessione	Commerciale	FOODELICIOUS	8.410,16	
MATTEOTTI	chiosco		Concessione	Commerciale	COTAMO	1.685,38	
MENOTTI	137		Concessione	Sociale	ASS. PARKINSON MODENA ONLUS	741,90	RIDOTTO 90%

MENOTTI	137		Concessione	Culturale	UNIVERSITA' PER LA LIBERA ETA' NATALIA GINZBURG	1.092,57	RIDOTTO 80%
MENOTTI	137		Concessione	Sociale	ASS. IL CESTO DI CILIEGE	1.236,21	RIDOTTO 90%
MENOTTI	137		Concessione	Sociale	ISTITUTO STORICO DELLA RESISTENZA	9.409,78	RIDOTTO 80%
MONTEGRAPPA			Concessione	Culturale	CIRCOLO SIRENELLA	5.232,94	RIDOTTO 80%
MONTEKOSICA	91		Concessione	Culturale	CIRCOLO FILATELICO A. TASSONI	2.663,53	RIDOTTO 80%
MONTEKOSICA	91		Concessione	Culturale	RIMESSA IN MOVIMENTO	2.258,84	RIDOTTO 80%
MONTEKOSICA			Concessione	Commerciale	MODENA FOOTBAL CLUB-STADIO BRAGLIA	110.679,51	
NEWTON	150		Concessione	Sportiva Istituzionale / Enti vari	YOUNG BOYS	6.799,11	RIDOTTO 80%
NEWTON	150		Concessione		AUSL	2.366,76	
NICOLI	162		Concessione	Sociale	POLISPORTIVA VIRTUS MODENA	1.534,74	RIDOTTO 90%
NONANTOLANA	922		Concessione	Culturale	POLIVALENTE IL TORRAZZO	2.740,00	RIDOTTO 80%
NONANTOLANA	1221		Concessione	Culturale	CENTRO SOCCORSO ANIMALI	1.212,33	RIDOTTO 80%
NONANTOLANA			Concessione	Istituzionale / Enti vari	AUSL	653,40	RIDOTTO 90%
PTA OVA	4		Concessione	Commerciale	CAFFÈ CAGLIARI	32.914,00	
PTA OVA	6		Concessione	Istituzionale / Enti vari	HERA SPA/INRETE	189,67	
PADOVA	149		Concessione	Assistenziale/ Sanitario	ASSOCIAZIONE PARAPLEGICI MEDULLOLESI	220,37	RIDOTTO 90%

PAGANINE	61	P	Concessione	Culturale	LE PAGANINE COMPAGNIA CULTURALE	1.560,60	RIDOTTO 80%
PANNI	167		Concessione	Sociale	CIRCOLO VIVERE INSIEME	1.844,00	RIDOTTO 90%
PANNI	167		Concessione	Culturale	SFINTUL DUMITRU ASSOCIAZIONE	1.000,00	RIDOTTO 80%
PANNI			Concessione	Terza età	COMITATO ANZIANI BUON PASTORE	2.661,02	RIDOTTO 90%
PAPA GIOVANNI	2		Concessione	Commerciale	CIR	31.266,00	
PASTEUR	17		Concessione	Commerciale	FARMACIE COMUNALI DI MODENA S.P.A.	23.000,49	
RUA PIOPPA	106		Concessione	Sportiva	ACTEA	715,88	RIDOTTO 80%
POMPOSIANA	52		Concessione	Culturale	CIRCOLO RICREATIVO CULTURALE CITTANOVA	3.917,84	RIDOTTO 80%
POMPOSIANA	315		Concessione	Culturale	PROTEZIONE DEL GATTO	2.870,40	RIDOTTO 80%
POZZO	17		Concessione	Culturale	CIRCOLO RICREATIVO USL 16	7.163,28	
LGO PUCCI	14		Concessione	Culturale	ASS. CULTURALE MILINDA	1.810,97	RIDOTTO 90%
LGO PUCCI	7		Concessione	Ambientale	ASS. LEGA ANTI VIVISEZIONE DI MODENA	798,94	RIDOTTO 80%
LGO PUCCI	7		Concessione	Sociale	ASS. TELEFONO AMICO MODENESE	803,14	RIDOTTO 90%
LGO PUCCI	7		Concessione	Sociale	L'INCONTRO	1.189,19	RIDOTTO 80%
LGO PUCCI	7		Concessione	Culturale	COMITATO FAI DI MODENA	1.083,75	RIDOTTO 80%

IV NOVEMBRE	40		Concessione	Culturale	UILDM	429,95	RIDOTTO 90%
IV NOVEMBRE	40		Concessione	Culturale	IDEE IN CIRCOLO	1.347,30	RIDOTTO 90%
IV NOVEMBRE	40		Concessione	Culturale	IDEE IN CIRCOLO	210,00	RIDOTTO 90%
IV NOVEMBRE	40		Concessione	Sociale	ACAE	1.172,26	RIDOTTO 90%
IV NOVEMBRE	40		Concessione	Sociale	ANCESCAO	1.138,00	RIDOTTO 90%
IV NOVEMBRE	40		Concessione	Culturale	CIRCOLO CULTURALE LEFT/VIBRA	7.028,00	
IV NOVEMBRE	40		Concessione	Culturale	ASS. ARCI GAY MODENA	450,98	
REPUB OSSOLA	82		Concessione	Culturale	CIRCOLO ARCI MONTEFIORINO	922,85	RIDOTTO 80%
RICCIO FOGLIANI	31		Sublocazione	Ad uso abitativo	CASOLI CAMILLO	5.593,12	
RUA MURO	59		Concessione	Culturale	ASS. AMICI DEI TEATRI MODENESI E GIOVENTU' MUSICALE	3.323,12	RIDOTTO 80%
S.CATALDO	128		Concessione	Commerciale	ARMENIO OLGA	5.305,71	
S.EUFEMIA	66		Concessione	Assistenziale/Sanitario	ASAC(ass. anti crimine)	932,98	RIDOTTO 90%
S.GIOVANNI BOSCO	150		Concessione	Sociale	FEDERAZIONE DEI MAESTRI DEL LAVORO D'ITALIA	561,55	RIDOTTO 80%
S.GIOVANNI BOSCO	150		Concessione	Sociale	ASS. BANCA DEL TEMPO	610,87	RIDOTTO 80%
S.MARONE	15		Concessione	Sociale	ASS. GIOVANI DIABETICI DI MODENA	352,79	RIDOTTO 90%

S.MARONE	15		Concessione	Sportiva	ENALCACCIA SEZIONE PROVINCIALE PESCA E TIRO	542,63	RIDOTTO 80%
S.MARONE	15		Concessione	Assistenziale/ Sanitario	ASS. AISTOM e LEGA ITALIANA TUMORI	79,84	RIDOTTO 90%
S.MARONE	15		Concessione	Assistenziale/ Sanitario	ASS. ITALIANA CELIACHIA EMILIA ROMAGNA ONLUS	757,04	RIDOTTO 90%
S.MARONE	15		Concessione	Culturale	ASS. ENSEMBLE MANDOLINISTICO ESTENSE	1.106,96	RIDOTTO 80%
S.MARONE	15		Concessione	Culturale	CENTRO STUDI IRCAF APS	282,17	RIDOTTO 80%
S.MARONE	15		Concessione	Culturale	HO IN MENTE TE APS	1.075,17	RIDOTTO 80%
S.MARONE	15		Concessione	Assistenziale/ Sanitario	ASS. CLUB ALCOLISTI IN TRATTAMENTO	210,41	RIDOTTO 90%
S.MARONE	15		Concessione	Sociale	ASS. RADIOAMATORI ITALIANI	1.098,28	RIDOTTO 80%
S.MARONE	15		Concessione	Culturale	ASS. LAROSENTOIRE	539,00	RIDOTTO 80%
S.MARONE	15		Concessione	Culturale	ASS. IL MATRACCIO	714,32	RIDOTTO 80%
S.MARONE	15		Concessione	Culturale	STELLA AZZURRA	1.124,97	RIDOTTO 80%
S.MARONE	15		Concessione	Culturale	COLLECTORS OF BRIKS	1.093,60	RIDOTTO 80%
S.MARONE	15		Concessione	Culturale	ASS. COORD. 12 GENNAIO	1.124,97	RIDOTTO 80%
S.MARONE	15		Concessione	Culturale	QUO VADIS A.P.S.	1.124,97	RIDOTTO 80%
S.MARONE	15		Concessione	Sportiva	PRO FUN ASD	406,00	RIDOTTO 80%
S.MARONE	15		Concessione	Assistenziale/ Sanitario	A.N.M.I.C.	381,81	RIDOTTO 90%
SELMI	85		Concessione	Commerciale	VOLPONI GIULIANO	4.509,04	

SELMI	67		Concessione	Culturale	AIW APS	6.968,63	RIDOTTO 80%
SELMI	67		Concessione	Commerciale	IL BANANO SRL	14.568,98	
SPONTINI	2		Concessione	Terza età	COMITATO ANZIANI SAN LAZZARO	130,00	RIDOTTO 90%
TIEN AN MEN	9		Concessione	Commerciale	IL BALUARDO DELLA CITTADELLA S.R.L.	51.874,02	
TRAERI	104		Concessione	Commerciale	FARMACIA SCALABRINI	8.020,77	
TRENTO TRIESTE			Concessione	Commerciale	GARAGE FERRARI	24.400,00	
TRE RE	48- 50		Concessione	Culturale	ARTISTI DELLA REDECOCCA	1.311,72	RIDOTTO 80%
TRE RE	64-66		Concessione	Assistenziale/ Sanitario	AISM (ass ital. sclerosi multipla)	544,50	RIDOTTO 90%
VACIGLIO NORD	6		Concessione	Culturale	CASA DELLE DONNE	12.671,91	RIDOTTO 80-90%
XX SETTEMBRE	30		Concessione	Commerciale	DITTA GENERALEDIL S.P.A.	465,00	
VIRGILIO	70		Concessione	Commerciale	MODENA FIERE S.R.L.	14.717,92	
VITERBO	82		Concessione	Commerciale	FARE AMBIENTE	762,69	RIDOTTO 80%
VITERBO	74		Concessione	Culturale	ASS. FOTO CLUB COLIBRI'	352,84	RIDOTTO 80%
VITERBO	82		Concessione	Sociale	AMICI DEL CUORE	560,72	RIDOTTO 90%
VITTORIO VENETO	5		Concessione	Commerciale	PAOLINO SAMUELE	1.098,00	
					<b>TOTALE</b>	<b>2.037.596,93</b>	